

Program Rewitalizacji dla Miasta Ostrołęki na lata 2017-2023

Spotkanie konsultacyjne

Ostrołęka, 7.03.2017 r.



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Program rewitalizacji

Program rewitalizacji to wieloletni program działań w sferze **społecznej** oraz **gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej**, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

Przepisy i wytyczne regulujące opracowanie Programu Rewitalizacji

- **Program rewitalizacji** opracowany zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446)
- Wytyczne Ministerstwa Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 z dnia 2 sierpnia 2016 r.
- Instrukcja dotycząca przygotowania projektów rewitalizacyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 oraz preferencji dla projektów mających na celu przywrócenia ładu przestrzennego.

- *Ustawa z dnia 9 października 2015 r o rewitalizacji, Dz. U. rok 2015, poz. 1777*

Czym jest rewitalizacja?



Obszar zdegradowany

Jest to obszar, na którym zidentyfikowano **stan kryzysowy** spowodowany koncentracją negatywnych **zjawisk społecznych**, współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w **sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej**.

Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów.

Obszar rewitalizacji

Obejmuje całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz **nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.**

Metody wyznaczenia obszaru zdegradowanego/rewitalizacji (I)

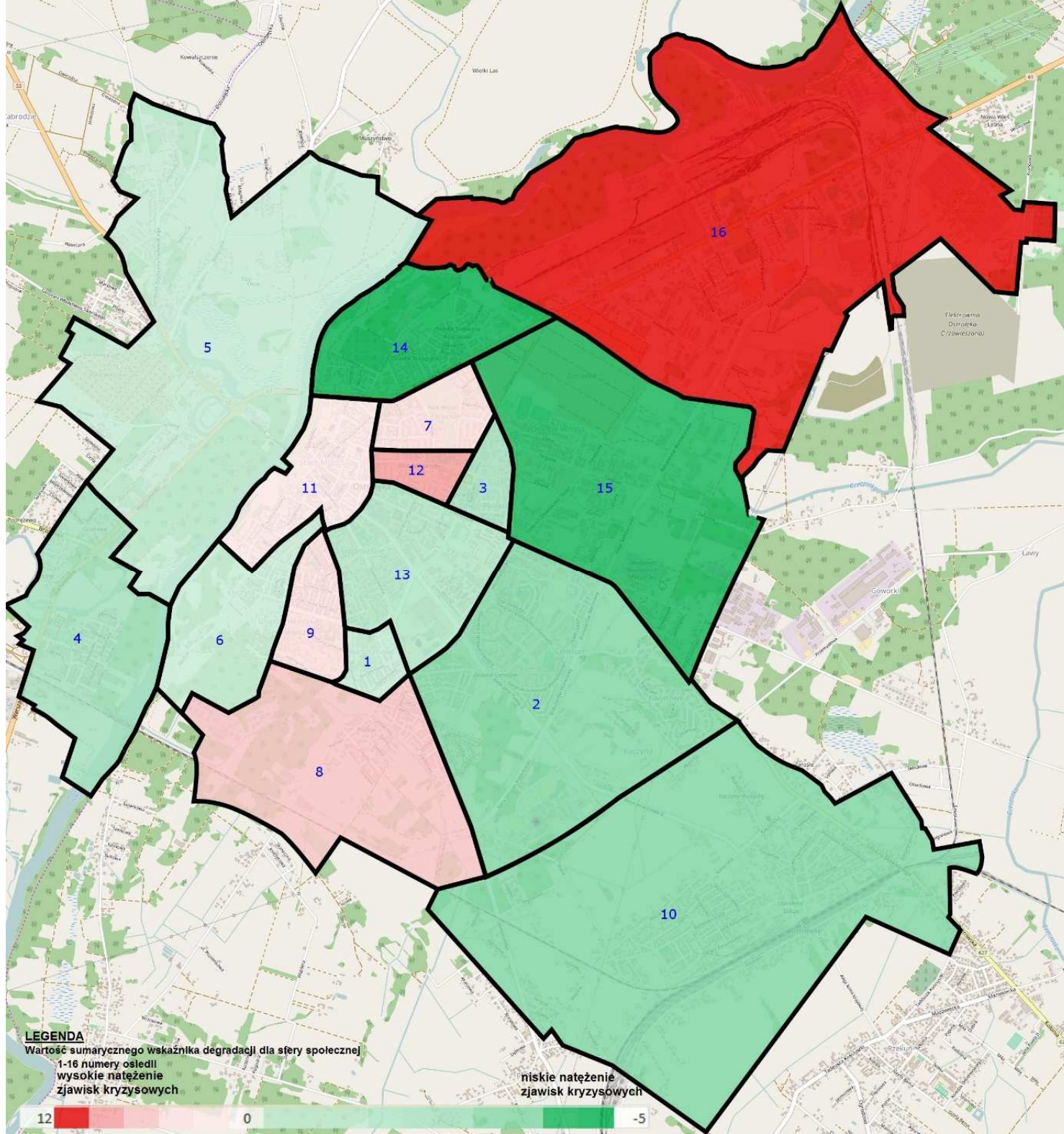
1. Podział na jednostki analityczne – 16 osiedli w mieście
2. Analiza danych zastanych m.in. z:
 - Urząd Miasta
 - Powiatowy Urząd Pracy
 - Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
 - Policja
 - Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Metody wyznaczenia obszaru zdegradowanego/rewitalizacji (II)

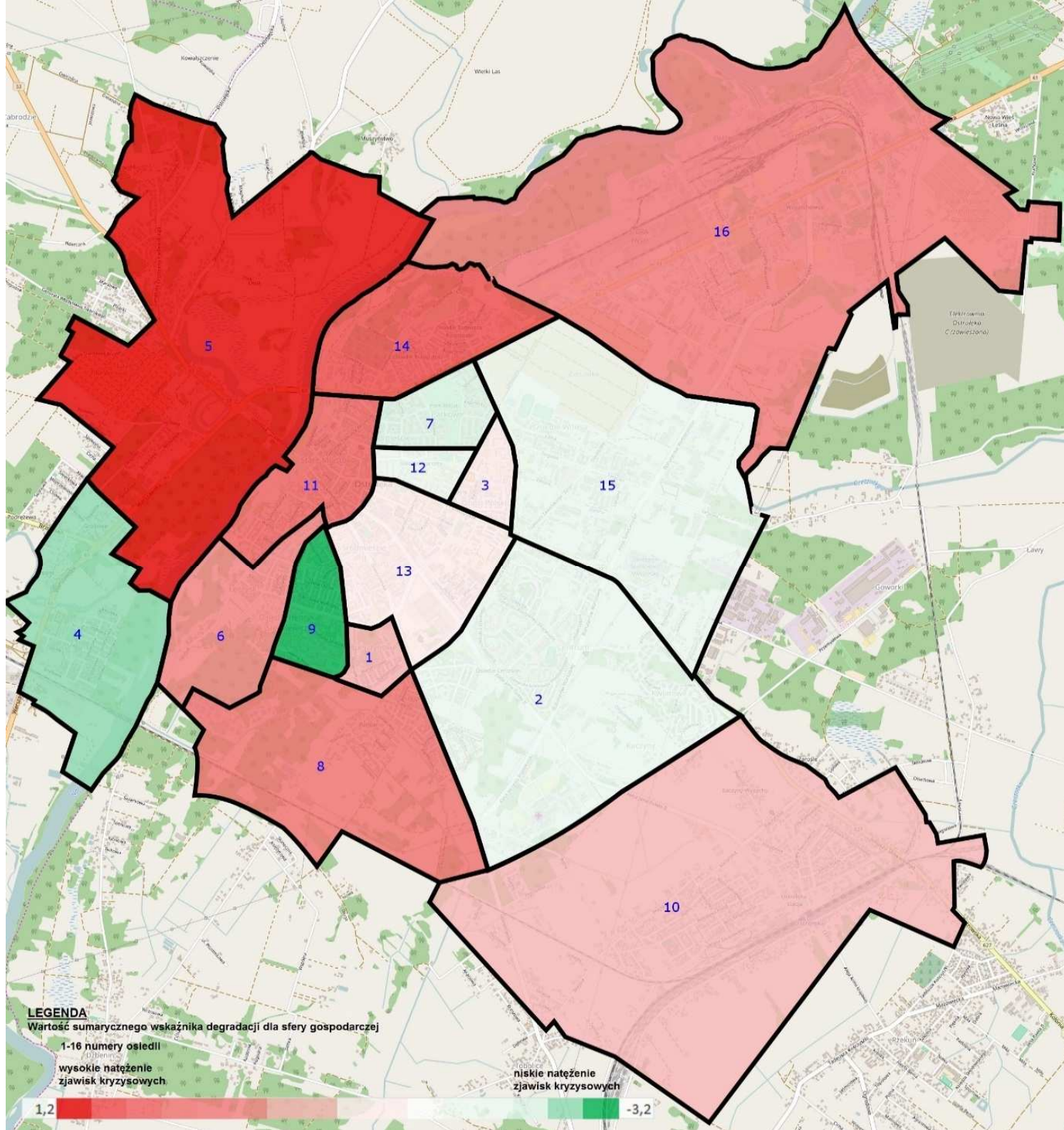
3. Badania jakościowe i ilościowe:

- Ankieta CATI (N=50)
- Ankieta CAWI (N=75)
- Ankieta PAPI (N=100)
- Konsultacje społeczne
- Ankiety pogłębiające (po wyznaczeniu obszaru rewitalizacji)

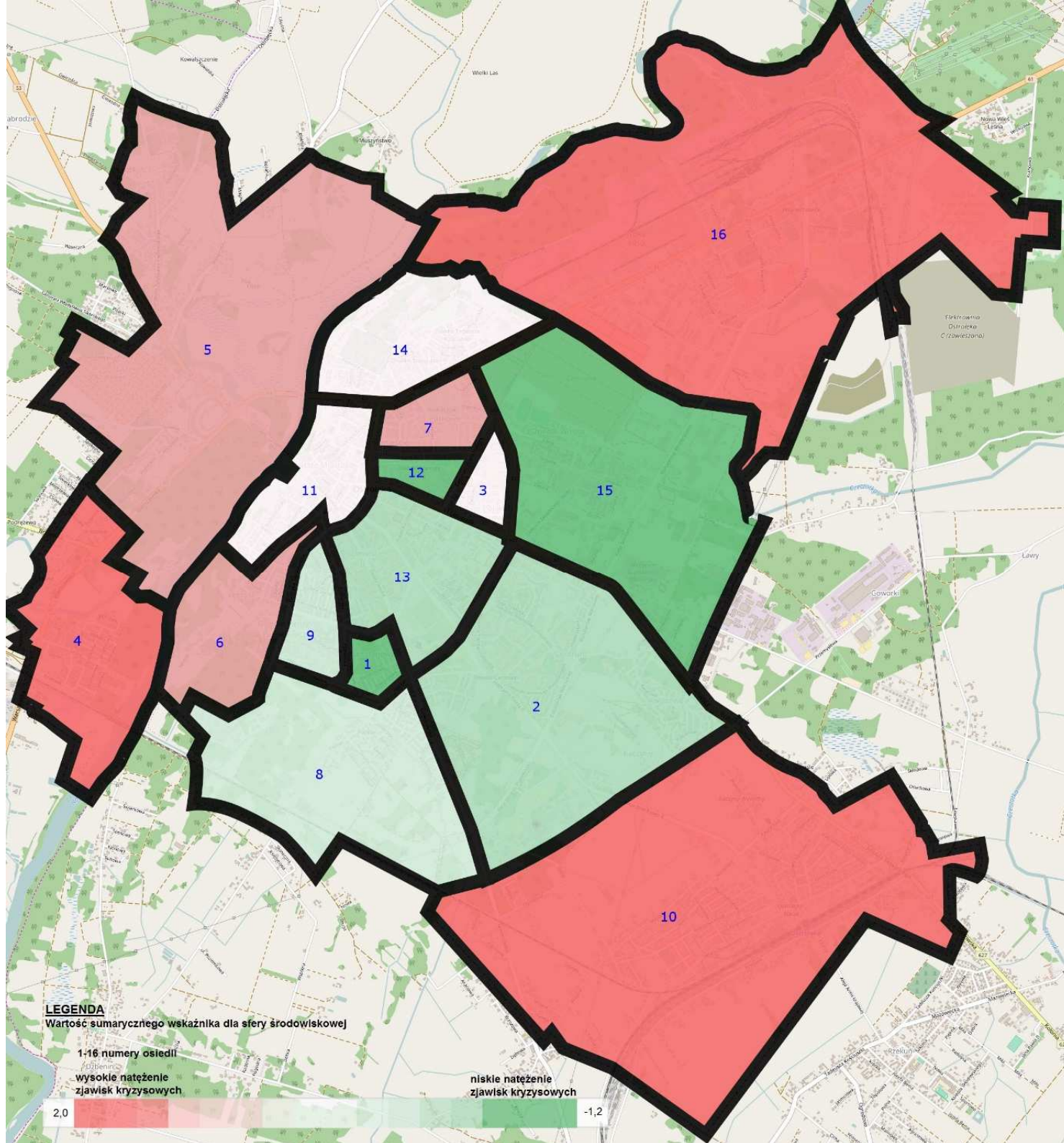
Sfera społeczna – wskaźnik sumaryczny



Sfera gospodarcza – wskaźnik sumaryczny



Sfera środowiskowa - wskaźnik sumaryczny



LEGENDA
Wartość sumarycznego wskaźnika dla sfery środowiskowej

1-16 numery osiedli

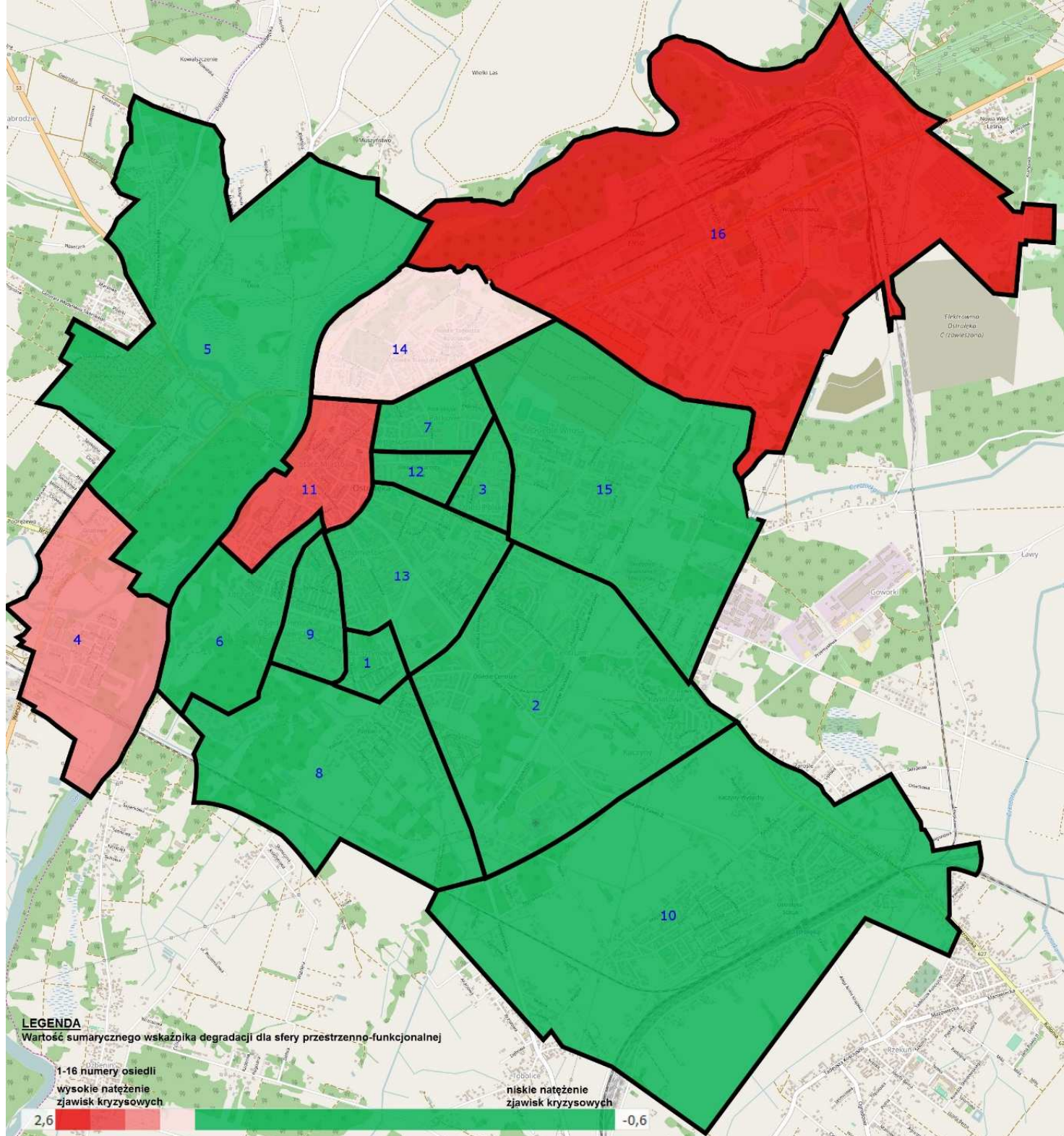
wysokie natężenie zjawisk kryzysowych

niskie natężenie zjawisk kryzysowych

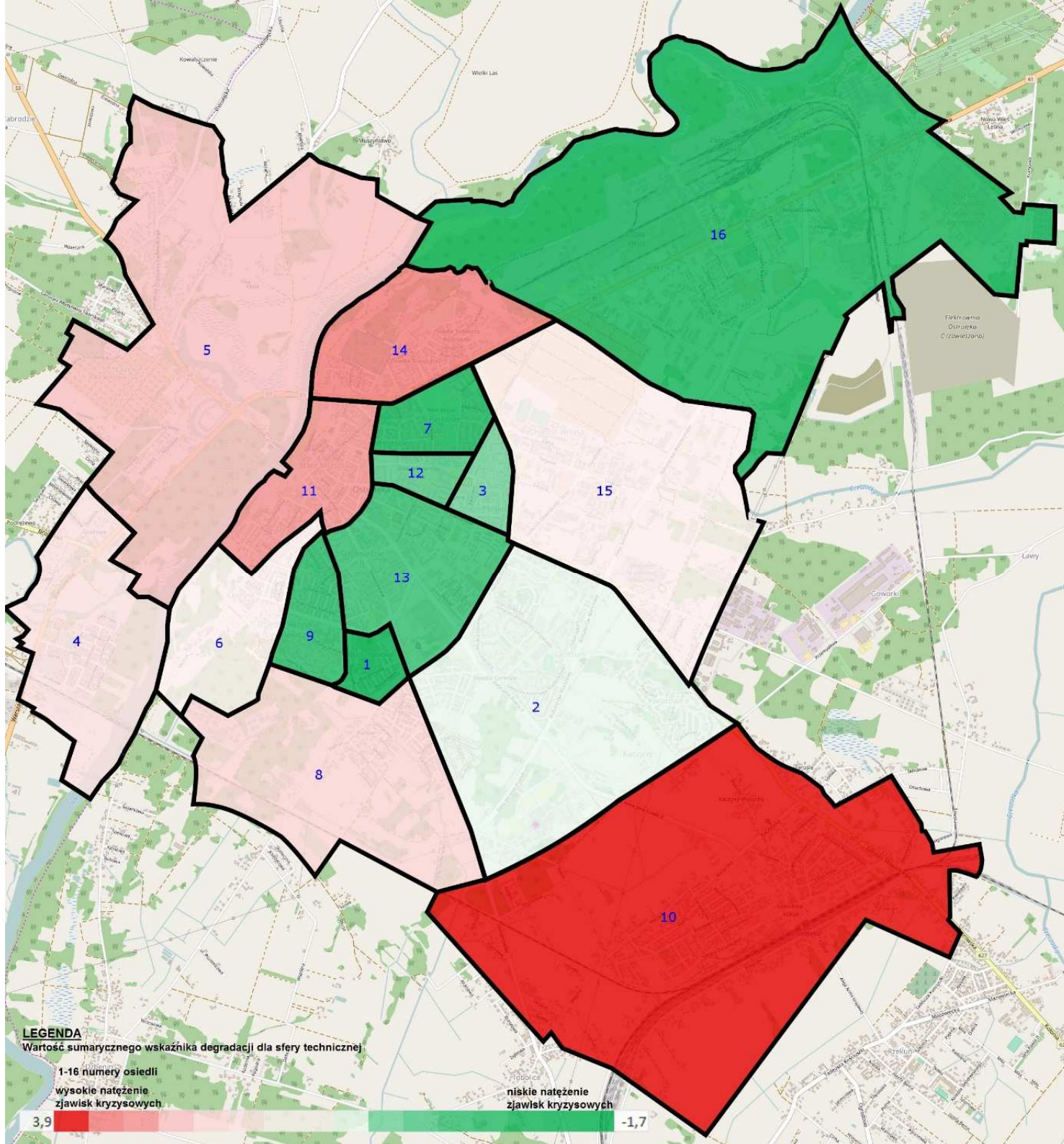
2,0

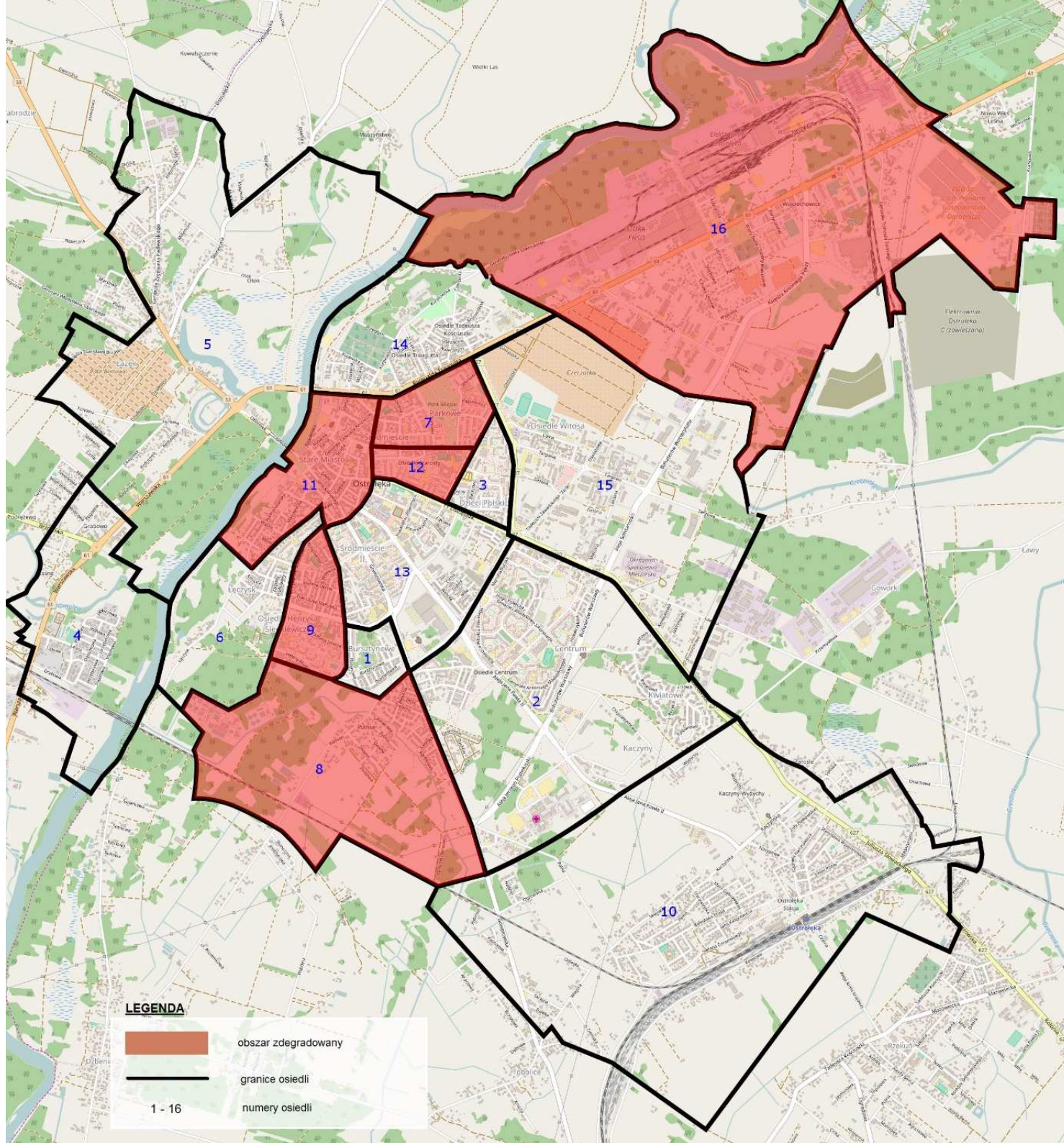
-1,2

Sfera przestrzenno-funkcjonalna - wskaźnik sumaryczny



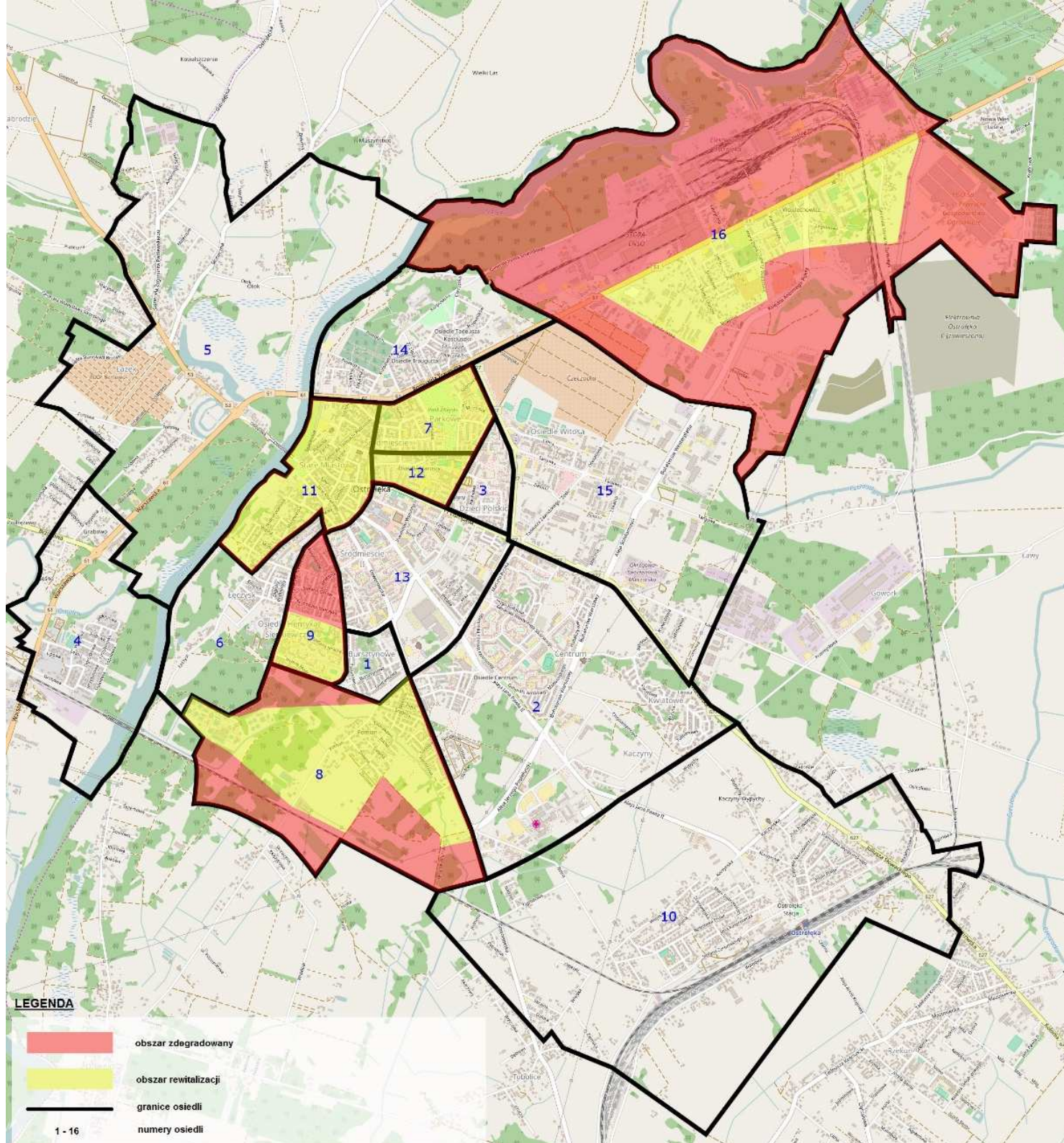
Sfera techniczna - wskaźnik sumaryczny





Obszar zdegradowany:

- Wojciechowice (16)
- Starosty Kosa (12)
- Stare Miasto (11)
- Parkowe (7)
- Sienkiewicza (9)
- Pomian (8)



Obszar rewitalizacji:

- 15667 mieszkańców = **28,82%** mieszkańców gminy
- 342,0 ha = **11,83%** powierzchni gminy

Struktura rezultatów



Wizja obszaru rewitalizacji (1)

- *W 2023 r. **Wojciechowice** postrzegane są nie tylko jako przemysłowa dzielnica miasta, ale także jako miejsce przyjazne do zamieszkania. Mieszkańcy są dumni ze znaczenia, jaką ten obszar miał i nadal ma dla rozwoju całego miasta i chętnie angażują się w działania na rzecz rozwoju swojej dzielnicy i poprawy warunków zamieszkania.*
- ***Osiedle Stare Miasto, Starosty Kosa i Parkowe** to miejsca tętniące życiem, w którym skupia się życie społeczne, kulturalne i gospodarcze miasta. Dzięki odpowiednio zaplanowanym przestrzeniom i miejscom, które do tej pory były niewykorzystywane, obszary te stały się atrakcyjnymi miejscami do zamieszkania i spędzania wolnego czasu.*
- *Podjęte działania na **osiedlu Sienkiewicza i Pomian** zminimalizowały negatywny wizerunek związany z problemami występującymi w szczególności wśród mieszkańców bloków socjalnych, a także przyczyniły się do poprawy jakości życia osób starszych stanowiących znaczny odsetek społeczeństwa, w szczególności na osiedlu Pomian.*

Wizja obszaru rewitalizacji (2)

- *Obszar rewitalizacji w 2023 roku charakteryzuje się **dużym ożywieniem społeczno-gospodarczym**. W znaczącym stopniu zmniejszyła się **liczba osób korzystających z pomocy społecznej**, do tej pory znajdujących się w grupie wykluczonych społecznie. Potrzeby osób starszych oraz niepełnosprawnych stanowiących jedną z głównych grup społecznych tego obszaru są zaspokojone zarówno pod względem zapewnienia **usług opiekuńczo-zdrowotnych** jak i **oferty spędzania czasu wolnego**. Mieszkańcy odznaczają się dużą **przedsiębiorczością i aktywnością społeczną**, a więzi społeczne są wzmacniane poprzez organizację i udział w różnego rodzaju wydarzeniach i spotkaniach integracyjnych. Dzięki temu zwiększył się poziom zaufania mieszkańców, a to pozytywnie wpłynęło na zmniejszenie aktów wandalizmu i chuligaństwa. Na całym obszarze rewitalizacji znacznie zwiększyło się **poczucie bezpieczeństwa**. Mieszkańcy chętnie korzystają z nowopowstałych **miejsc spotkań** i uczestniczą w dostosowanej do ich potrzeb i oczekiwań ofercie kulturalnej, edukacyjnej i rekreacyjnej.*

Wizja obszaru rewitalizacji (3)

- *Zrewitalizowane tereny służą przede wszystkim mieszkańcom tego obszaru, ale stały się także **wizytówką Miasta**. W przestrzeni publicznej **panuje ład**, który zachęca mieszkańców do aktywnego wypoczynku poza domem. Wykorzystany został potencjał obszaru związany zarówno z wartościami kulturowymi jak i środowiskiem naturalnym. **Warunki mieszkaniowe uległy poprawie** dzięki czemu podniósł się komfort życia mieszkańców.*
- *Proces rewitalizacji prowadzony w przestrzeni publicznej stał się pozytywnym aspektem mającym wpływ na lokalizowanie nieruchomości i inwestycji przez prywatnych właścicieli i inwestorów na terenie wyznaczonym do rewitalizacji. Dzięki czemu **nastąpiło ożywienie gospodarcze** tego obszaru oraz poprawie uległa **dostępność do handlowo-usługowej**.*

Cele strategiczne i kierunki działań (1)

Obszary strategiczne	Społeczeństwo
Cele strategiczne	1. Ograniczony poziom wykluczenia społecznego oraz wysoki stopień aktywizacji i integracji społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji
Kierunki działań	1.1. Aktywizacja społeczna osób dotkniętych problemem wykluczenia społecznego
	1.2. Rozwój różnych form i zwiększenie dostępności do oferty kulturalnej, edukacyjnej i sportowo-rekreacyjnej spędzania czasu wolnego
	1.3. Tworzenie warunków i wspieranie działań na rzecz integracji międzypokoleniowej i społecznej mieszkańców
	1.4. Zapewnienie usług opiekuńczych na wysokim poziomie dla osób starszych i niepełnosprawnych
	1.5. Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców

Cele strategiczne i kierunki działań (2)

Obszary strategiczne	Gospodarka
Cele strategiczne	2. Zwiększony poziom rozwoju gospodarczego i aktywizacji zawodowej mieszkańców
Kierunki działań	2.1. Tworzenie korzystnych warunków dla przedsiębiorców i potencjalnych inwestorów
	2.2. Podnoszenie kompetencji z zakresu przedsiębiorczości
	2.3. Aktywizacja zawodowa mieszkańców obszaru rewitalizacji

Cele strategiczne i kierunki działań (3)

Obszary strategiczne	Infrastruktura i przestrzeń
Cele strategiczne	3. Podniesiony poziom funkcjonalności budynków i zagospodarowania przestrzennego obszaru rewitalizacji z zachowaniem walorów naturalnych, a także dziedzictwa kulturowego
Kierunki działań	3.1. Zapewnienie odpowiednich warunków mieszkalnych spełniających wymogi dotyczące energooszczędności
	3.2. Renowacja, rozbudowa i adaptacja budynków służących celom społecznym, w tym celom kulturalnym
	3.3. Wykorzystanie istniejącego potencjału i zagospodarowanie przestrzeni na cele rekreacyjno-sportowe
	3.4. Tworzenie międzyblokowych miejsc rekreacji i spotkań mieszkańców
	3.5. Poprawa estetyki przestrzeni publicznych zwiększającej komfort życia mieszkańców

Projekty podstawowe

1. „Daj się zarazić” - modernizacja budynku i terenu „Kultownia” OCK
2. „Przedszkole Miejskie Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi w Ostrołęce placówką na miarę XXI wieku”
3. Zagospodarowanie skweru im. dr Czesława Szczypka
4. Rozwój działalności spółdzielni socjalnej
5. Warsztaty terapii zajęciowej „Motylki”
6. Razem, Aktywnie, Pozytywnie na Wojciechowicach
7. Rozwój oferty kulturalnej Miasta Ostrołęka poprzez modernizację i wyposażenie budynku Galerii Ostrołęka
8. Zagospodarowanie nabrzeża rzeki Narew
9. „Razem łatwiej”
10. Dzienny Dom Pobytu Seniora „Senior – Wigor”
11. NAREW –Nowa Aktywność Rozwój i Efektywne Wsparcie

Projekty uzupełniające

1. Projekty dotyczące poprawy stanu technicznego i funkcjonalności obiektów przeznaczonych na cele społeczne
2. Projekty dotyczące zagospodarowania przestrzeni publicznych służących zwiększeniu dostępu do oferty sportowo-rekreacyjnej
3. Projekty w zakresie zagospodarowania terenów przyblokowych
4. Projekty dotyczące zapewnienia odpowiedniej infrastruktury technicznej
5. Projekty dotyczące poprawy jakości stanu technicznego budynków mieszkalnych
6. Projekty aktywizacji społeczno-kulturowej i budujące tożsamość lokalną
7. Projekty rozwijające postawy przedsiębiorcze wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji – Klub młodego przedsiębiorcy