

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU "ULMÓW" W OSTROŁĘCE

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSTROŁĘKI



— granica terenu objętego planem

### PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MU tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- UU tereny zabudowy usługowej
- ZP tereny zieleni publicznej urządzonej
- tereny ważniejszych ulic układu obsługującego (lokalne i dojazdowe)

### ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- schemat tras ważniejszych ścieżek rowerowych - zasady powiązań

### SZCZEGÓLNE UWARUNKOWANIA I OGRANICZENIA DLA ZAGOSPODAROWANIA

- tereny zabudowy usługowej, wyłącznie w obrębie których wyznacza się lokalizację obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 2000m2 - obiekty te mogą mieć w szczególności charakter galerii - zespołu sklepów oraz hal wielobranżowych

### WAŻNIEJSZE ELEMENTY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- rejonny najważniejszych przestrzeni publicznych

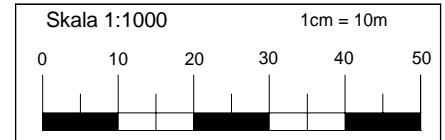
## LEGENDA:

### USTALENIENIA PLANU:

- granica terenu objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1-MW/U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- 1-KUZ teren drogi publicznej - ulicy zbiorczej
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- zwymiarowana odległość w metrach

### INFORMACJE PLANU:

- KUZ wybrane symbole przeznaczenia terenu poza granicami planu określone w prawie miejscowym



Niniejsze opracowanie wykonano w skali 1:1000 z map zasadniczych numerycznych pochodzących z zasobów geodezyjnych Miasta Ostrołęki

Branża	URBANISTYKA	<b>RADECKA</b> FIRMA PROJEKTOWO-USŁUGOWA mgr Renata Radecka	ul. Kopernika 7/53
Skala	1:1000		07-410 Ostrołęka
Data	Listopad 2016 r.		tel. (29) 6911985
Inwestor	URZĄD MIASTA W OSTROŁĘCE		
Nazwa opracowania	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU "ULMÓW" W OSTROŁĘCE		
Nazwa rysunku	Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 238/XXXV/2016 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 24 listopada 2016 r.		
Autor kierujący opracowaniem	mgr inż. arch. ALEKSANDER WIETROW Nr upr. bud. 608/86/Os. urb. 464/88.		
Asystent	mgr inż. Marta Stepnowska		Nr rys. 1