

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia

Wykaz dotyczący lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z ułamkową częścią gruntu.

Nr dz. w/g ewid. gr.	Położenie i opis	Pow. dz. w m²	Nr KW	Przeznaczenie gruntu	Forma przekazania i udział we współwł.	Nr lokalu i pow.uz. w m²	Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem we współwł. gruntu i budynku w zł	Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem we współwł.gruntu i budynku z 70% bonifikatą w zł¹⁾
2	3	4	5	6	7	10	11	12,
40304/1	ul.Psarskiego 18 bud.mieszk.wielor. (65 lokali) rok budowy 1966	734	16573/3	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	własność 17/1000	<u>45</u> 46,50	110.480,00	33.144,00

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 2 oraz art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10 a w związku z art. 29 a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r.o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.) powyższa cena zwolniona jest z podatku VAT.

¹⁾Zgodnie z § 1 ust. 2 uchwały Nr 499/LXIII/2010 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 25 lutego 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Ostrołęki, od ceny nieruchomości udziela się 70 % bonifikaty - (umowa najmu z dnia 30.05.1995 r.)

Podstawa prawna wywieszenia wykazu - art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze .zm.)

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r.zgodnie z art.34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 11.05.2017 r.

PREZYDENT MIASTA
Janusz Kotowski