

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, przeznaczonej do wydzierżawienia
w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej

Nr działek	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Łączna powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto ¹⁾	Termin płatności ²⁾
40034/4	6,4044 ha	ul. Sygietyńskiego	KW Nr OS10/00064865/8	0,68 m ^{2 3)}	tereny zieleni publicznej – ZP	budowa i umieszczenie przyłącza wodociągowego	10,74 zł ⁴⁾ (8,73 zł + 23% VAT)	do 31 marca każdego roku trwania umowy
				2,88 m ²	tereny zieleni publicznej – ZP	budowa i umieszczenie przyłącza kanalizacji sanitarnej	30,93 zł ⁴⁾ (25,14 zł + 23% VAT)	

¹⁾ kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni

²⁾ czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 14 dni od daty otrzymania umowy

³⁾ za zajęcie gruntu pod urządzenia infrastruktury technicznej o powierzchni (w tym również powierzchni rzutu poziomego) mniejszej niż 1 m² stosuje się stawki jak za 1 m²

⁴⁾ czynsz dzierżawny jest iloczynem stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 8,73 zł/m² gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod sieć wodociągową i kanalizacji sanitarnej, powiększony o 23% podatku VAT

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./.