

ZARZĄDZENIE Nr 101/2017
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
z dnia 18 maja 2017r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. / zarządza się, co następuje :

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowe stanowiące własność Miasta Ostrołęki, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA” oraz na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr 101/2017
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 18 maja 2017r.
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
gruntowych

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego *
1.	cz. dz. 30273	400	ul. Partyzantów	Usługi z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 2 U/Z), parkingi (symbol w planie KP) oraz zieleń parkowa (symbol w planie ZP).	Rekreacyjno –wypoczynkowe, uprawa warzyw, urządzenie zieleni.	0,16 zł/1m ² plus 23 % VAT
2.	- „ -	300	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -
3.	30278/1	2945	ul. W.Bielik i T.Makarowej	Mieszkalnictwo 1-rodzinne (symbol w planie 7MN),	- „ -	- „ -

* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Termin płacenia czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./.