

ZARZĄDZENIE Nr 122/2017
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
z dnia 9 czerwca 2017r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm. /, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. / oraz § 14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony / ze zm. /, zarządza się, co następuje :

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Ostrołęki, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA” oraz na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr 122/2017
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 9 czerwca 2017r.
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości
gruntowych

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego *
1.	cz. dz. 21173/17	220	ul. Nadnarwiańska. Nieruchomość niezabudowana	Park rekreacyjno-sportowy „Starorzecze” (symbol w planie ZPST.1)	Rekreacyjno –wypoczynkowe	35,20 zł netto
2.	- „-“	100	- „-“	- „-“	- „-“	16,00 zł netto
3.	- „-“	100	- „-“	- „-“	- „-“	16,00 zł netto
4.	- „-“	100	- „-“	- „-“	- „-“	16,00 zł netto
5.	- „-“	100	- „-“	- „-“	- „-“	16,00 zł netto
6.	- „-“	110	- „-“	- „-“	- „-“	17,60 zł netto
7.	- „-“	100	- „-“	- „-“	- „-“	16,00 zł netto
8.	- „-“	270	- „-“	- „-“	- „-“	43,20 zł netto
9.	cz. dz. 30612	15	ul. I Armii Wojska Polskiego.	Usługi z mieszkalnictwem wielorodzinnym (symbol w planie 1U/MW)	Nieruchomość zabudowana garażem blaszanym	185,70 zł netto

10.	cz. dz. 50068	18	ul. Dobrzańskiego	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol w planie MWU.2)	- „ -	222,84 zł netto
-----	------------------	----	-------------------	---	-------	-----------------

- * - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.
- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Termin płacenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./.