

Zarządzenie Nr 168/2017
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 10 lipca 2017r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki oraz
podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. / oraz § 2 ust. 1 i § 7 ust. 4 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się sprzedać w drodze przetargu nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA” oraz na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęka.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 168/2017
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 10 lipca 2017r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej
własność Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej
wiadomości wykazu tej nieruchomości

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU

| Lp. | Nr KW | Nr działki wg ewidencji gruntów | Pow. w m ² | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania. Dane wg ewidencji gruntów | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | *Cena nieruchomości netto w zł | Podatek VAT 23% w zł |
|-----|---------------------|---------------------------------|-----------------------|---|--|--------------------|-----------------|--------------------------------|----------------------|
| 1. | OS10/00 063747/8 | 50617/40 | 1397 | Ostrołęka rondo Honorowych Dawców Krwi | brak planu zagospodarowania przestrzennego B – tereny mieszkaniowe | niezabudowana | na własność | 217.800,00 | 50.094,00 |

UWAGA! : 1. Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz.2147 ze zm./ poprzednim właścicielom albo ich spadkobiercom nieruchomości nr: przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu o ich nabycie oraz oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w przedmiotowej ustawie.

2. Wycinka drzewostanu znajdującego się w obrębie nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zgody wydanej przez właściwy organ. Koszty wycinki ponosi nabywca nieruchomości.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.).

*Cena nieruchomości została podwyższona o 10 % jej wartości na podstawie § 7 ust. 5 pkt 1 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /.