

ZARZĄDZENIE Nr 169/2017

PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia 10 lipca 2017r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. / zarządza się, co następuje :

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Ostrołęki, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA” oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr 169/2017
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 10 lipca 2017r.
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości
gruntowych

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego netto*
1.	cz. dz. 10011/1	1,32	ul. Padlewskiego. Grunt będący przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol w planie 1MW).	Posadowienie kontenera NORD do zbiórki odzieży i tekstyliów.	276,00 zł
2.	cz. dz. 10883/2	- ,, -	ul. Sosnowa róg ul. Wiązowej. Grunt będący przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany.	Usługi sportu i rekreacji (symbol w planie 1US).	- ,, -	276,00 zł
3.	cz. dz. 30633/5	- ,, -	ul. Koszarowa. Grunt będący przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany.	Usługi z mieszkalnictwem wielorodzinnym (symbol w planie 1U/MW).	- ,, -	276,00 zł
4.	cz. dz. 30597	- ,, -	ul. Braterstwa Broni Grunt będący przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany.	Mieszkalnictwo wielorodzinne (symbol w planie 2MW).	- ,, -	276,00 zł
5.	cz. dz. 50979/1	- ,, -	ul. Srebrna. Grunt będący przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol w planie MNU.39b).	- ,, -	276,00 zł

6.	cz. dz. 51400/2	- ,, -	ul. Pomian róg ul. Żniwnej. Grunt będący przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany.	Linie rozgraniczające ulicy lokalnej (symbol w planie 20KUL).	- ,, -	276,00 zł.
7.	cz. dz. 21543	- ,, -	ul. Jagiełły. Grunt będący przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany.	Zespoły garaży i parkingów (symbol w planie KS.4).	- ,, -	276,00 zł
8.	cz. dz. 40404/8	- ,, -	ul. 11 Listopada. Grunt będący przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.7).	- ,, -	276,00 zł
9.	cz. dz. 40034/4	- ,, -	ul. Sygietyńskiego. Grunt będący przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany.	Zieleń publiczna (symbol w planie ZP.6).	- ,, -	276,00 zł

- * - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.**
- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
 - Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./.