

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, przeznaczonej do wdzierżawienia w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Powierzchnia działki przeznaczona do wdzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto ¹⁾	Termin płatności ²⁾
1.	10404	5911 m ²	Ostrołęka, ul. Obozowa	KW Nr OS10/00074020/6	4,92 m ²	brak planu miejscowego (starorzecze Narwi)	umieszczenie wylotu kanalizacji deszczowej	52,83 zł ³⁾ (42,95 zł +23% VAT)	do 31 marca każdego roku trwania umowy

¹⁾ czynsz dzierżawny jest iloczynem zwaloryzowanej na 2017 r. stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 8,73 zł za 1 m² gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod urządzenie infrastruktury technicznej, powiększony o 23% podatku VAT

²⁾ czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy

³⁾ kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./.