

Zarządzenie Nr 211/2017
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 28 lipca 2017r.

w sprawie uwzględnienia roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności przyległej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 209a ust. 1, w związku z art. 68 ust. 1 pkt 8 i ust. 1b, art. 34 ust. pkt 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ oraz uchwały Nr 336/XLVIII/2017 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki

z a r z ą d z a m , c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową, położoną w Ostrołęce, oznaczoną nr geodezyjnym 40285/2 o pow. 1804 m² na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Gocłowskiego 3, dla których przy wyodrębnieniu własności lokali w tym budynku wydzielono działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej, w wyniku uwzględnienia roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności przyległej nieruchomości gruntowej, o której mowa w art. 209a ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.
2. Udzielam 90 % bonifikaty od ceny sprzedaży.
3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki oraz na stronie internetowej miasta. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaze się w serwisie www.eostroleka.pl w dziale OGŁOSZENIA.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
Grzegorz Płocha
Wiceprezydent Miasta

Wykaz dotyczący nieruchomości gruntowej, położonej w Ostrołyce przy ul. Gocłowskiego 3, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp	Nr dz. w/g ewid. gr.	Nr KW nier. gruntow.	Pow. dz w m ²	Przeznaczenie gruntu	Sprzedaż prawa własności w udziale	Nr lokalu	Cena ułamkowej części gruntu w zł	Oplata z 90 % bonifikatą w zł	Podatek 23 % VAT	Oplata brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	40285/2	63494/9	1804	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	24/1000	2	6.597,60	659,76	151,74	811,50
2	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	23/1000	7	6.322,70	632,27	145,42	777,69
3	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	35/1000	8	9.621,50	962,15	221,29	1.183,44
4	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	19/1000	9	5.223,10	522,31	120,13	642,44
5	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	24/1000	11	6.597,60	659,76	151,74	811,50
6	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	35/1000	12	9.621,50	962,15	221,29	1.183,44
7	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	35/1000	13	9.621,50	962,15	221,29	1.183,44
8	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	24/1000	15	6.597,60	659,76	151,74	811,50
9	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	35/1000	17	9.621,50	962,15	221,29	1.183,44
10	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	24/1000	18	6.597,60	659,76	151,74	811,50
11	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	24/1000	19	6.597,60	659,76	151,74	811,50
12	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	35/1000	21	9.621,50	962,15	221,29	1.183,44
13	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	24/1000	22	6.597,60	659,76	151,74	811,50
14	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	23/1000	23	6.322,70	632,27	145,42	777,69
15	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	39/1000	24	10.721,10	1.072,11	246,59	1.318,70

16	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	35/1000	25	9.621,50	962,15	221,29	1.183,44
17	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	42/1000	27	11.545,80	1.154,58	265,55	1.420,13
18	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	35/1000	28	9.621,50	962,15	221,29	1.183,44
19	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	23/1000	29	6.322,70	632,27	145,42	777,69
20	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	44/1000	30	12.095,60	1.209,56	278,20	1.487,76
21	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	23/1000	32	6.322,70	632,27	145,42	777,69
22	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	44/1000	33	12.095,60	1.209,56	278,20	1.487,76
23	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	35/1000	31	9.621,50	962,15	221,29	1.183,44
24	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	16/1000	1	4.398,40	439,84	101,16	541,00

¹⁾ na podstawie uchwały Nr 336/XLVIII/2017 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki od ceny nieruchomości udziela się 90 % bonifikaty.
Podstawa prawna wywieszenia wykazu - art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz.2147 ze zm.)
Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990 r. zgodnie z art.34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 12.09.2017r.