

## ZAPYTANIE CENOWE

dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)

### I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Miasto Ostrołęka  
Pl. gen. J. Bema 1  
07 – 400 Ostrołęka

### II. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu nadzoru inwestorskiego całego procesu inwestycyjnego w zakresie robót budowlanych w branży telekomunikacyjnej wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wszystkie czynności wynikające z ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz.1332 tj. z dnia 8.06.2017 r.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r., nr 108, poz. 953 ze zm.) i umowy z wykonawcą robót budowlanych dotyczącej zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa drogi łączącej ulicę Korczaka z ulicą Dobrzańskiego w Ostrołęce” – II etap.

Wspólny słownik zamówień (CPV): 71.52.10.00-9.

Szczegółowy zakres prac na zadaniu inwestycyjnym, zawarty jest w dokumentacji projektowej, umieszczonej na stronie [www.ostroleka.pl](http://www.ostroleka.pl) w zakładce – przetargi <http://bip.um.ostroleka.pl/tenders/content/3569>. Z dokumentacją można zapoznać się również w Urzędzie Miasta Ostrołęki, Plac Gen. J. Bema 1, pok. nr 234, tel. (029) 765-42-54. Wykonawca, zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi.

### III. Zakres obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego branży telekomunikacyjnej.

1. W ramach świadczonej usługi do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) Reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - 2) Egzekwowanie od kierownika budowy atestów, certyfikatów jakości i deklaracji zgodności urządzeń i wyrobów budowlanych przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja, a w szczególności sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów

- budowlanych oraz zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 3) Sprawdzanie i odbiór (częściowy i końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
  - 4) Potwierdzanie i odbiór faktycznie wykonanych robót wynikających z harmonogramu robót budowlanych oraz usunięcia wad i usterek, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
  - 5) Kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania i informowanie Zamawiającego w przypadku występujących opóźnień;
  - 6) Zgłaszanie Zamawiającemu potrzeby wykonania robót zamiennych i/lub dodatkowych przed ich wykonaniem, celem podjęcia decyzji przez Zamawiającego w zakresie ich wykonania;
  - 7) Kontrola budowy w odstępach czasu zapewniających właściwą i skuteczną kontrolę nadzorowanych robót budowlanych, jednak nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu;
  - 8) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów potwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
  - 9) Stwierdzanie aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz innych wypadkach, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczeń z Wykonawcą robót budowlanych;
  - 10) Przygotowanie i uczestniczenie w czynnościach odbioru robót i przekazania ich do użytkowania;
  - 11) Przygotowywanie niezbędnych danych rzeczowych i finansowych oraz sporządzenie dowodów „OT”;
  - 12) Udział w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi (w tym udział w odbiorach pogwarancyjnych);
  - 13) Wykonywanie innych obowiązków zleconych przez Zamawiającego, dotyczących zakresu nadzorowanej inwestycji;
  - 14) Bieżąca współpraca z inspektorami nadzoru inwestorskiego innych branż.

#### **IV. Zakres robót branży telekomunikacyjnej objętej nadzorem.**

Szczegółowy zakres prac na zadaniu inwestycyjnym, zawarty jest w dokumentacji projektowej, umieszczonej na stronie [www.ostroleka.pl](http://www.ostroleka.pl) w zakładce – przetargi <http://bip.um.ostroleka.pl/tenders/content/3569>.

## V. Wymagania.

Wykonawca składając ofertę potwierdza, że posiada osobiście lub dysponuje, albo będzie dysponował na etapie realizacji zamówienia osobą posiadającą niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy, tj.:

- 1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane;
- 2) co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe, od czasu uzyskania uprawnień budowlanych w kierowaniu lub nadzorowaniu remontu, przebudowy lub budowy sieci telekomunikacyjnych.

## VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów.

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest złożyć komplet n/w dokumentów i oświadczeń:

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty - załącznik nr 1 do zapytania.
2. Pełnomocnictwo (w przypadku reprezentowania Wykonawcy przez pełnomocnika).

## VII. Kryterium oceny ofert.

Cena brutto – 100 %

$$CB = \frac{\text{Cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 100 \times 100\% = \text{liczba punktów}$$

Wynik zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

## VIII. Ocena, wybór i wyjaśnianie oferty/ unieważnienie.

1. Ocena kompletności złożonych oświadczeń i dokumentów określonych w rozdziale VI zapytania odbędzie się metodą kompletne/ niekompletne, na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą.
2. W przypadku wątpliwości dotyczących treści złożonej oferty, Zamawiający zastrzega możliwość żądania od wykonawców złożenia pisemnych wyjaśnień i/lub uzupełnień.
3. W przypadku złożenia ofert o takiej samej najkorzystniejszej cenie Zamawiający zaprosi Wykonawców, którzy złożyli te oferty do negocjacji.
4. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który złoży komplet ważnych oświadczeń i dokumentów określonych w rozdziale VI zapytania oraz uzyska najwyższą punktację oferty w kryterium cena 100%.
5. O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty, niezwłocznie po dokonaniu oceny ofert oraz zamieści te informacje na swojej stronie internetowej.

6. Jeżeli Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia uchyla się od podpisania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ważnych ofert bez przeprowadzania ponownej procedury ich badania i oceny.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy:
  - 1) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

**IX. Termin wykonania zamówienia:**

Usługa będzie świadczona od dnia podpisania umowy do czasu zakończenia robót budowlanych i rozliczenia końcowego zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa drogi łączącej ulicę Korczaka z ulicą Dobrzańskiego w Ostrołęce” – II etap.

Planowany termin zakończenia robót budowlanych do dnia 30 maja 2018 roku.

Planowany termin rozliczenia końcowego zadania do dnia 30 czerwca 2018 roku.

**X. Okres gwarancji:**

Nie dotyczy

**XI. Warunki i termin płatności:**

1. Wynagrodzenie za wykonanie usługi ma charakter ryczałtowy i jest niezmiennie.
2. Wykonawca zobowiązany jest oszacować kwotę wynagrodzenia na podstawie załączonego przedmiaru robót telekomunikacyjnych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do respektowania przepisów ustawy z dnia 22 lipca 2016 roku o zmianie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2016 r., poz.1265). Minimalna stawka godzinowa za świadczenie usług, zgodnie z w/w ustawą wynosi 13 zł brutto.
4. Rozliczenia za świadczoną usługę będą prowadzone w miesięcznych okresach rozliczeniowych. Wykonawca zobowiązany jest do składania wraz z fakturą/rachunkiem wykazu stanowiącego załącznik nr 1 do umowy. Zamawiający będzie dokonywał płatności częściowych za wykazane godziny pracy do wysokości nie przekraczającej 90% wartości wynagrodzenia umownego, pomniejszając niezmiennie ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie. Podstawą wystawienia faktury/rachunku końcowej/końcowego będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół końcowy wykonania zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa drogi łączącej ulicę Korczaka z ulicą Dobrzańskiego w Ostrołęce” – II etap.
5. Płatności za wykonanie usługi będą dokonywane przelewem na rachunek wskazany w fakturze/rachunku wystawionej/wystawionym przez Wykonawcę. Termin płatności - 30 dni,

licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej/wystawionego faktury/rachunku.

## **XII. Forma, termin i miejsce złożenia oferty.**

1. Ofertę należy sporządzić na załączonym do zaproszenia FORMULARZU OFERTY.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej i oznaczonej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta Ostrołęki na adres: plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 22.08.2017 r. do godziny 12<sup>00</sup> (decyduje data wpływu do Zamawiającego).

Koperta powinna być opisana w następujący sposób:

Nie otwierać przed 22.08.2017 r. godz. 1200  
Oferta dotyczy zamówienia na pełnienie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego branży telekomunikacyjnej na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Budowa drogi łączącej ulicę Korczaka z ulicą Dobrzańskiego w Ostrołęce” – II etap

Koperta może zawierać oznaczenie wykonawcy.

3. Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci Wykonawcy niezwłocznie bez otwierania.

## **XIII. Umowa.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku, gdy wystąpi konieczność:
  - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy robót budowlanych na zadaniu „Budowa drogi łączącej ulicę Korczaka z ulicą Dobrzańskiego w Ostrołęce” – II etap przy zachowaniu przez niego należytej staranności skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji zamówienia, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności,
  - 2) zmiany zakresu przedmiotu umowy wynikającej ze zmiany przepisów prawa dotyczących przedmiotu zapytania cenowego.

## **XIV. Osoba do kontaktów.**

Osobami uprawnionym do kontaktów z wykonawcami są:

- 1) Pani Ewa Stepnowska – inspektor w Wydziale Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Ostrołęki, tel. 029 765 42 54,
- 2) Pan Ryszard Gogulski - inspektor w Wydziale Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Ostrołęki, tel. 029 765 43 44.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy

PREZYDENT MIASTA

*Janusz Kotowski*

.....  
Pieczęć wykonawcy**FORMULARZ OFERTY**

dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości **30.000 euro**  
na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)

1. **ZAMAWIAJĄCY: Miasto Ostrołęka**
2. **Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu nadzoru inwestorskiego całego procesu inwestycyjnego w zakresie robót budowlanych w branży telekomunikacyjnej wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wszystkie czynności wynikające z ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz.1332 tj. z dnia 8.06.2017 r.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r., nr 108, poz. 953 ze zm.) i umowy z wykonawcą robót budowlanych dotyczącej zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa drogi łączącej ulicę Korczaka z ulicą Dobrzańskiego w Ostrołęce” – II etap

Wspólny słownik zamówień (CPV): 71.52.10.00-9.

3. **Termin wykonania zamówienia.**

Usługa będzie świadczona od dnia podpisania umowy do czasu zakończenia robót budowlanych i rozliczenia końcowego zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa drogi łączącej ulicę Korczaka z ulicą Dobrzańskiego w Ostrołęce” – II etap.

Planowany termin zakończenia robót budowlanych do dnia 30 maja 2018 roku.  
Planowany termin rozliczenia końcowego zadania do dnia 30 czerwca 2018 roku.

4. **Okres gwarancji/rękojmi:** nie dotyczy
5. **Warunki płatności.**  
Przelew na konto w terminie 30 dni.

6. **WYKONAWCA:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

7. **CENA OFERTY**

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Wartość bez podatku VAT ..... PLN

(słownie : ..... PLN)

VAT ..... % tj. .... PLN *naliczony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług*

wartość z podatkiem VAT ..... PLN

(słownie : ..... PLN)

**8. OŚWIADCZENIA:**

- 1) Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
- 2) Oświadczam, że posiadam osobiście/ dysponuję/ będę dysponował osobą posiadającą/\* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane;
- 3) Oświadczam, że posiadam/ osoba którą dysponuję posiada/ osoba którą będę dysponował posiada/\*\*co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe, od czasu uzyskania uprawnień budowlanych w kierowaniu lub nadzorowaniu remontu, przebudowy lub budowy sieci telekomunikacyjnych.
- 4) Załącznikami do niniejszego formularza oferty, stanowiącymi integralną część oferty są:
  - a) .....
  - b) .....
  - c) .....

..... dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy