

A.E. STEDNONSKA / 6.02.2017
[Signature]

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKA
Data wpływu

2017-02-06

Nr rej. Wdek. 5832/02/2017
Ilość zat. *[Signature]*
podpis *[Signature]*

Ostrołęka, 3 lutego 2017 r.



WOJEWODA MAZOWIECKI

WIM
6.02.2017

WI-O.7840.1.3.2017.HP

DECYZJA NR 23/O/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm./ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm./, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 16.01.2017 r.,

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**Prezydenta Miasta Ostrołęki,
Plac gen. J. Bema 1, 07-400 Ostrołęka**

obejmujące:

rozbudowę mostu na rzece Narew w Ostrołęce w ciągu drogi krajowej nr 61, ul. Mostowa, Ostrołęka. Adres zamierzenia budowlanego: działki nr ewid. 10402, 10403, 10404, 10463/17, 10833/2 z obrębu 0001 Ostrołęka, jednostka ewidencyjna 146101_1, działki nr ewidencyjne 20551/4, 20549/4, 20352/2, 20352/7, 20411, 20653 z obrębu 0002 Ostrołęka, jednostka ewid. 146101_1, w miejscowości Ostrołęka, ul. Mostowa.

autorzy projektu:

- mgr inż. Marcin Łukasiewicz posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. PDK/0081/POOM/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDK/BM/0265/11,
- mgr inż. Marcin Wachowski posiadający uprawnienia budowlane nr ew. OPL/0975/POOM/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. OPL/BM/0021/14,
- mgr inż. Łukasz Wandzel posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/3468/POOD/10 do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BD/7130/11,
- mgr inż. Tomasz Rafał Nowakowski posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0069/PWOD/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/BD/0667/09,
- mgr inż. Zbigniew Stanisław Zawadzki posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0134/PWOT/08 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/BT/0451/08,

- mgr inż. Ryszard Śpitalniak posiadający uprawnienia budowlane w telekomunikacji decyzja Nr DT-WBT/02428/03/U z dnia 3 marca 2003 r. w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/BT/0879/04,
- mgr inż. Paweł Karol Szczepański posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0486/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/0124/14,
- mgr inż. Magdalena Anna Senderek posiadająca uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0507/POOS/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/0045/15,
- mgr inż. Henryk Mrówka posiadający przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, członek Małopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IE/6726/02,
- mgr inż. Jan Słopnicki posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych wchodzących do zakresu budownictwa powszechnego, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IE/1636/03.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i spełniającą wymóg art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 2. Zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
 3. Obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę.
 4. Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, oraz ochronę środowiska.
 5. Należy stosować się do decyzji Nr 8/16 o środowiskowych uwarunkowaniach Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 12.09.2016 r.
 6. Należy stosować się do decyzji z dnia 22 grudnia 2016 r. znak ROS.6341.116.2016 r. Starosty Ostrołęckiego o pozwoleniu wodnoprawnym.
 7. Należy stosować się do protokołu Prezydenta Miasta Ostrołęki z narady koordynacyjnej Nr WGK. 6630.1.126.2016 z odbytej w dniu 24.11.2016 r.
 8. Należy stosować się do decyzji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Nr 723/D/TC-U/16 z dnia 10 października 2016 r.
 9. Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb.
 10. Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy - Prawo budowlane, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

11. Przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 powołanej wyżej ustawy Prawo budowlane, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 ze zm.).

12. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczną, lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~

~~3. Terminy rozbiórki:~~

~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.~~

~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

Zgodnie z art. 19 ustawy Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554), **nakładam** na inwestora obowiązek ustanowienia inspektorów nadzoru inwestorskiego, nad wykonaniem robót budowlanych w zakresie ustalonym w projekcie budowlanym.

UZASADNIENIE

W dniu 16 stycznia 2017 r. do Wojewody Mazowieckiego wpłynął wniosek z dnia 16 stycznia 2017 r., o wydanie decyzji o pozwolenia na rozbudowę mostu na rzece Narew w Ostrołęce w ciągu drogi krajowej Nr 61, na działkach nr ewid.: 10402, 10403, 10404, 10463/17, 10833/2 z obrębu 0001 miasto Ostrołęka, jednostka ewid. 146101_1, oraz działkach nr ewid.: 20551/4, 20549/4, 20352/2, 20352/7, 20411, 20653 z obrębu 0002 miasto Ostrołęka, jednostka ewid. 146101_1, w miejscowości Ostrołęka, ul. Mostowa. W dniu 19 stycznia 2017 r. do Wojewody Mazowieckiego wpłynęła korekta ww. wniosku Prezydenta Miasta Ostrołęki.

Na wstępie organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnoprawnym. Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył:

1. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnym na dzień opracowania projektu,
2. oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r.,
3. decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 18.11.2016 r. Prezydenta Miasta Ostrołęki
4. zaświadczenia projektantów o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualne na dzień opracowania projektu budowlanego.

Wojewoda Mazowiecki w piśmie z dnia 19 stycznia 2017 r. znak WI-O.7840.1.3.2017.HP zawiadomił strony o wszczęciu postępowania z ww. wniosku.

Następnie dokonano sprawdzenia wniosku pod względem materialnoprawnym zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane tj.:

1. zgodność projektu budowlanego z ustaleniami wynikającymi z decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrołęki – rejon „BEMOWO” zatwierdzonego Uchwałą Nr 296/XXVII/2004 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 5 listopada 2004 r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

rejon „Śródmieście PŁN. – 11 LISOPADA” w Ostrołęce zatwierdzonego Uchwałą Nr 471/LII/2006 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 30 czerwca 2006 r. a także wymaganiami ochrony środowiska:

- decyzją Nr 8/16 o środowiskowych uwarunkowaniach Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 12 września 2016 r. w której organ środowiskowy stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie mostu przez rzekę Narew w Ostrołęce, w ciągu drogi krajowej nr 61, ul. Mostowa, km 0+391.

- decyzją z dnia 22 grudnia 2016 r. Starosty Ostrołęckiego o pozwoleniu wodnoprawnym.

- decyzją z dnia 10 października 2016 r. Nr 723/D/TC-U/16 Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.

2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;

3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego;

4. wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2 Prawa budowlanego, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego.

W związku z dostarczeniem przez inwestora niezbędnych dokumentów i spełnieniem wymogów ustawowych, zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane stanowiącym, iż w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, l. Krucza 38/42, za moim pośrednictwem, /ul. Gorbatowa 15, 07-410 Ostrołęka/, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 t.j.), podmiot zwolniony z opłaty skarbowej.

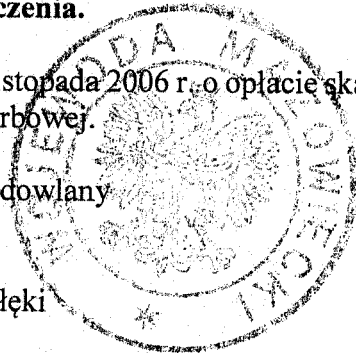
Załącznik: zatwierdzony projekt budowlany

Otrzymują:

1. Inwestor - Prezydent Miasta Ostrołęki
Plac gen. J. Bema 1
07-410 Ostrołęka
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
/decyzja z dnia 10.10.2016 r. znak TC-U-021-0523-003/2016/
3. Pan Zenon Bałon
4. a/a

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa (dec. ostateczna + 1 egz. projektu budowlanego)
- ② Miasto Ostrołęka
Plac gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Hanna Prusaczyk
Hanna Prusaczyk
Kierownik Oddziału Infrastruktury
W Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Ostrołęce

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Hanna Prusaczyk
Hanna Prusaczyk
Kierownik Oddziału Infrastruktury
W Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Ostrołęce

ostateczna
22.08.2016
23.05.2017

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych : budynki składowe, chłodnie, hangary, wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 stawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

5. ~~Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane).~~

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.



Ostrołęka, 18.05.2017 r.

WAB.6740.67.2017

DECYZJA NR 73/17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2016.290 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2016.23 ze zmianami, po rozpatrzeniu wniosku o pozwoleniu na budowę z dnia 20.04.2017 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla

Miasta Ostrołęka, pl. gen. Józefa Bema 1, 07-410 Ostrołęka
obejmujące:

Budowę tymczasowej przeprawy mostowej na rzece Narew w ciągu drogi krajowej nr 61 w Ostrołęce w ramach zadania inwestycyjnego tj. rozbudowa mostu na rzece Narew w Ostrołęce w ciągu drogi krajowej Nr 61, ul. Mostowa w Ostrołęce.

Adres zamierzenia budowlanego: **działki nr ew. 10403, 10402, 10833/2, w obrębie 0001 i działki nr ew. 20352/2, 20549/1 w obrębie 0002, jednostka ewidencyjna 146110_1 Ostrołęka.**

Autorem projektu jest zespół w składzie

Pan Marcin Wachowski posiadający uprawnienia budowlane nr ewidencyjny OPL/0975/POOM/13 z dnia 30.11.2013r. do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa OPL/BM/0021/14,

Pan Bogumił Łukasz Wachowski posiadający uprawnienia budowlane nr ewidencyjny MAP/0024/PBD/16 z dnia 22.06.2016r. do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa MAP/BD/0416/16,

z zachowaniem następujących warunków:

1. roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, informacją BIOZ oraz zaleceniami jednostek opiniujących projekt - zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane;
2. inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy (rozbiórki) lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, art. 42 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
3. projektowane roboty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu na gruncie, a po ich wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
4. decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem
3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata - art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane;
5. ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego - § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138, poz. 1554).

UZASADNIENIE

W dniu 20.04.2017 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Miasta Ostrołęki, w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę tymczasowej przeprawy mostowej na rzece Narew w ciągu drogi krajowej nr 61 w Ostrołęce w ramach zadania inwestycyjnego tj. rozbudowa mostu na rzece Narew w Ostrołęce w ciągu drogi krajowej Nr 61, ul. Mostowa Ostrołęka na działkach nr ew. 10403, 10402, 10833/2, 20352/2, 20549/1. Do wniosku przedłożono 4 egz. projektu budowlanego wraz z wymaganymi opiniami i uzgodnieniami, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Rozpatrując sprawę organ stwierdził, że planowana inwestycja jest zgodna z:

- ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Ph. – 11 Listopada” w Ostrołęce uchwalonego uchwałą Nr 471/L.II/2006 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 30 marca 2006r., (Dz.Urz. Woj. Maz. Nr 80, poz. 2621 z dnia 28 kwietnia 2006r.),
- decyzją Prezydenta Miasta Ostrołęki o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 05.01.2017 r., znak: WAB.6733.19.2016,
- decyzją Prezydenta Miasta Ostrołęki o środowiskowych uwarunkowaniach nr 12/16 z dnia 19.12.2016 r., znak: WAB.6220.17.2016,
- decyzją Marszałka Województwa Mazowieckiego o pozwoleniu wodnoprawnym Nr 83/17/PZ.W z dnia 14.04.2017 r., znak PZ-II.7322.4.8.2017.MSI.

Zawiadomieniem z dnia 05.05.2017 r. znak WAB.6740.67.2017 poinformowano strony o toczącym się postępowaniu w niniejszej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Żadna ze stron nie wniosła w wyznaczonym terminie swoich uwag, zastrzeżeń czy wniosków.

Po sprawdzeniu, że projekt budowlany spełnia kryteria określone w art. 34 ust. 1. ust. 2 i ust. 3 oraz art. 35 ust.1 Prawa budowlanego w zakresie posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ww. ustawy, a także wykonanie i sprawdzenie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane, postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrołęki w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2016.1822).



Otrzymują :

1. Pan Zenon Bałon
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
3. Pan Grzegorz Płocha pełnomocnik Miasta Ostrołęka
4. Miasto Ostrołęka Wydział Gospodarki Nieruchomościami
5. Miasto Ostrołęka Wydział Dróg
6. Marszałek Województwa Mazowieckiego
7. A/a

Janusz Kotowski

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostrołęce,
2. Wydział Finansów Budżetu, Podatków i Opłat w/m
3. Wydział Dróg w/m,
4. Wydział Geodezji i Kartografii w/m,

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U.2016.353 ze zmianami).

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 03.06.2012

Ostrołęka dnia 05.06.2014

Główny specjalista
Wydziału Architektury i Budownictwa
Urzędu Miasta Ostrołęki

Maria Prątkowska



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-O.7840.1.19.2017.HP

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.), zaświadcza się, że postanowienie Wojewody Mazowieckiego z dnia 26 maja 2017 r. Nr 50/O/2017 znak: WI-O.7840.1.19.2017.HP o nadaniu rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji z dnia 24 maja 2017 r. Nr 87/O/2017 znak WI-O.7840.1.19.2017.HP Wojewody Mazowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu dla: Prezydenta Miasta Ostrołęki, pozwolenia na budowę tymczasowej przeprawy mostowej na rzece Narew w ciągu drogi krajowej nr 61 w Ostrołęce w ramach zadania inwestycyjnego tj. „**Rozbudowa mostu na rzece Narew w Ostrołęce w ciągu drogi krajowej nr 61, ul. Mostowa, Ostrołęka**”, działka nr ewidencyjny 10463/17, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0001-Ostrołęka oraz działka nr ewidencyjny 20411, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0002-Ostrołęka, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie, w zakresie:


- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (ul. Mostowa od strony Ronda Księcia Siemowita);
- budowy fragmentu drogi objazdowej przylegającej do nasypu drogi krajowej nr 61 na długości ok 150 m;
- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (z ul. Mostowej na ul. Spacerową);
- rozebrania ww. elementów po zakończonej rozbudowie mostu stałego w ciągu drogi krajowej nr 61, stało się ostateczne w dniu 6 czerwca 2017 r. i podlega wykonaniu.

Niniejsze zaświadczenie wydano na żądanie inwestora. Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827) podmiot zwolniony z opłaty skarbowej lub (opłata).

Otrzymują:

1. Inwestor - Prezydent Miasta Ostrołęki
Plac gen. J. Bema 1
07-410 Ostrołęka
2. aa.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO


Hanna Pruszczyk
Kierownik Oddziału Infrastruktury
W Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Ostrołęce

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI

DATA WPLYWU 05. 07. 2017

Nr rej. Mdok 28 146/07/2017

Zat. 2 (bez skonu)

OSTOŁĘKA

Ostrołęka, 4 lipca 2017 r.

A. Ojciecowski
5. 07. 2017 r.
Pruszczyk



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-O.7840.1.19.2017.HP

WIM
31.05.2017/W
P. A. CIBOROWSKA
h. 06.2017

URZĄD M. 26.05.2017 OSTROŁĘKI
OSTROŁĘKA, 26.05.2017
Data wpływu

2017 -05- 29

Nr rej. Mdok. 22426/05/2017

Ilość zał. 0
podpis

POSTANOWIENIE NR 50/O/2017

Na podstawie art. 123, art. 108 § 1 i 2, 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm./, oraz art. 82 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm./, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 maja 2017 r. **Prezydenta Miasta Ostrołęki złożonego w dniu 26 maja 2017 r.** o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności, w trybie art. 108 K.p.a., decyzji Nr 87/O/2017 z dnia 24 maja 2017 r. Wojewody Mazowieckiego o pozwoleniu na budowę tymczasowej przeprawy mostowej na rzece Narew w ciągu drogi krajowej nr 61 w Ostrołęce w ramach zadania inwestycyjnego tj. „*Rozbudowa mostu na rzece Narew w Ostrołęce w ciągu drogi krajowej nr 61, ul. Mostowa, Ostrołęka*”, działka nr ewidencyjny 10463/17, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0001-Ostrołęka oraz działka nr ewidencyjny 20411, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0002-Ostrołęka, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie, w zakresie:

- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (ul. Mostowa od strony Ronda Księcia Siemowita);
- budowy fragmentu drogi objazdowej przylegającej do nasypu drogi krajowej nr 61 na długości ok 150 m;
- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (z ul. Mostowej na ul. Spacerową);
- rozebrania ww. elementów po zakończonej rozbudowie mostu stałego w ciągu drogi krajowej nr 61.

- nadaję decyzji z dnia 24 maja 2017 r. Nr 87/O/2017 Wojewody Mazowieckiego o pozwoleniu na budowę ww. inwestycji rygor natychmiastowej wykonalności.

Uzasadnienie

W dniu 24 maja 2017 r. na wniosek Inwestora, Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 87/O/2017 znak WI-O.7840.1.19.2017.HP zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę tymczasowej przeprawy mostowej na rzece Narew w ciągu drogi krajowej nr 61 w Ostrołęce w ramach zadania inwestycyjnego tj. „*Rozbudowa mostu na rzece Narew w Ostrołęce w ciągu drogi krajowej nr 61, ul. Mostowa, Ostrołęka*”, działka nr ewidencyjny 10463/17, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0001-Ostrołęka oraz działka nr ewidencyjny 20411, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0002-Ostrołęka, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie, w zakresie:

- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (ul. Mostowa od strony Ronda Księcia Siemowita);
- budowy fragmentu drogi objazdowej przylegającej do nasypu drogi krajowej nr 61 na długości ok 150 m;
- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (z ul. Mostowej na ul. Spacerową);
- rozebrania ww. elementów po zakończonej rozbudowie mostu stałego w ciągu drogi krajowej nr 61.

W dniu 26 maja 2017r. do Wojewody Mazowieckiego wpłynął wniosek z dnia 26 maja 2017 r. Inwestora, o nadanie ww. decyzji o pozwoleniu na budowę dla ww. inwestycji, rygoru natychmiastowej wykonalności, w trybie art. 108 K.p.a.

Analizując całość materiału dowodowego w sprawie organ stwierdził co następuje:

Zgodnie z art. 108 § 1 Kpa „*Decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia*

ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami, bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony. W tym ostatnim przypadku organ administracji publicznej może w drodze postanowienia zażądać od strony stosownego zabezpieczenia". Zgodnie z art. 108 §2 Kpa „Rygor natychmiastowej wykonalności może być nadany decyzji również po jej wydaniu. W tym przypadku organ wydaje postanowienie, na które służy stronie zażalenie”.

W rozpatrywanej sprawie potrzebę nadania ww. decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności Inwestor uzasadnił ważnym interesem społecznym, jakim jest zapewnienie bezpieczeństwa komunikacyjnego. Most drogowy usytuowany w ciągu drogi krajowej nr 61 stanowi znaczny fragment ulicy Mostowej (235m) i jest jedyną w mieście Ostrołęka i powiecie ostrołęckim przeprawą mostową przez rzekę Narew przeznaczoną do ruchu pojazdów ciężarowych oraz autobusów. Most ma znaczenie strategiczne, ponieważ zbiegają się przy nim drogi krajowe nr 61 i 53 oraz drogi wojewódzkie nr 544 i 627.

Wyłączenie mostu z eksploatacji na czas rozbudowy, bez uruchomienia przeprawy zastępczej, wpłynie negatywnie na sytuację komunikacyjną i społeczno – gospodarczą nie tylko miasta i powiatu, ale także całego subregionu. W wyniku już wprowadzonych ograniczeń w ruchu pojazdów przez istniejącą przeprawę mostową, w znacznym stopniu została zakłócona działalność gospodarza firm i przedsiębiorstw w mieście Ostrołęka i subregionie ostrołęckim, przede wszystkim prowadzących działalność transportową oraz tych, których funkcjonowanie uzależnione jest od sprawnego i szybkiego transportu. Całkowite wyłączenie mostu z eksploatacji, bez zabezpieczenia przeprawy tymczasowej, spowodowałoby poważne zakłócenia w transporcie oraz w ciągłości dostaw służących funkcjonowaniu lokalnej gospodarki i zaspokojeniu podstawowych potrzeb mieszkańców

W tych okolicznościach zaistniały przesłanki wynikające z art. 108 §1 Kpa do nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

W orzecznictwie sądownoadministracyjnym utrwalił się pogląd, że wykonanie decyzji nieostatecznej ma charakter wyjątkowy, dlatego też przesłanki nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności nie mogą być interpretowane rozszerzająco, lecz muszą być poddawane wykładni ścisłej, a odwołując się do pojęcia „niezbędności” niezwłocznego działania, ustawodawca uznaje, że może to nastąpić wówczas, gdy w danym czasie i danej sytuacji nie można się obejść bez wykonania praw lub obowiązków, o których rozstrzyga się w decyzji, ponieważ zwłoka w ich wykonaniu zagraża dobrom chronionym, które określono w art. 108 K.p.a. Biorąc pod uwagę przesłanki wskazane przez Inwestora, w uzasadnieniu jego wniosku o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, należy stwierdzić, że czynią one zadość wymaganiom postawionym w tym zakresie przez ustawodawcę i wniosek zasługuje na uwzględnienie.

Mając na względzie powyższe, należało orzec jak w sentencji postanowienia.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie, stronom służy zażalenie, do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za moim pośrednictwem, 07-400 Ostrołęka, ul. Gorbatowa 15, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

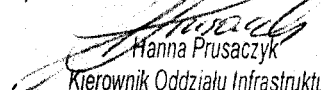
Otrzymują:

1. Inwestor - Prezydent Miasta Ostrołęki
Plac gen. J. Bema 1
07-410 Ostrołęka
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Czeresniowa 98, 02-456 Warszawa
2. Miasto Ostrołęka
Plac gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO


Hanna Prusaczyk
Kierownik Oddziału Infrastruktury
W Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Ostrołęce



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-O.7840.1.19.2017.HP

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI

Data wpływu

2017-05-25

22.015/05/2017

rej. Mdok

Ilość zat.

podpis

2 egz. projektu - bez skanu

Ostrołęka, 24 maja 2017 r.

DECYZJA NR 87/O/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm./ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm./, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 5 maja 2017 r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Prezydenta Miasta Ostrołęki,

Plac gen. J. Bema 1, 07-400 Ostrołęka

obejmujące:

„Budowę tymczasowej przeprawy mostowej na rzece Narew w ciągu drogi krajowej nr 61 w Ostrołęce w ramach zadania inwestycyjnego tj. „Rozbudowa mostu na rzece Narew w Ostrołęce w ciągu drogi krajowej nr 61, ul. Mostowa, Ostrołęka”, działka nr ewidencyjny 10463/17, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0001-Ostrołęka oraz działka nr ewidencyjny 20411, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0002-Ostrołęka, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie, w zakresie:

- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (ul. Mostowa od strony Ronda Księcia Siemowita);
- budowy fragmentu drogi objazdowej przylegającej do nasypu drogi krajowej nr 61 na długości ok 150 m;
- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (z ul. Mostowej na ul. Spacerową);
- rozebrania ww. elementów po zakończonej rozbudowie mostu stałego w ciągu drogi krajowej nr 61.

autorzy projektu:

projektant - mgr inż. Marcin Wachowski posiadający uprawnienia budowlane nr ew. OPL/0975/POOM/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. OPL/BM/0021/14,

sprawdzający - mgr inż. Łukasz Wandzel posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/3468/POOD/10 do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BD/7130/11,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i spełniającą wymóg art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 2. Zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
 3. Obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę.
 4. Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, oraz ochronę środowiska.
 5. Należy stosować się do decyzji Nr 12/16 o środowiskowych uwarunkowaniach Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 19 grudnia 2016 r.
 6. Należy stosować się do decyzji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Nr 960/D/TC-U/16 z dnia 21 grudnia 2016 r.
 7. Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb.
 8. Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy - Prawo budowlane, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
 9. Przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 powołanej wyżej ustawy Prawo budowlane, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 ze zm.).
 10. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczną, lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.~~
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.
- Zgodnie z art. 19 ustawy Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554), **nakładam** na inwestora obowiązek ustanowienia inspektorów nadzoru inwestorskiego, nad wykonaniem robót budowlanych w zakresie ustalonym w projekcie budowlanym.

UZASADNIENIE

W dniu 5 maja 2017 r. do Wojewody Mazowieckiego wpłynął wniosek z dnia 5 maja 2017 r., Prezydenta Miasta Ostrołęki, o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę **tymczasowej przeprawy mostowej na rzece Narew w ciągu drogi krajowej nr 61 w Ostrołęce** w ramach zadania inwestycyjnego tj. **„Rozbudowa mostu na rzece Narew w Ostrołęce w ciągu drogi krajowej nr 61, ul. Mostowa, Ostrołęka”**, działka nr ewidencyjny 10463/17, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0001-Ostrołęka oraz działka nr ewidencyjny 20411, jednostka ewidencyjna 14610_1 Miasto Ostrołęka, obręb 0002-Ostrołęka, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie, w zakresie:

- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (ul. Mostowa od strony Ronda Księcia Siemowita);

- budowy fragmentu drogi objazdowej przylegającej do nasypu drogi krajowej nr 61 na długości ok 150 m;
- budowy zjazdu z drogi krajowej nr 61 (z ul. Mostowej na ul. Spacerową);
- rozebrania ww. elementów po zakończonej rozbudowie mostu stałego w ciągu drogi krajowej nr 61.

Na wstępie organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnoprawnym. Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył:

1. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnym na dzień opracowania projektu,
2. oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r.,
3. zaświadczenia projektantów o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualne na dzień opracowania projektu budowlanego.

Wojewoda Mazowiecki w piśmie z dnia 12 maja 2017 r. znak WI-O.7840.1.19.2017.AT zawiadomił strony o wszczęciu postępowania z ww. wniosku.

Następnie dokonano sprawdzenia wniosku pod względem materialnoprawnym zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane tj.:

1. zgodność projektu budowlanego z ustaleniami wynikającymi z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrołęki – rejon „BEMOWO” zatwierdzonego Uchwałą Nr 296/XXVII/2004 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 5 listopada 2004 r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejon „Śródmieście PŁN. – 11 LISOPADA” w Ostrołęce zatwierdzonego Uchwałą Nr 471/LII/2006 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 30 czerwca 2006 r., a także wymaganiami ochrony środowiska:

- decyzją Nr 12/16 o środowiskowych uwarunkowaniach Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 19 grudnia 2016 r. w której organ środowiskowy stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie tymczasowej przeprawy mostowej na rzece Narew w ciągu drogi krajowej nr 61 w Ostrołęce.

2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego;
4. wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2 Prawa budowlanego, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego.

W związku z dostarczeniem przez inwestora niezbędnych dokumentów i spełnieniem wymogów ustawowych, zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane stanowiącym, iż w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

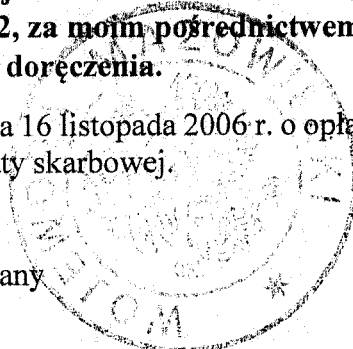
Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, l. Krucza 38/42, za moim pośrednictwem, /ul. Gorbatowa 15, 07-410 Ostrołęka/, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 t.j.), podmiot zwolniony z opłaty skarbowej.

Załącznik:

- zatwierdzony projekt budowlany



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Hanna Prusaczyk
Hanna Prusaczyk
Kierownik Oddziału Infrastruktury

W Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Ostrołęce

Otrzymują:

- 1) Inwestor - Prezydent Miasta Ostrołęki
Plac gen. J. Bema 1
07-410 Ostrołęka
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa (dec. ostateczna + 1 egz. projektu budowlanego)
2. Miasto Ostrołęka
Plac gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych : budynki magazynowe, chłodnie, hangary, wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Hanna Prusaczyk
Hanna Prusaczyk

Kierownik Oddziału Infrastruktury

W Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Ostrołęce

Decyzja ostateczna

10.06.2017.

12.06.2017.