

ZARZĄDZENIE NR 221/2017
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 18 sierpnia 2017r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ oraz §14 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 44, poz. 1569 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.eostroleka.pl – w dziale „OGŁOSZENIA”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 221/2017
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 18 sierpnia 2017r.
w sprawie wydzierżawienia
części nieruchomości gruntowej

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, przeznaczonych do wydzierżawienia w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto ¹⁾	Termin płatności ²⁾
1.	10404	5911 m ²	Ostrołęka, ul. Obozowa	KW Nr OS1O/00074020/6	4,92 m ²	brak planu miejscowego (starorzecze Narwi)	umieszczenie wylotu kanalizacji deszczowej	52,83 zł ³⁾ (42,95 zł +23% VAT)	do 31 marca każdego roku trwania umowy

¹⁾ czynsz dzierżawny jest iloczynem zwaloryzowanej na 2017 r. stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 8,73 zł za 1 m² gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod urządzenie infrastruktury technicznej, powiększony o 23% podatku VAT

²⁾ czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy

³⁾ kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./.