

**ZARZĄDZENIE NR 224/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**  
**z dnia 21 sierpnia 2017r.**

**w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 ze zm. / oraz § 2 ust. 1 i § 7 ust. 4 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej udział w nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA” oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 224/2017  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 21 sierpnia 2017r.  
w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości gruntowej będącej  
własnością Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej  
wiadomości wykazu tej nieruchomości

**Wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w udziale 1/4**

Lp.	Numer KW	Numer działki wg ewidencji gruntów	Udział ¼ w działce o powierzchni w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania, dane wg ewidencji gruntów	Forma zbycia	*Cena netto udziału ¼ nieruchomości w złotych	Podatek VAT 23% w złotych
1.	<b>OS10/00 086657/7</b>	<b>50617/37</b>	<b>0,1062</b>	położona w Ostrołęce przy rondzie Honorowych Dawców Krwi, niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, dr - drogi	na własność	<b>41.470,00</b>	<b>9.538,10</b>

**UWAGA! 1.** Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz.2147 ze zm./ poprzednim właścicielom albo ich spadkobiercom powyższej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu o jej nabycie oraz oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w przedmiotowej ustawie.

**2.** Wycinka drzewostanu znajdującego się w obrębie nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zgody wydanej przez właściwy organ. Koszty wycinki ponosi nabywca nieruchomości.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. /.

\*Cena nieruchomości została podwyższona o 10 % jej wartości na podstawie § 9 ust. 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /.