

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w udziale 1/4**

Lp.	Numer KW	Numer działki wg ewidencji gruntów	Udział ¼ w działce o powierzchni w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania, dane wg ewidencji gruntów	Forma zbycia	*Cena netto udziału ¼ nieruchomości w złotych	Podatek VAT 23% w złotych
1.	OS10/00 086657/7	50617/37	0,1062	położona w Ostrołęce przy rondzie Honorowych Dawców Krwi, niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, dr - drogi	na własność	41.470,00	9.538,10

UWAGA! 1. Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz.2147 ze zm./ poprzednim właścicielom albo ich spadkobiercom powyższej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu o jej nabycie oraz oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w przedmiotowej ustawie.

2. Wycinka drzewostanu znajdującego się w obrębie nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zgody wydanej przez właściwy organ. Koszty wycinki ponosi nabywca nieruchomości.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. /.

*Cena nieruchomości została podwyższona o 10 % jej wartości na podstawie § 9 ust. 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /.