

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OSTROŁĘKI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

| Lp. | Nr KW | Nr działki wg ewidencji gruntów | Pow. w m² | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | *Cena nieruchomości netto w zł | Podatek VAT 23% w zł |
|------------|---------------------|--|-----------------------------|------------------------------------|---|---------------------------|------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. | OS10/000 72346/3 | 30267/4 | 670 | Ostrołęka ul. 5 Pułku Ułanów | usługi z mieszkalnictwem 1-rodzinnym | niezabudowana | na własność | 52.327,00 | 12.035,21 |

UWAGA! 1. Wycinka drzewostanu znajdującego się w obrębie nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zgody wydanej przez właściwy organ. Koszty wycinki ponosi nabywca nieruchomości.

2. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i fragmenty fundamentów betonowych, w części utwardzona jest kostką betonową.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.).

*Cena nieruchomości została podwyższona o 10 % jej wartości na podstawie § 7 ust. 5 pkt 1 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /.