

**Wykaz dotyczący lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z ułamkową częścią gruntu.**

<b>Nr dz. w/g ewid. gr.</b>	<b>Położenie  i opis</b>	<b>Pow. dz. w m<sup>2</sup></b>	<b>Nr  KW</b>	<b>Przeznaczenie  gruntu</b>	<b>Forma  przekazania i udział we współwł.</b>	<b>Nr lokalu  i pow.uz. w m<sup>2</sup></b>	<b>Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem we współwł. gruntu i budynku w zł</b>	<b>Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem we współwł.gruntu i budynku z 70% bonifikatą w zł<sup>1)</sup></b>
<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>
40304/1	ul.Psarskiego 18 bud.mieszk.wielor. (65 lokali) rok budowy 1966	734	16573	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną	własność 13/1000	51 ----- 37,05	87.900,00	26.370,00

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 2 oraz art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10 a w związku z art. 29 a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r.o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.) powyższa cena zwolniona jest z podatku VAT.

<sup>1)</sup>Zgodnie z § 1 ust. 2 uchwały Nr 499/LXIII/2010 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 25 lutego 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Ostrołęki, od ceny nieruchomości udziela się 70 % bonifikaty - (umowa najmu z dnia 09.09.1993 r.).

Podstawa prawna wywieszenia wykazu - art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze .zm.).

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r. zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 21.12.2017 r.

PREZYDENT MIASTA  
*Janusz Kotowski*