

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT

### 1. Zamawiający:

Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.,  
07- 410 Ostrołęka, ul. Berka Joselewicza 1,  
tel. (29) 7650500, fax (29) 765 05 04

### 2. Przedmiot zamówienia:

Badanie sprawozdania finansowego za 2017 i 2018 rok, dostarczenie Zamawiającemu pisemnego sprawozdania z badania o prawidłowości i rzetelności przedstawiania w sprawozdaniu finansowym sytuacji majątkowej i finansowej spółki.

Ponadto od biegłego rewidenta badającego sprawozdanie oczekuje się uczestnictwa w spotkaniu z Radą Nadzorczą po zakończeniu badania.

### Podstawowe dane o spółce.

1) właściciel spółki	100% Miasto Ostrołęka
2) zatrudnienie	77 osób
3) przewidywane przychody spółki za 2017	15 170,0 tys. zł
4) Suma bilansowa na koniec 2016 roku	85 728,8 tys. zł
z tego:	
majątek trwały	75 141,8 tys. zł
majątek obrotowy	10 587,0 tys. zł
5) Kapitał własny na koniec 2016 roku	48 042,9 tys. zł

Badanie sprawozdania finansowego odbywa się corocznie.

Podstawowa działalność

- 1) zarządzanie budynkami mieszkalnymi i użytkowymi na zlecenie,
- 2) budowa budynków mieszkalnych na wynajem i ich administrowanie
- 3) eksploatacja składowiska odpadów,
- 4) konserwacja instalacji w zarządzanych i administrowanych przez spółkę budynkach.
- 5) eksploatacja stacji segregacji odpadów komunalnych.

### 3. Termin wykonania zamówienia wraz z przekazem sprawozdania z badaniem:

do 20 kwietnia 2018 roku

### 4. Warunki udziału w zamówieniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się firmy, które mają uprawnienia do badania sprawozdań finansowych.

Osoba wyznaczona do badania winna posiadać uprawnienia biegłego rewidenta i doświadczenie w badaniu sprawozdań finansowych Towarzystw Budownictwa Społecznego.

### 5. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w zamówieniu:

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferty dostarczają:

- 1) poświadczenie Krajowej Izby Biegłych rewidentów o wpisie na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych,
- 2) odpis z rejestru biegłych rewidentów, do którego jest wpisana osoba przeprowadzająca badanie sprawozdania spółki,
- 3) odpis z KRS, bądź wpis z CEIDG.

### 6. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze oferty Rada Nadzorcza weźmie pod uwagę:

- 1) wysokość wynagrodzenia za badanie,

SEKRETARIAT  
Ostrołęckiego TBS Spółka z o.o.  
07-410 Ostrołęka, ul. B. Joselewicza 1  
tel. 29 76 50 500, fax 29 76 50 504  
Dnia 15.11.2017 ogłoszono na tablicy  
ofertach od 14.11.2017  
do 28.11.2017  
**URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI**  
Wywieszono na tablicy ogłoszeń w okresie  
od 15.11.2017  
do 28.11.2017  
01.12.2017  
podpis

- 2) doświadczenie w badaniu sprawozdań Towarzystw Budownictwa Społecznego - osoby badającej sprawozdanie.

#### **7. Podstawowe warunki umowy:**

- 1) sprawozdanie finansowe i sprawozdanie Zarządu Spółki z działalności Zamawiający przekaże osobie badającej – do 07 kwietnia 2018 roku.
- 2) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia wypłacone będzie w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury. Faktura może być wystawiona po przekazaniu Zamawiającemu opinii i raportu z badania sprawozdania finansowego.

#### **8. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z oferentami**

Zamawiający do kontaktu z oferentami wyznacza Głównego Księgowego - Iwonę Najs, tel.(29) 765 05 14

#### **9. Zawartość ofert**

Oferta powinna zawierać:

- 1) cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia ,
- 2) nazwisko i imię osoby dokonującej badania sprawozdania,
- 3) termin rozpoczęcia badania,
- 4) doświadczenie osoby badającej, z wyszczególnieniem doświadczenia w badaniu sprawozdań finansowych Towarzystw Budownictwa Społecznego,
- 5) dokumenty, o których mowa w pkt 5 zaproszenia tj.
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru,
  - b) aktualny odpis z rejestru biegłych rewidentów, do którego wpisany jest biegły rewident badający sprawozdanie,
  - c) poświadczenie Krajowej Izby Biegłych Rewidentów o wpisie wykonawcy na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych.

**Ofertę należy przedłożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „ Badanie sprawozdania finansowego za 2017 rok”**

#### **10. Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego-do sekretariatu do dnia **28 listopada 2017 roku do godz. 11<sup>00</sup>**.

O wynikach przeprowadzonego postępowania oferenci zostaną poinformowani na piśmie.

Ostrołęka, 14 listopada 2017r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY NADZORCZEJ  
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

*Ryszard Chrostowski*