

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
rejonu „ELEKTROWNIA I” w OSTROŁĘCE**

OPRACOWANIE:

**„ALVE” FIRMA PROJEKTOWO – BUDOWLANA
MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDER WIETROW**

Uchwała Nr 73/VIII/2011 Rady Miasta Ostrołęki
z dnia 28 kwietnia 2011 r.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce
(publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 107, poz. 3391
z dnia 20 czerwca 2011r.)

Plan obowiązuje od 21 lipca 2011 r.

Uchwała Nr 73/VIII/2011
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia 28 kwietnia 2011 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Rady Miasta Ostrołęki Nr 238/XXXIII/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce oraz stwierdzając zgodność z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ostrołęki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Ostrołęki Nr 567/LXIX/2010 z dnia 24 czerwca 2010r. – Rada Miasta Ostrołęki uchwała, co następuje:

DZIAŁ I

Rozdział 1

Zakres obowiązywania planu

§ 1.

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce, zwany dalej planem, który obejmuje działki o nr ewid. 30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1.

§ 2.

1. Granice obszaru objętego planem są wyznaczone na rysunku planu sporządzonym na mapie w skali 1:1000, który jest integralną częścią planu i stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.
3. Załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3.

1. Plan nie określa terminu obowiązywania jego ustaleń.
2. Plan zawiera ustalenia dotyczące zapisów art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).

§ 4.

W planie określa się tereny o jednakowych rodzajach przeznaczenia i jednakowych zasadach zagospodarowania, zwane dalej jednostkami terenowymi, których zasięgi wyznaczone są na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

§ 5.

1. Rysunek planu odnosi ustalenia uchwały do terenu objętego planem.
2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu – linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, tj. granice jednostek terenowych, o których mowa w § 4 są obowiązującymi ustaleniami planu;
3. Ustala się, że:
 - 1) linie rozgraniczające o których mowa w ust. 2 są wyznaczone na rysunku planu kreską ciągłą jako ściśle określone, przy czym przy identyfikacji tych linii w terenie, jeśli nie biegną one po istniejących granicach geodezyjnych, dopuszcza się tolerancję w stosunku do linii oznaczonych na rysunku planu w granicach do 2m (w każdą stronę);
4. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 2 pełnią funkcję postulatywną lub informacyjną.

§ 6.

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały,
2. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Ostrołęki w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I”,
3. **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
4. **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ograniczające dysponowanie terenami, zawarte w prawomocnych decyzjach administracyjnych,
5. **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu, wynikające z funkcji dominującej na obszarze określonej przeznaczenia,
6. **przeznaczeniu towarzyszącym** – należy przez to rozumieć dopuszczalne na obszarze określonego przeznaczenia funkcje o znaczeniu drugorzędym, będące uzupełnieniem funkcji dominującej – podstawowej,
7. **minimalnym procentowym wskaźniku terenów aktywnych przyrodniczo** – należy przez to rozumieć najmniejszą nieprzekraczalną wartość procentową powierzchni pokrytych roślinnością w stosunku do powierzchni całkowitej działki, przy czym minimum 80 % powierzchni pokrytych roślinnością musi stanowić zieleń na gruncie rodzimym, zaś pozostałe 20 % mogą stanowić wody powierzchniowe lub zieleń na dachach i tarasach,
8. **tablicach informacyjnych** – należy przez to rozumieć zewnętrzne oznaczenie stałego miejsca wykonywania przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej, nie umieszczane na nieruchomości, na której ta działalność jest wykonywana; tablica informacyjna może zawierać informację kierującą do siedziby firmy i może być umieszczona poza miejscem prowadzenia działalności, montowana na własnych nośnikach – konstrukcjach nośnych,
9. **zjeździe** – należy przez to rozumieć połączenie drogi publicznej z nieruchomością położoną przy drodze, stanowiące bezpośrednio miejsce dostępu do drogi publicznej; urządzone miejsce dostępu do drogi, którego lokalizacja wynika z potrzeb obsługi przyległego terenu i jest uzgodniona z zarządcą drogi,

10. **drodze wewnętrznej** – należy przez to rozumieć drogę nie zaliczoną do żadnej kategorii dróg publicznych – nie leży w ciągu żadnej z kategorii dróg publicznych,
11. **pasie technologicznym** - należy przez to rozumieć pas terenu na którym obowiązuje zakaz zabudowy i trwałych nasadzeń, który wynosi min. 19,0m od osi linii energetycznej 110kV,
12. **korytarzu infrastruktury technicznej** - należy przez to rozumieć pas terenu przewidziany pod linie sieciowe infrastruktury technicznej – naziemne i podziemne o szerokości ustalonej według instrukcji użytkowania.

DZIAŁ II

Rozdział 2

Ustalenia dotyczące ogólnych zasad zagospodarowania terenów

§ 7.

W planie wyodrębnia się następujące rodzaje przeznaczenia terenu:

1. Tereny leśne – oznaczone na rysunku planu symbolem **1-5 Ls**.
2. Tereny komunikacji – tereny dróg wewnętrznych dojazdowych, oznaczone na rysunku planu symbolem **1 KDw**.
3. Tereny kolejowe - oznaczone na rysunku planu symbolem **1 KK**.
4. Teren pasa technologicznego - oznaczony na rysunku planu symbolem **1-2 EE**.

§ 8.

Ustala się zasady tworzenia nowych działek powstających w wyniku podziału oraz zasady wyznaczania nowych ulic dla ich obsługi:

1. Przeprowadzany podział nie może powodować powstania sytuacji, która uniemożliwiałaby prawidłowe zagospodarowanie działek sąsiadujących – zgodnie z przepisami oraz funkcją i warunkami zagospodarowania dla całego terenu.
2. Nowo tworzona działka musi mieć zapewniony dostęp do ulicy – bezpośredni lub poprzez wydzieloną drogę wewnętrzną wraz z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności.
3. Przed dokonaniem podziałów działek, inwestor przedłoży uzasadnienie w postaci koncepcji określającej sposób zagospodarowania działek z zastosowaniem obowiązujących przepisów szczególnych, właściwych dla podziałów nieruchomości.

§ 9.

Tereny objęte planem stanowią przestrzeń prywatną, będącą w dyspozycji zarządcy tych terenów.

§ 10.

Ustalenia w zakresie zasad lokalizowania tablic informacyjnych:

1. Na terenie objętym planem dopuszcza się lokalizowanie tablic informacyjnych.
2. Nie dopuszcza się umieszczania tablic informacyjnych:
 - 1) w szpalerach drzew,
 - 2) w sposób powodujący pogarszanie warunków wegetacyjnych drzew lub przycinanie gałęzi,
 - 3) na latarniach ulicznych,
 - 4) na ogrodzeniach,
 - 5) na urządzeniach naziemnych infrastruktury technicznej, jak szafki energetyczne,

- gazowe, telekomunikacyjne, na słupach trakcji elektrycznych, stacjach transformatorowych, itp.,
3. Usytuowanie tablic informacyjnych w rejonie linii rozgraniczających ulic, musi być zgodne z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa ruchu drogowego.

§ 11.

Ustala się następujące zasady lokalizowania ogrodzeń:

1. Dopuszcza się realizację ogrodzeń poszczególnych przeznaczeń terenu określonych w planie.

§ 12.

Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska

1. Uciążliwość lub szkodliwość dla środowiska projektowanych przedsięwzięć wywołana przez instalacje emitujące energie i zanieczyszczenia nie może wykraczać poza granice władania nieruchomością, ani ograniczać użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z ustalonym dla nich przeznaczeniem.
2. W zakresie gospodarki wodnej i ochrony wód:
 - 1) zakazuje się realizacji instalacji powodujących zanieczyszczenie środowiska naturalnego, a także urządzeń wodochłonnych, jeśli ich zapotrzebowanie na wodę mogłoby naruszać równowagę lokalnych zasobów wodnych.
3. W zakresie gospodarki odpadami: zasady utrzymania porządku i czystości określa § 20.
4. W zakresie kształtowania zieleni:
 - 1) odstąpienie od obowiązku ochrony drzew jest możliwe w przypadku uzyskania stosowanej decyzji administracyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnie dotyczącymi usuwania drzew lub krzewów,
5. W zakresie uwzględnienia warunków gruntowych i ochrony powierzchni ziemi:
 - 1) nakazuje się kształtowanie powierzchni terenu na działkach w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i ulice przed spływem wód opadowych,
 - 2) zakazuje się samowolnego nasypywania i obniżania powierzchni terenu.

Rozdział 3

Ustalenia dla poszczególnych jednostek terenowych

§ 13.

Dla jednostki terenowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1-5 Ls – tereny leśne

1. Przeznaczeniem podstawowym jednostki terenowej są tereny leśne.
2. Zakazuje się wprowadzania innego przeznaczenia na ten obszar.
3. Zasady zagospodarowania:
 - a) nakazuje się zachowanie istniejącej zieleni, poza pasem technologicznym,
 - b) dopuszcza się wprowadzanie zieleni wysokiej z zastosowaniem gatunków rodzimych,
 - c) ustala się pas technologiczny wzdłuż istniejących linii 110kV,
 - d) dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń zewnętrznych infrastruktury technicznej – pod warunkiem, że będą one służyć bezpośredniej obsłudze linii sieciowych infrastruktury technicznej.

§ 14.

Dla jednostki terenowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KDw – tereny dróg wewnętrznych

1. Przeznaczeniem podstawowym jednostki terenowej jest droga wewnętrzna.
2. Szerokość projektowanej drogi wewnętrznej - 10,0m i 20,0m w liniach rozgraniczających.
3. Przeznaczeniem dopuszczalnym jednostki terenowej jest postulowany korytarz infrastruktury technicznej: lokalizacja liniowych urządzeń i obiektów podziemnej infrastruktury technicznej.

§ 15.

Dla jednostki terenowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KK – tereny kolejowe

1. Przeznaczeniem podstawowym jednostki terenowej są tereny kolejowe.
2. Przeznaczeniem dopuszczalnym jednostki terenowej jest postulowany korytarz infrastruktury technicznej: lokalizacja liniowych urządzeń i obiektów podziemnej infrastruktury technicznej.

§ 16.

Dla jednostki terenowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1-2 EE – tereny pasa technologicznego

Dla pasa technologicznego związanego z przebiegiem napowietrznej linii wysokiego napięcia 110 kV, ustala się następujące warunki:

- 1) szerokość pasa technologicznego po 19m od osi linii energetycznej,
- 2) zakaz lokalizowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- 3) zakaz sadzenia roślinności wysokiej,
- 4) należy zapewnić dojazd i dostęp do linii oraz słupów zlokalizowanych na terenie pasa technologicznego,
- 5) w pasie technologicznym dopuszcza się możliwość prowadzenia sieci infrastruktury technicznej nadziemnej i podziemnej.

§ 17.

Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów

Dla postulowanego korytarza infrastruktury technicznej związanego z przebiegiem nadziemnych i podziemnych linii sieciowych infrastruktury technicznej, ustala się następujące warunki:

- 1) szerokość korytarza infrastruktury technicznej do 20 m,
- 2) dopuszcza się zmianę szerokości korytarza infrastruktury technicznej według instrukcji użytkownika.

Rozdział 4

Ustalenia dotyczące zasad uzbrojenia terenu

§ 18.

1. Ustala się zasadę obsługi nowego zainwestowania z miejskich systemów infrastruktury technicznej, poprzez istniejące przewody magistralne oraz istniejącą sieć rozdzielczą.
2. Ustala się:
 - 1) utrzymanie zasady prowadzenia przewodów podstawowej sieci infrastruktury technicznej w pasach ulicznych tj. w terenach zawartych między liniami rozgraniczającymi ulic,
 - 2) od zasady, o której mowa w ppkt 1, można odstąpić, tylko, jeśli w pasie ulicznym nie ma warunków dla realizacji danego przewodu zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się przełożenie istniejących przewodów uzbrojenia podziemnego na odcinkach przebiegających przez teren przeznaczony dla nowych inwestycji.

§ 19.

W zakresie energetyki i zaopatrzenia w energię elektryczną:

1. Ustala się, że w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej będą zaopatrywani wszyscy potencjalni odbiorcy.
2. Ustala się pas technologiczny wzdłuż istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych 110kV o szerokości 19m od osi linii.

§ 20.

W zakresie usuwania odpadów stałych:

1. Ustala się zasadę wywozu odpadów stałych z terenu objętego planem sposobem zorganizowanym na wyznaczone dla potrzeb miasta tereny składowania, przeróbki lub spalania odpadów.
2. Ustala się obowiązek wyposażenia terenu objętego planem w pojemniki umożliwiające gromadzenie odpadów.

§ 21.

Na terenie objętym planem ustala się możliwość prowadzenia przewodów sieci infrastruktury technicznej nadziemnej i podziemnej w pasie technologicznym.

Rozdział 5

Ustalenia dla terenów ciągów komunikacyjnych

§ 22.

Przyjmuje się, że ulica Gen. Tomasza Turckiego o funkcji ulicy dojazdowej gminnej, oznaczona na rysunku planu symbolem KUD, stanowi element podstawowego miejskiego układu drogowo – ulicznego i pełni funkcję ponadlokalną w stosunku do obszaru objętego planem.

§ 23.

1. Na terenach w obrębie linii rozgraniczających ciągów komunikacyjnych:
 - 1) zabezpiecza się pasy terenu dla urządzeń i obiektów podziemnej miejskiej infrastruktury technicznej,
 - 2) dopuszcza się sytuowanie urządzeń drogowych i urządzeń związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu, a także urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach szczególnych dotyczących dróg publicznych,
 - 3) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, nie wymienionych w pkt 1 i 2.

§ 24.

1. Na teren objęty planem, ustala się zjazd z/do dróg publicznych:
 - 1) z ulicy dojazdowej gminnej (KUD – ul. Gen. Turskiego) jeden na zasadzie prawo i lewo skrętu.
2. Miejsce usytuowania i zasady budowy zjazdu, o którym mowa w ust. 1 w uzgodnieniu i za zgodą zarządcy dróg publicznych.
3. Komunikacja wewnętrzna po terenie, o którym mowa w ust. 1 na zasadzie dróg wewnętrznych o szerokości w liniach rozgraniczających – 10m i 20m, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDw.
4. Układ i ilość dróg wewnętrznych nie może zwiększać ilości zjazdów publicznych określonych w ust. 1.

Dział III

Rozdział 6

Skutki prawne uchwalenia planu w zakresie wartości nieruchomości

§ 25.

W związku z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wysokość stawki procentowej, służącej naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości związanego z uchwaleniem planu wynosi – 15 %.

Rozdział 7

Przepisy końcowe

§ 26.

Na obszarze objętym planem tracą moc ustalenia „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołęki w zakresie jednostek strukturalnych B1 I, B1 II i B3 II (część północna) rejon „Wojciechowice”, uchwalonego uchwałą Nr 105/XVI/2003 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 3 grudnia 2003 r.

§ 27.

Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszego planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

§ 28.

Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki.

§ 29.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 30.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**Przewodniczący Rady Miasta
Ostrołęki**

Dariusz Maciak

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO REJONU "ELEKTROWNIA I"
DZIAŁEK NR 30437, 30442, 30443, 30183, 30477,
30184, 30494 I CZĘŚCI DZIAŁKI NR 30182/1
W OSTROŁĘCE

SKALA 1:1000

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 73/VIII/2011
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia 28 kwietnia 2011 r.

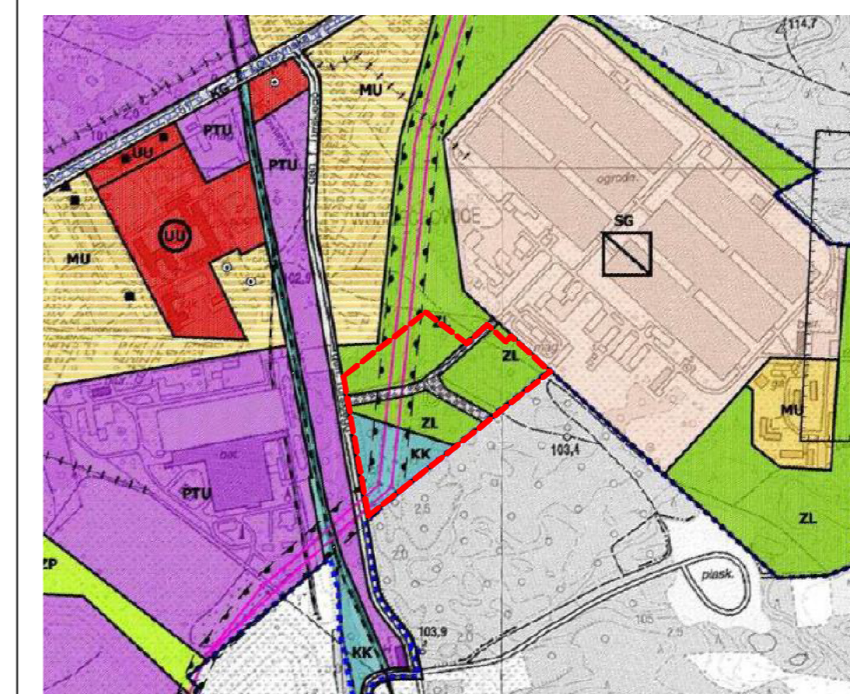
LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - PRZEZNACZENIA
- ISTNIEJĄCE NAPONOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 kV

OZNACZENIA LITEROWE RODZAJÓW PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- Ls** TERENY LEŚNE
- KDw** DROGA DOJAZDOWA WEWNĘTRZNA
- KK** TERENY KOLEJOWE
- EE** PAS TECHNOLOGICZNY

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSTROŁĘKI



LEGENDA:

- MU** tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- UV** tereny zabudowy usługowej
- PTU** tereny zabudowy produkcyjno-techniczno-usługowej
- SG** tereny specjalistycznych gospodarstw rolno-sadowniczych
- ZL** tereny leśne, w tym dolesienia
- KK** - tereny kolejowe, w tym linie i bocznice
- zasięgi stref potencjalnego niekorzystnego oddziaływania od:
 - istniejących naponowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV

SZCZEGÓLNE UWARUNKOWANIA I OGRANICZENIA DLA ZAGOSPODAROWANIA:

- tereny, dla których ustala się przeznaczenia alternatywne
- ▭ granice opracowania

Wycinek z mapy zasadniczej
m. OSTROŁĘKA
skala 1: 1000

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI
Wydział Geodezji
Gospodarki Nieruchomościami
Pl. Gen. J. Bema 1
07-400 Ostrołęka

WYDANO d/c OPINIODAWCZYCH

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI
Miejski Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z
oryginałem przyjętym do państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 04.11.2008 r.
i zaewidencjonowano pod nr 04-E-178/2-195/08
Niniejsza mapa nie może służyć do celów
projektowych.
Ostrołęka 04.11.2008. data podpis

Z up. Prezydenta Miasta

Teresa Białobryśka
p.o. Z-cy Dyrektora Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 21 stycznia 2011 r. do 11 lutego 2011 r.

Dyskusja publiczna została zorganizowana w dniu 7 lutego 2011 r. w Urzędzie Miasta Ostrołęki. Nikt z przybyłych na dyskusję nie wniósł uwag do ustaleń projektu planu.

W okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w terminie nie krótszym niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu tj. do dnia 28 lutego 2011 r. zostały wniesione 36 uwagi.

Prezydent Miasta Ostrołęki Zarządzeniem nr 67/11 z dnia 18 marca 2011 r. rozpatrzył złożone uwagi i postanowił nie uwzględniać wszystkich złożonych uwag.

Rada Miasta Ostrołęki dokonała rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia uwag wynikających z ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami) zgodnie z załączoną tabelą.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wraz z uzasadnieniem
1.	28.02.2011 r.	Małgorzata Grzyb	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p>Uwagi nie uwzględniono</p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.</p>
2	28.02.2011 r.	Jan Bednarczyk	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p>Uwagi nie uwzględniono</p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i PPIS.</p>

3.	28.02.2011 r.	Justyna Błędek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p>Uwagi nie uwzględniono</p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.</p>
4.	28.02.2011 r.	Marian i Wiesława Szczyglewscy	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p>Uwagi nie uwzględniono</p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.</p>
5.	28.02.2011 r.	Bogdan Grzyb	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p>Uwagi nie uwzględniono</p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co</p>

					zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
6.	28.02.2011 r.	Wiesław Giers	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
7.	28.02.2011 r.	Bożena Karasińska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
8.	28.02.2011 r.	Anna Bednarczyk	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica

					kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
9.	28.02.2011 r.	Waldemar Kolankiewicz	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
10.	28.02.2011 r.	Anna i Adam Siepiola	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
11.	28.02.2011 r.	Szymon Filipowicz	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia	30437, 30442, 30443, 30183, 30477,	Uwagi nie uwzględniono

			terenów objętych opracowaniem	30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
12.	28.02.2011 r.	Barbara Tabaka	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
13.	28.02.2011 r.	Danuta Kojtek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co

					zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
14.	28.02.2011 r.	Tomasz Beczak	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
15.	28.02.2011 r.	Edyta Załęska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
16.	28.02.2011 r.	Krystyna Gutowska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica

					kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
17.	28.02.2011 r.	Zenon Grzejka	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
18.	28.02.2011 r.	Lech Larent	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
19.	28.02.2011 r.	Wiesław Sobociński	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia	30437, 30442, 30443, 30183, 30477,	Uwagi nie uwzględniono

			terenów objętych opracowaniem	30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
20.	28.02.2011 r.	Elżbieta Piętka	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
21.	28.02.2011 r.	Teresa Zadrozna	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co

					zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
22.	28.02.2011 r.	Grzegorz Błędek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
23.	28.02.2011 r.	Barbara Giers	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
24.	28.02.2011 r.	Jadwiga Błędek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica

					kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
25.	28.02.2011 r.	Alicja Filipowicz	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
26.	28.02.2011 r.	Michał Filipowicz	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
27.	28.02.2011 r.	Agnieszka i Krzysztof Kameccy	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 73/VIII/2011 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 28 kwietnia 2011 r.

				nr 30182/1	istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
28.	28.02.2011 r.	Władysław Pochmara	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
29.	28.02.2011 r.	Krystyna Załuska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego

					Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
30.	28.02.2011 r.	Zofia i Kazimierz Pochmara	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p>Uwagi nie uwzględniono</p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.</p>
31.	28.02.2011 r.	Marianna i Jerzy Majkowsy	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p>Uwagi nie uwzględniono</p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.</p>
32.	28.02.2011 r.	Teresa Woźniak	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p>Uwagi nie uwzględniono</p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas</p>

					niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
33.	28.02.2011 r.	Wiesława Tatarek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
34.	28.02.2011 r.	Barbara Nowakowska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
35.	28.02.2011 r.	Monika Michalska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	Uwagi nie uwzględniono Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny

					wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
36.	28.02.2011 r.	Józef Trzaska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p>Uwagi nie uwzględniono</p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.</p>

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce**

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE,
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE
NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH
FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Na podst. art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r., Nr 80, poz.717 z późn. zm.) Rada Miasta Ostrołęki rozstrzyga, co następuje:

1. Wskazuje się następujący sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasady ich finansowania:

1.1 Sposób realizacji inwestycji.

Sposób realizacji inwestycji: realizacja zadań własnych miasta odbywać się będzie poprzez tryb zamówień publicznych. Zadania powinny zostać uwzględnione w wieloletnim planie inwestycyjnym.

- 1) Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- 2) Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację – bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Ostrołęce.

1.2 Zasady finansowania inwestycji:

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta,
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
 - a) finansowanie inwestycji drogowych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) datacji unijnych,
 - d) datacji i pożyczek z funduszu celowego,
 - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych,
 - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne.
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym, w tym w formie partnerstwa publiczno – prywatnego.

UZASADNIENIE

Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce zostało podjęte na podstawie Uchwały Nr 238/XXXIII/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 26 czerwca 2008 r.

Projekt planu został sporządzony zgodnie z wymogami art. 15 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i jest następstwem wypełnienia procedury sporządzenia planu określonej w art. 17 tej ustawy.

Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 21 stycznia 2011 r. do 11 lutego 2011 r. Dyskusja publiczna została zorganizowana w dniu 7 lutego 2011 r. w Urzędzie Miasta Ostrołęki.

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu i w okresie 14 dni po wyłożeniu zostało wniesionych 36 uwag na ustalenia projektu planu.

Prezydent Miasta Ostrołęki Zarządzeniem nr 67/11 z dnia 18 marca 2011 r. rozpatrzył złożone uwagi i postanowił nie uwzględniać wszystkich złożonych uwag.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 w/w ustawy plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu jego zgodności ze studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W związku z powyższym nie ma przeszkód formalno-prawnych do podjęcia uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I”.