

ZARZĄDZENIE NR 365/2017
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 27 grudnia 2017r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./.

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych numerami: 51898/3, 51898/5, 51898/6 i 51898/7, położonych w Ostrołęce, przy ul. Reymonta, stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „TURBO” w Ostrołęce oraz właścicieli lokali mieszkalnych, dla których Sąd Rejonowy w Ostrołęce prowadzi księgi wieczyste nr: OS1O/00055949/5 i OS1O/00067326/9 na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – ENERGA Ciepło Ostrołęka Sp. z o. o. (oraz jej następców prawnych) polegającej na prawie posadowienia sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami sieci ciepłowniczej (w technologii rur preizolowanych 2xDZ0,2+0,15 m, 2xDZ0,14+0,15 m, 2xDZ0,16+0,15 m, 2xDZ0,2 m), polegającej na prawie prowadzenia eksploatacji powołanej sieci, a w tym prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu osób upoważnionych przez Spółkę w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii urządzeń, w tym dokonania wymiany niezbędnych elementów i przyłączania nowych odbiorców – z obowiązkiem utrzymania urządzeń w należyтым stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt przedsiębiorcy.

2. Wykonywanie prawa służebności przesyłu ograniczone jest do powierzchni:

- 1) dla dz. 51898/3 do powierzchni 14,23 m² - dla sieci ciepłowniczej i przyłącza:
 - 2xDz0,2+0,15 m, przy szerokości pasa służebności: 13 m i długości przewodu: 0,55 m,
 - 2xDz0,14+0,15 m, przy szerokości pasa służebności: 11 m i długości przewodu: 0,43 m,
 - 2xDz0,16+0,15 m, przy szerokości pasa służebności: 5 m i długości przewodu: 0,47 m,
- 2) dla dz. 51898/5 do powierzchni 11,44 m² - dla sieci ciepłowniczej i przyłącza:
 - 2xDz0,14+0,15 m, przy szerokości pasa służebności: 2 m i długości przewodu: 0,43 m,
 - 2xDz0,16+0,15 m, przy szerokości pasa służebności: 22,5 m i długości przewodu: 0,47 m,
- 3) dla dz. 51898/6 do powierzchni 13,03 m² - dla sieci ciepłowniczej i przyłącza:
 - 2xDz0,2+0,15 m, przy szerokości pasa służebności: 19 m i długości przewodu: 0,55 m,
 - 2xDz0,14+0,15 m, przy szerokości pasa służebności: 6 m i długości przewodu: 0,43 m,
- 4) dla dz. 51898/7 do powierzchni 0,55 m² - dla sieci ciepłowniczej i przyłącza:
 - 2xDz0,2, przy szerokości pasa służebności: 1 m i długości przewodu: 0,55 m.

3. Sposób ustanowienia prawa służebności przesyłu został określony w załączniku do zarządzenia.

4. Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu za umieszczenie sieci ciepłowniczej określa się jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **2 295,00 zł** (*słownie złotych: dwa tysiące dziewięćdziesiąt pięć 00/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 527,85 zł (*słownie złotych: pięćset dwadzieścia siedem 85/100*), tj. kwota brutto: **2 822,85 zł** (*słownie złotych: dwa tysiące osiemset dwadzieścia dwa 85/100*).

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 365/2017
Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 27 grudnia 2017r.
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu
i ustalenia wynagrodzenia

