

**PREZYDENT MIASTA OSTROŁĘKI  
OGŁASZA**

**DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI**

Lp.	Nr KW	Nr dz. wg ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania. Dane wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	*Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł	Wadium w zł
1.	OS10/000 48079/3	50596/3	1606	Ostrołęka ul. ppłk Łukasza Cieplińskiego „Pługa”	brak planu zagospodarowania przestrzennego R VI – grunty orne	niezabudowana	na własność	<b>360.954,00</b>	<b>83.019,42</b>	<b>72.190,00</b>

**UWAGA!** 1. Pierwszy przetarg był przeprowadzony w dniu 31 stycznia 2018 r.

**Przetarg odbędzie się w dniu 18 kwietnia 2018 roku o godzinie 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ostrołęki pl. gen.J. Bema 1 – pokój nr 113 (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu na ww. nieruchomość jest wniesienie wadium w pieniądzu do dnia **11 kwietnia 2018 roku** przelewem na konto **Miasta Ostrołęki: PKO Bank Polski S.A. nr: 33 1020 1592 0000 2002 0266 9018**.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które nie nabydą nieruchomości wadium będzie zwrócone niezwłocznie przelewem po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium, który podlega przedłożeniu komisji przetargowej. Osoby fizyczne, które nabycia dokonują wraz z małżonkiem powinny posiadać właściwe pełnomocnictwa współmałżonka poświadczone notarialnie.

Osoby prawne powinny posiadać aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego.

**Informacje dodatkowe:**

1. Okazanie granic nieruchomości nastąpi na zlecenie i koszt nabywcy.

2. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz dokonaniem wpisów do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ostrołęki – pl. gen. J.Bema 1, pokój Nr 216 i 210, tel. 29 7654232 i 29 7654234.

\* Cena wywoławcza nieruchomości została obniżona o 10% ceny wywoławczej ustalonej dla pierwszego przetargu na podstawie art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r, poz 121 ze zm./.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski