

**PREZYDENT MIASTA OSTROŁĘKI
OGŁASZA**

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI

| Lp. | Nr KW | Nr dz. wg ewidencji gruntów | Pow. w m ² | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł | Podatek VAT 23% w zł | Wadium w zł |
|---------|---------------------|-----------------------------|-----------------------|---------------------------|---|--------------------|-----------------|--|----------------------|------------------|
| 1. | OS10/000 70531/3 | 51864/7 | 43 | Ostrołęka ulica Wilcza | pod zabudowę usługową z dopuszczeniem mieszkań /symbol w planie U(M)/ | niezabudowana | na własność | 214.500,00 | 49.335,00 | 42.900,00 |
| | | 51867/3 | 204 | | | | | | | |
| | | 51868/3 | 71 | | | | | | | |
| | | 51866/3 | 28 | | | | | | | |
| | | 51868/4 | 131 | | | | | | | |
| | | 51869/3 | 187 | | | | | | | |
| | | 51869/2 | 92 | | | | | | | |
| | | 51868/2 | 110 | | | | | | | |
| | | 51867/5 | 1 | | | | | | | |
| | | 51864/8 | 15 | | | | | | | |
| | | 51868/1 | 26 | | | | | | | |
| | | 51869/1 | 74 | | | | | | | |
| 51867/4 | 5 | | | | | | | | | |
| | | Razem: 987 | | | | | | | | |

Przetarg odbędzie się w dniu 9 maja 2018 roku o godzinie 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ostrołęki pl. gen.J. Bema 1 – pokój nr 113 (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu na ww. nieruchomość jest wniesienie wadium w pieniądzu do dnia **2 maja 2018 roku** przelewem na konto **Miasta Ostrołęki: PKO Bank Polski S.A. nr: 33 1020 1592 0000 2002 0266 9018**.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które nie nabędą nieruchomości wadium będzie zwrócone niezwłocznie przelewem po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium, który podlega przedłożeniu komisji przetargowej. Osoby fizyczne, które nabycia dokonują wraz z małżonkiem powinny posiadać właściwe pełnomocnictwa współmałżonka poświadczane notarialnie.

Osoby prawne powinny posiadać aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego.

Informacje dodatkowe:

1. Okazanie granic nieruchomości nastąpi na zlecenie i koszt nabywcy.

2. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz dokonaniem wpisów do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ostrołęki – pl. gen. J.Bema 1, pokój Nr 216 i 210, tel. 29 7654232 i 29 7654234.

PREZYDENT MIASTA
Janusz Kotowski