

Projekt  
z dnia 12.03.2018 r.

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Ostrołęki**  
**z dnia .....**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołęki**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1875, ze zm.) oraz art. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073, ze zm.). Rada Miasta Ostrołęki uchwała, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołęki, które obejmować będzie obszar w granicach administracyjnych miasta.
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr.....  
Rady Miasta Ostrołęki z dnia.....  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium  
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego miasta Ostrołęki



LEGENDA

— — — — —  
granicz opracowania

## UZASADNIENIE

Studium obowiązujące na obszarze miasta Ostrołęki sporządzone zostało na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i przyjęte przez Radę Miasta Ostrołęki Uchwałą Nr 567/LXIX/2010 z dnia 24 czerwca 2010 r., zmienione Uchwałą Nr 294/XXVI/2012 z dnia 31 maja 2012 r., Uchwałą Nr 629/LXIII/2014 z dnia 24 czerwca 2014 r. i Uchwałą Nr 252/XXXVII/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r.

Proces planowania i zagospodarowania przestrzennego ma charakter ciągły ze względu na fakt, że przedmiotem działalności planistycznej jest przestrzeń, która ze swej natury podatna jest na nowe koncepcje związane z jej kształtowaniem i wykorzystaniem.

Od 1 stycznia 2018 r. zmianom uległy granice administracyjne miasta Ostrołęki. Obszar podlegający włączeniu, zgodnie z aktualnym stanem prawnym, od 1 stycznia 2018 roku nie posiada obowiązującego studium. „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołęki*” wymaga aktualizacji w kierunku wyznaczenia zasad polityki przestrzennej dla przyłączonego terenu.

Proponowane przystąpienie do opracowania studium wynika również z potrzeby uwzględnienia aktualnych map zagrożenia powodziowego sporządzanych przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej obowiązujących od 15 kwietnia 2015 r.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Prezydent Miasta dokonał w 2017 r. oceny aktualności Studium. Dokument został przyjęty przez Radę Miasta Ostrołęki Uchwałą Nr 434/LIX/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r.

Skutki ekonomiczne związane z przystąpieniem do opracowania „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołęki*” są to koszty związane z przygotowaniem materiałów geodezyjnych i sporządzeniem zmiany Studium, które obciążają budżet miasta.