

PREZYDENT MIASTA OSTROŁĘKI
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości

Lp.	Nr KW	Nr dz. wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	*Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	**Podatek VAT 23% w zł	Wadium w zł
1.	OS10/00 073805/6	40062/14	14	ul. Chętnika	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.3)	zabudowana garażem	na własność	8.030,00	zwolniona	1.606,00

Przetarg odbędzie się w dniu 20 czerwca 2018r. o godz.10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ostrołęki pl. gen. J. Bema 1- pokój **nr 113 /I piętro/**.
Warunkiem przystąpienia do przetargu na ww. nieruchomość jest wniesienie wadium w pieniądzu do dnia **13 czerwca 2018 r.** przelewem na konto **Miasta Ostrołęki: PKO Bank Polski S.A. nr 33 1020 1592 0000 2002 0266 9018.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które nie nabydą nieruchomości wadium będzie zwrócone niezwłocznie przelewem po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium, który podlega przedłożeniu komisji przetargowej. Osoby fizyczne, które nabycia dokonują wraz z małżonkiem powinny posiadać właściwe pełnomocnictwa małżonka poświadczane notarialnie.

Osoby prawne powinny posiadać aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego.

Informacje dodatkowe:

1.Okazanie granic nieruchomości nastąpi na zlecenie i koszt nabywcy.

2.Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz dokonaniem wpisów do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ostrołęki – pl. gen. J. Bema 1, pokój Nr 216 i 210, Tel. 29 7654232 i 29 7654234.

* Cena nieruchomości została podwyższona o 10% zgodnie z § 7 ust.5 pkt 1 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. /ze zm./ w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

** Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 i art.29a ust.8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2017 r. poz.1221 ze zm./.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Płocha
Wiceprezydent Miasta