

## **ZARZĄDZENIE Nr 234/2015**

### **PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**

**z dnia 20 lipca 2015r.**

#### **w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 782 / zarządza się, co następuje:

#### **§ 1.**

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe stanowiące własność Miasta Ostrołęki, określone w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

#### **§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz w Radzie Osiedla „Wojciechowice”.

#### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

#### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta  
(-) Paweł Stańczyk  
Wiceprezydent Miasta

Załącznik do  
Zarządzenia Nr 234/2015  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 20 lipca 2015r.  
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat.**

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego.	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego *
1.	30609	22	ul. I Armii Wojska Polskiego.	Usługi z mieszkalnictwem wielorodzinnym (symbol w planie 1U/MW). Strefa ochrony konserwatorskiej.	Grunt zabudowany garażem.	22,70 zł.
2.	30610	18	- „ -	- „ -	- „ -	18,57 zł.
3.	30611	17	- „ -	- „ -	- „ -	17,54 zł.
4.	cz. dz. 30612	17				17,54 zł.
4.	30613	15	- „ -	- „ -	- „ -	15,48 zł.
5.	30614	15	- „ -	- „ -	- „ -	15,48 zł.
6.	30615	15	- „ -	- „ -	- „ -	15,48 zł.
7.	30616	15	- „ -	- „ -	- „ -	15,48 zł.
8.	30617	14	- „ -	- „ -	- „ -	14,44 zł.
9.	30618	16	- „ -	- „ -	- „ -	16,51 zł.
10.	30619	16	- „ -	- „ -	- „ -	16,51 zł.
11.	cz. dz. 30620	15	- „ -	- „ -	- „ -	15,48 zł.

\* Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT, ustalony według obowiązującej stawki.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

Termin płacenia czynszu: miesięcznie do 10 każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 782 /.