

ZARZĄDZENIE NR 285/2018
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 28 sierpnia 2018r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres trzech lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki <https://bip.um.ostroleka.pl/>. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej na stronie internetowej www.wzasięgu.pl w dziale OGŁOSZENIA.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 285/2018
Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 28.08.2018 r.
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości
gruntowej

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Nr działki	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ² rocznie *
30266/1	0,7602 ha	Aleja Wojska Polskiego	KW Nr OS10/00079281 /8	0,5070 ha	usługi z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 1U/Z)	utrzymanie zieleni biologicznie czynnej	0,16 zł ¹⁾ (+ 23% VAT)

^{*)} Czynsz dzierżawny jest iloczynem stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 0,16 zł/m² rocznie) gruntu i powierzchni nieruchomości oddanej w dzierżawę. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Termin płacenia czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)