

**Zarządzenie Nr 287/2018
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 29 sierpnia 2018r.**

w sprawie oddania nieruchomości w użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 t.j.), art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w użyczenie w drodze bezprzetargowej na okres 25 lat zabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Ostrołęki, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Wykaz zamieszcza się także na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.wzasiegu.pl w dziale „OGŁOSZENIA”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

*Załącznik do
Zarządzenia Nr 287/2018
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 29 sierpnia 2018r.
w sprawie oddania nieruchomości
w użyczenie*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

1. Nieruchomość stanowi własność Miasta Ostrołęki, posiada urzędzoną księgę wieczystą **OS10/00073146/8**
2. Nieruchomość oznaczona jest numerem **20619**.
3. Nieruchomość posiada powierzchnię **0,1398 ha**.
4. Nieruchomość położona jest w **Ostrołęce przy ul. Tadeusza Kościuszki 29**.
5. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem biurowym dwukondygnacyjnym o pow. zabudowy 182,00 m², budynkiem jednokondygnacyjnym o pow. zabudowy 25,00 m², budynkiem biurowym jednokondygnacyjnym o pow. zabudowy 124,00 m².
6. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płn. - 11 Listopada” w Ostrołęce nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniowo-usługową w typie staromiejskim. Dla jednostki terenowej dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej i o funkcji mieszanej (symbol w planie MM/UU1). Na przedmiotowym terenie istnieje możliwość zlokalizowania szkoły podstawowej, pod warunkiem spełnienia ustaleń planu zagospodarowania oraz warunków zawartych w przepisach szczególnych. Nieruchomość znajduje się w strefie zasięgu ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków wraz z ochroną obserwacji archeologicznej.
7. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w **użyczenie na okres 25 lat na cele edukacji publicznej – prowadzenie 8- klasowej szkoły podstawowej**.
8. Wartość nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie wynosi 326 000 złotych.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)