

Ostrołęka, 18 stycznia 2019 r.

Pan
Mariusz Łuba
Radny Miasta Ostrołęki

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 14 stycznia 2019 roku w sprawie zdewastowanych urządzeń zabawowych na placu zabaw przy ul. Jana Pawła II 119, uprzejmie informuję, iż właścicielem placu zabaw przy budynku mieszkalnym Alei Jana Pawła II 119 jest Ostrołęckie Przedsiębiorstwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o w Ostrołęce.

Wobec powyższego poniżej przedkładam informację w zakresie utrzymania placów zabaw na nieruchomościach w tym pl. zabaw przy Alei Jana Pawła II 119 których właścicielem jest Ostrołęckie Przedsiębiorstwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o w Ostrołęce.

Spółka jest właścicielem 10 budynków mieszkalnych położonych w Ostrołęce przy al. Jana Pawła II 119, 128, 130, 132, 134, 136, 138, 138 A oraz przy ul. Bohaterów Warszawy 35 i 37. Nie posiadają, ani też nie administrują nieruchomością położoną przy al. Jana Pawła II 129 w Ostrołęce.

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Ostrołęce corocznie przeprowadza kontrole placów zabaw będących w zarządzie spółki. Ostatnia kontrola placów zabaw, która została przeprowadzona przez PINB w Ostrołęce w dniu 11 maja 2018 roku nie wykazała żadnych zagrożeń bezpieczeństwa ludzi, a wszystkie wnioski pokontrolne m.in. w zakresie bieżącej konserwacji (malowania urządzeń) i uzupełnienia oznakowania zostały terminowo zrealizowane. Pracownicy spółki posiadający uprawnienia budowlane corocznie w okresie wczesno-wiosennym dokonują przeglądu placów zabaw pod kątem oceny stanu technicznego urządzeń po okresie zimowym. Po dokonanych przeglądach wykonywane są bieżące konserwacje i naprawy uszkodzonych elementów urządzeń, natomiast urządzenia, które stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa i nie kwalifikują się do naprawy są demontowane. Ponadto pracownicy spółki – administratorzy danej nieruchomości na bieżąco w trakcie całego roku sprawdzają stan placów zabaw. Spółka w miarę możliwości finansowych dokonuje wymiany zużytych urządzeń zabawowych i doposaża place zabaw w nowe urządzenia. Przykładowo w ostatnich latach zrealizowano: w 2012 roku I etap budowy kompleksu boisk

sportowo-rekreacyjnych przy al. Jana Pawła II; w 2013 roku zrealizowano II etap budowy kompleksu boisk sportowo-rekreacyjnych przy al. Jana Pawła II (boisko do piłki nożnej i koszykówki); w 2013 roku rozbudowano plac zabaw dla dzieci z budynków przy al. Jana Pawła II 128 i 130 (plac powiększono o około 30 m², dostawiono 2 nowe urządzenia zabawowe, zdemontowano starą barierkę, a w jej miejsce wykonano nowe ogrodzenie); w 2015 roku zmodernizowano plac zabaw dla dzieci z budynków przy ul. Bohaterów Warszawy 35 i 37 (zamontowano nowe urządzenia zabawowe, wykonano nawierzchnię bitumiczną bezpieczną); w 2017 roku na placu zabaw przed budynkiem położonym przy alei Jana Pawła II 119 zamontowane zostało nowe wielofunkcyjne urządzenie zabawowe, dokonano montażu ogrodzenia osłaniającego plac zabaw oraz zamontowano próg zwalniający; w 2017 roku na terenie boisk sportowo – rekreacyjnych przy al. Jana Pawła II zamontowano 3 urządzenia typu „fitness”; w 2018 roku na placu zabaw dla dzieci z budynków przy al. Jana Pawła II 128 i 130 zamontowano zjeżdżalnię wolnostojącą oraz w pobliżu placu zabaw na terenie zielonym 2 urządzenia „fitness”; w 2018 roku zamontowano karuzelę trójramienną na placu zabaw przy budynku przy al. Jana Pawła II 132, w 2018 roku zamontowano również 4 urządzenia „fitness” przed budynkiem położonym przy al. Jana Pawła II 119 w Ostrołęce.

Niemiej jednak zwrócono uwagę spółce, aby urządzenia zabawowe przed budynkami były na bieżąco konserwowane w zakresie stanu technicznego.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Do wiadomości :

1 Wydział Organizacji i Obsługi Rady Miasta

w/m

2. a/a