

| | | | |
|--|---|--|-------------------------|
| INWESTOR: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1; 07-400 Ostrołęka | | |
| TEMAT: | MODERNIZACJA I ROZBUDOWA SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO - WYCHOWAWCZEGO - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| LOKALIZACJA: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9. | | |
| ZAKRES: | Projekt uzupełnień do projektu budowlanego - pozwolenie na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku (WAB.6710.7.2013 wydana przez Prezydenta Miasta Ostrołęki) | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • Branża architektoniczna • Branża sanitarna • Branża elektryczna | | |
| | ZESPÓŁ AUTORSKI OPRACOWANIA | | PODPIS |
| | BRANŻA ARCHITEKTONICZNA Projektant: mgr inż. arch. Marek Peza uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; nr upr. Wa-450/01 | | |
| | BRANŻA SANITARNA Projektant: mgr inż. Marcin Lewandowski; upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. MAZ/0217/PWOS/09 | | |
| | BRANŻA ELEKTRYCZNA Projektant: mgr inż. Tadeusz Lis uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych upr. Nr Wa-101/02 | | |
| Dokumentacja zawiera kolejno ponumerowanych kart Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią wyłączną własność Firmy Wiesław Szczepkowski OMIS SC. i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia w/w Firmy z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych. Zastrzegamy sobie prawa autorskie do niniejszego opracowania zgodnie z art. 1, 8, 16,17 Ustawy o prawie autorskim z dn. 4 lutego 1994r. (Dz. U. Nr 24 poz. 83) | | | |
| czerwiec 2015 rok | 4/05.15 PU. | | Egzemplarz nr 6 |

Wiestaw Szczepkowski OMIS SC

ul. Kołobrzeska 8, 07-401 Ostrołęka

NIP 758 105 05 16

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 i art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 – osł. zm. 2011.04.15/Dz. U. Z 2011r Nr 94, poz. 551) oświadczam, że projekt uzupełnień do projektu budowlanego – pozwolenie na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku (WAB.6710.7.2013 wyd. przez Prezydenta Miasta Ostrołęki) pt:

MODERNIZACJA I ROZBUDOWA SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO – WYCHOWAWCZEGO – zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9.

został opracowany w sposób zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r. poz. 462), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie (Dz. U. Z 2002r Nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (art.5 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane; tekst jednolity Dz. U. Z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).

| MODERNIZACJA I ROZBUDOWA SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO – WYCHOWAWCZEGO – zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | PODPIS |
|---|---|--------|
| ZESPÓŁ AUTORSKI OPRACOWANIA | | |
| BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ | Projektant: mgr inż. arch. Marek Peza uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; nr upr. Wa-450/01 | |
| PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ | Projektant: mgr inż. Marcin Lewandowski; upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. MAZ/0217/PWOS/09 | |
| PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ | Projektant: mgr inż. Tadeusz Lis uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych upr. Nr Wa-101/02 | |

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

| | | | | |
|--|-------------|--|------|-------|
| I. STRONA TYTUŁOWA | | | str. | 1 |
| II. SPIS ZAWARTOŚCI | | | str. | 2-3 |
| DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE | | | str. | 4 |
| 1. Pozwolenie na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku WAB.6710.7.2013 wyd. przez Prezydenta Miasta Ostrołęki | | | str. | 5-6 |
| 2. Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej Nr WZ.5595/400/09/10 wyd. 7 kwietnia 2010r | | | str. | 7 |
| 3. Oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami. | | | str. | 8 |
| 4. Kopie uprawnień oraz zaświadczeń o przynależności do Izb autorów i sprawdzających projekt. | | | str. | 9-14 |
| BRANŻA ARCHITEKTONICZNA | | | str. | 15 |
| III. OPIS DO PROJEKTU BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ | | | str. | 16-28 |
| IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA: | | | | 28a |
| PU-Z1 Projekt zagospodarowania terenu- schemat lokalizacyjny ogrodzenia i pochylni | skala 1:500 | | str. | 29 |
| PU-A1 Rzut piwnic | skala 1:100 | | str. | 30 |
| PU-A2 Rzut parteru | skala 1:100 | | str. | 31 |
| PU-A3 Rzut 1 piętra | skala 1:100 | | str. | 32 |
| PU-A4 Rzut 2 piętra | skala 1:100 | | str. | 33 |
| PU-A5 Rzut dachu | skala 1:100 | | str. | 34 |
| PU-A6 Przekroje I-I i II-II | skala 1:50 | | str. | 35 |
| PU-A7 Elewacja południowo - zachodnia | skala 1:100 | | str. | 36 |
| PU-A8 Wykaz stolarki i ślusarki | skala 1:100 | | str. | 37 |
| PU-A9 Pochylnia dla ruchu niepełnosprawnych - rzut i widok | skala 1:100 | | str. | 38 |
| PU-A10 Przekrój pochylni | skala 1:20 | | str. | 39 |
| PU-A11 Przekrój nawierzchni kostki | skala 1:50 | | str. | 40 |
| PU-A12 Rozwinięcie ogrodzenia b-c, c-d, d-d2 | skala 1:50 | | str. | 41 |
| PU-A13 Rozwinięcie ogrodzenia d2-d3, d4-d5-e | skala 1:50 | | str. | 42 |
| PU-A14 Detal słupka ogrodzenia | skala 1:20 | | str. | 43 |
| BRANŻA SANITARNA | | | | 44 |
| V. OPIS SYSTEMU ODDYMIANIA KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z MONTAŻEM HYDRANTU WEWNĘTRZNEGO | | | str. | 45-50 |
| VI. CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA: | | | str. | 51 |
| PU-S1 Rzut parteru - inst. oddymiania kl. schodowej ewakuacyjnej | skala 1:100 | | str. | 52 |
| PU-S2 Rzut 1 piętra- inst.oddymiania klatki,dodatkowy hydrant PPOŻ | skala 1:100 | | str. | 53 |
| PU-S3 Rzut 2 piętra - inst. oddymiania kl. schodowej ewakuacyjnej | skala 1:100 | | str. | 54 |
| PU-S4 Rzut dachu - inst. oddymiania kl. schodowej ewakuacyjnej | skala 1:100 | | str. | 55 |

Wiestaw Szczepkowski OMIS SC

ul. Kołobrzaska 8, 07-401 Ostrołęka

NIP 758 105 05 16

| | | |
|--|------------------|-------|
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | str. | 56 |
| VII. OPIS BRANŻY ELEKTRYCZNEJ | str. | 57-71 |
| VIII. CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA: | | 72 |
| E- 1 Rzut piwnicy - instalacja oświetlenia awaryjnego, | skala 1:100 str. | 73 |
| E- 2 Rzut parteru - instalacja oświetlenia awaryjnego, | skala 1:100 str. | 74 |
| E- 3 Rzut i piętra - instalacja oświetlenia awaryjnego, | skala 1:100 str. | 75 |
| E- 4 Rzut ii piętra - instalacja oświetlenia awaryjnego, | skala 1:100 str. | 76 |
| E- 5 Rzut piwnicy - instalacja ssp, | skala 1:100 str. | 77 |
| E- 6 Rzut parteru - instalacja ssp, | skala 1:100 str. | 78 |
| E- 7 Rzut i piętra - instalacja ssp, | skala 1:100 str. | 79 |
| E- 8 Rzut ii piętra - instalacja ssp, | skala 1:100 str. | 80 |
| E- 9 Rzut poddasza - instalacja ssp | skala 1:100 str. | 81 |
| E- 10 Schemat instalacji - ssp | skala 1:100 str. | 82 |
| E- 11 Schemat instalacji oddymiania - k1 | skala 1:100 str. | 83 |
| E- 12 Schemat instalacji oddymiania - k2 | skala 1:100 str. | 84 |
| E- 13 Dachy instalacja odgromowa | skala 1:100 str. | 85 |

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU

1. INWESTOR:

Urząd Miasta Ostrołęki
Plac gen. Józefa Bema 1
07-400 Ostrołęka

2. TEMAT:

MODERNIZACJA I ROZBUDOWA SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO - WYCHOWAWCZEGO -
zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku.

3. LOKALIZACJA:

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ul. Traugutta 9.
Działka i budynek objęte opracowaniem są własnością Inwestora i stanowią teren Specjalnego
Ośrodka Szkolno - Wychowawczego.

4. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 4.1 Zlecenie Inwestora;
- 4.2 Wizja lokalna w terenie z Inwentaryzacją budowlaną;
- 4.3 Wizja lokalna w terenie;
- 4.4 Uzgodnienia bezpośrednie z Inwestorem;
- 4.5 Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej Nr
WZ.5595/400/09/10 wyd. 7 kwietnia 2010r;
- 4.6 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków
technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75,
poz 690);
- 4.7 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004r. zmieniające rozporządzenie
w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.
U. Nr109, poz.1156);
- 4.8 Rozporządzenie Ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie
ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz.1650) z późn. Zmian.;
- 4.9 Obowiązujące przepisy i normy

5. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt uzupełnień do projektu budowlanego -
pozwolenie na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku (WAB.6710.7.2013 wydane przez Prezydenta
Miasta Ostrołęki) do inwestycji pn. „Modernizacja i rozbudowa SOSz-W”, w zakresie zabezpieczeń
przeciwpożarowych, wykonanie ogrodzenia, nawierzchni z kostki betonowej oraz wykonania
dodatkowego podjazdu dla wózków inwalidzkich. Projektowane rozwiązania należy rozpatrywać i
wykonywać w nawiązaniu do ww. dokumentacji.

Niniejsze opracowanie powstało w wyniku potrzeby dostosowania budynku do warunków
postanowienia Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej, oraz potrzeby
wykonania ogrodzenia w miejscu rozbiórki budynku gospodarczego, bram i furt wejściowych w
miejscach nowego wjazdu - zjazdu, wykonania nowej nawierzchni przed wejściem głównym od strony
ulicy Traugutta.

6. STAN ISTNIEJĄCY, PRACE ROZBIÓRKOWE, PROJEKTOWANE ZMIANY

Budynek SOSz-W jest budynkiem, składającym się z części istniejącej (część od strony ul. Traugutta wybudowana w latach 50-tych, część środkowa wykonana w latach 90), łącznika komunikacyjnego i części nowobudowanej (pozwolenie na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku (WAB.6710.7.2013 wydane przez Prezydenta Miasta Ostrołęki do inwestycji pn. „Modernizacja i rozbudowa SOSz-W”).

Dostosowanie do warunków ochrony przeciwpożarowej, wymaga wymiany stolarki drzwiowej o odporności ogniowej zgodnej z opisem na rysunkach i parametrach technicznych odpowiadającym obowiązującym warunkom technicznym. Wymiana drzwi w większości przypadków będzie wiązała się z poszerzeniami otworów i podniesieniem nadproży.

Zgodnie z projektem do pozwolenia na budowę Nr 31/13, budynek gospodarczo – garażowy, znajdujący się przy północno – zachodniej granicy działki, został wyburzony. Budynek oprócz oczywistej funkcji użytkowej stanowił funkcję wygradzenia od działki sąsiedniej. W chwili obecnej, po wyburzeniu budynku i części ogrodzenia murowanego, na czas prowadzonych robót, zostało wykonane ogrodzenie tymczasowe. Po zakończeniu robót należy wykonać ogrodzenie wzdłuż granic własności.

Pochylnia dla wózków inwalidzkich stanowi kolejny etap projektowanych zmian, zaprojektowano pochylnię, na konstrukcji z profili stalowych, mocowana do fundamentów i schodów za pomocą kotew klejanych.

Podczas prowadzenia prac rozbiórkowych przy ścianach, należy zachować ostrożność, ponieważ, wzdłuż ściany zewnętrznej przebiegają istniejąca sieć drenażowa.

Wszelki urobek z rozbiórki należy załadować na samochody i wywieźć do zakładu utylizacji spełniającego wymagania stawiane przez obecnie obowiązujące przepisy Ochrony Środowiska. Wykonawca robót będzie zobowiązany do złożenia u Inwestora właściwych dokumentów uwiarygodniających prawidłowy, zgodny z przepisami sposób utylizacji.

7. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Istniejące budynki i elementy zagospodarowania terenu:

- istniejący budynek SOSz-W **A1** – objęty opracowaniem – ściany wykonane w technologii tradycyjnej, wielowarstwowe, pokrycie dachowe z blachy;
- budynek SOSz-W **A2** – w trakcie budowy, pozwolenie na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku – ściany wykonane w technologii tradycyjnej, wielowarstwowe, pokrycie dachowe z blachy;
- budynek garażu **B** – w trakcie budowy, pozwolenie na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku – ściany wykonane w technologii tradycyjnej, wielowarstwowe, pokrycie dachowe z blachy;
- budynek ostony śmietnikowej **D** – pozwolenie na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku – ściany wykonane w technologii tradycyjnej, pokrycie dachowe z blachy;
- nawierzchnie utwardzone kostką polbrukową betonową **1, 2** – chodniki, ciągi pieszo – jezdne i parkingi;
- zieleń istniejąca

8. UKŁAD FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNY:

Stara część budynku połączona została funkcjonalnie z nową częścią na poziomie I piętra oraz na poziomie parteru z różnicą poziomów posadzki 20cm.

9. PARAMETRY BUDYNKU I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

| | |
|--------------------------------|------------------------|
| Kubatura | 5810 m ³ |
| Powierzchnia zabudowy | 615,70 m ² |
| Powierzchnia użytkowa budynku | 1170,80 m ² |
| w tym | |
| Powierzchnia użytkowa piwnic | 124,45 m ² |
| Powierzchnia użytkowa parteru | 434,06 m ² |
| Powierzchnia użytkowa 1 piętra | 429,98 m ² |
| Powierzchnia użytkowa 2 piętra | 206,4 m ² |

10. OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWYCH

Projektowane rozwiązania należy rozpatrywać i wykonywać w nawiązaniu do dokumentacji o pozwoleniu na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku (WAB.6710.7.2013 wydanej przez Prezydenta Miasta Ostrołęki do inwestycji pn. „Modernizacja i rozbudowa SOSz-W”, do której opracowanie stanowi uzupełnienie.

10.1 ŚCIANY

10.1.1 Ściany wewnętrzne

- w pomieszczeniu sanitariatu, w którym zostanie wykonany sufit podwieszany (nr 1.12) zlokalizowane jest istniejące naświetle, należy je zamurować i ścianę otynkować tynkiem cem-wap., wykończoną ścianę pomalować farbą w jasnym kolorze;
- na poziomie 6,33m wstawiono drzwi, ponad drzwiami należy wykonać nadproże i ścianę gr.12 od nadproża do sufitu, nadproże żelbetowe 12x15cm 2Ø12;
- na poziomie +7,40 wnękę w której zlokalizowano rurę spiro Ø355 obudować ścianką w systemie z klasyfikacją odporności ogniowej REI60 – płyty g-k 2x15mm mocowane do profili CW50/UW50, ścianę wykończyć płytkami glazurowanymi, kolorem i rozmiarem zbliżonym do płytek istniejących;

10.2 NADPROŻA

- Nad drzwiami na poz.+6,33 – nadproże żelbetowe 12x15cm 2Ø12, nadproże kotwione w ścianach poprzecznych korytarza;
- Nadproża nad otworami wykuwanymi w ścianach istniejących zaprojektowano z belek stalowych w układzie podwójnym. W istniejących ścianach murowanych z cegły pełnej projektuje się wykonanie nadproży stalowych z kształtowników L150x12. Głębokość oparcia nadproża na murze min.30 cm, po wykuciu bruzd profile wkleić na zaprawę klejową i skrócić śrubami M12;
- Osadzanie profili wykonywać najpierw z jednej strony potem z drugiej. Zabrania się osadzania jednoczesnego;
- Przed przystąpieniem do rozbiórki ściany pod nadprożem krawędzie boczne otworu naciąć piłą tarczową do betonu;
- Przed wykuciem otworu do zamocowania nadproży należy podeprzeć istniejący spocznik (klatka K2 poziom +1,66). Podparcie należy usytuować równolegle do nadproża w odległości ok. 1m. Po wyparciu istniejącego spocznika należy wykuć otwór, włożyć nadproże, wypoziomować i wykonać podlewki. Podparcie stropów można zdemontować po uzyskaniu pełnej wytrzymałości betonu (podlewki). Podlewki wykonać grubości ok. 20cm z betonu nie gorszego niż B16/20;

- Elementy stalowe przed zamontowaniem zabezpieczyć antykorozyjnie wykonując pokrycie z farb: firmy Hempel lub Oliwa.
- Schemat sposobu wykonania wskazano na rysunku przekroju.

Uwaga: W przypadku napotkania jakichkolwiek trudności należy skontaktować się z projektantem;

10.3 WYKOŃCZENIE SUFITU

- Na parterze w pomieszczeniu WC, zaprojektowano w sufit podwieszany, kasetonowy, z płyt gipsowo-kartonowych 60x60cm;
- Na korytarzu na piętrze zaprojektowano sufit kasetonowy, z wypełnieniem z płyt gipsowo - kartonowych 60x60cm;

10.4 WYKOŃCZENIE POSADZEK

- w miejscach wymienianych drzwi, gdzie występują przekucia (poszerzenia otworów) posadzkę na szerokości ściany, oraz cokolik, należy wykończyć płytką gresową w kolorze zbliżonym do płytek posadzkowych istniejących;

10.5 OKNA + PARAPETY

- wszystkie okna zgodnie z wykazem ślusarki;
- jedno okno oddymiające, kąt otwierania 45st na zewnątrz,
- dwa okna napowietrzające, kąt otwierania 30 stopni na zewnątrz,
- profile PCV-wzmocnione, kolor profili biały, współczynnik przenikania ciepła $U=1,3[W(m^2 \cdot K)]$, szkła selektywne wskaźnik całkowitej przepuszczalności energii słonecznej $g_{max} \leq 0,35$;
- okienny system oddymiania zarządzany jest przez centralę sterowania oddymianiem, system uruchamiany jest poprzez czujkę dymową, alarmowy przycisk oddymiania, zewnętrzne urządzenia wyzwajające;
- parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego gr.2cm, szerokości 120cm,
- okna dachowe Velux ze specjalnym kotnierzem umożliwiającym wymianę okna bez remontu wnętrza;

10.6 DRZWI

- wszystkie drzwi zgodnie z wykazem ślusarki;
- drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe, na klatce schodowej K2, na korytarzu przy klatce schodowej K1 i z Sali gimnastycznej – profile aluminiowe, kolor szary, klasa odporności EI60, EI30 – wymiary i ilość zgodnie z wymienionym wykazem;
- drzwi wewnętrzne lokalowe, skrzydło drzwiowe z ognioodpornej pełnej płyty wiórowej, stanowiącej wypełnienie do której po obwodzie z 3 stron, doklejona jest listwa drewniana, poszycie skrzydła stanowi płyta HDF, kolor skrzydeł drzwiowych mocca, ościeżnica 100x54mm – kolor mocca;
- na skrzydłach drzwi istniejących powodujących zawężenie korytarzy po otwarciu zamontować samozamykacze;
- grubość skrzydła nie może pomniejszać minimalnej wartości światła przejścia, ustalono minimalne szerokości światła przejścia – 90cm;
- w drzwiach dwuskrzydłowych światło przejścia skrzydła głównego min.90cm;
- drzwi EI60 – drzwi istniejące jedno i dwuskrzydłowe – wymienione i oznaczone w zestawieniu jako istniejące – zamieszczono dla potrzeb opracowania ppoż.;

10.7 BALUSTRADY

- Elementy balustrad i poręcze na tarasie (1 piętro), przy schodach do piwnicy (do węzła cieplnego i do części technicznej przy klatce schodowej K2) ze stali nierdzewnej, nawiązujące wzorem do balustrady zlokalizowanej przy oknie porte-fenetr nad wejściem w nowej części budynku.

10.8 ZADASZENIA

- Nad wejściem głównym i do magazynku Sali gimnastycznej zaprojektowano lekkie daszki w systemie z płyt poliwęglanowych, na profilach aluminiowych;

11. PRACE Z PROJEKTU 2009r. (pozwolenie na budowę Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku (WAB.6710.7.2013 wydane przez Prezydenta Miasta Ostrołęki do inwestycji pn. „Modernizacja i rozbudowa SOSz-W”).

Wszelkie prace z wyżej wymienionego opracowania powinny być uwzględnione i nawiązywać do sposobu wykonania na budynku nowowytbudowanym (budynek etap 1), między innymi:

- termoizolacja ścian, z wykonaniem gzymsów, tynków itp.,
- wymiana pokrycia dachowego,
- wykonanie podbitki dachowej – kolor grafitowy,
- wymiana rynien i rur spustowych – kolor identyczny z orygnowaniem na bud. etap1,
- wykonanie ław kominiarskich,
- wymiana balustrad przy tarasie i wejściach do piwnicy – nierdzewne, wzór zgodny z budynek etap 1,
- wyburzenie i budowa nowych studzienek piwnicznych krytych kratami pomostowymi (w systemie jak przy budynku nowo wybudowanym),
- wykonanie nowych daszków nad wejściami do istniejącego budynku,
- wymiana nawierzchni schodów oraz pozostałe.

12. DOSTĘPNOŚĆ BUDYNKU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Ze względu na charakter obiektu, budynek powinien być dostępny dla ruchu osób niepełnosprawnych. Istniejąca pochylnia nie spełnia wymogów warunków technicznych, samodzielny podjazd na istniejącą pochylnię jest wykluczony, natomiast wózek z osobą niepełnosprawną za pomocą osoby drugiej można wciągnąć tyłem. Dlatego zaprojektowano pochylnię stalową, o nachyleniu 6%, ułatwiającą dostęp do przyziemia starej części ośrodka.

Przy nowo budowanej części budynku znajduje się pochylnia dla ruchu niepełnosprawnych przy nowej części budynku oraz winda umożliwiająca korzystanie z wszystkich poziomów nowego budynku.

12.1 POCHYLNIA STALOWA

- Fundamenty pochylni jako stopki betonowe 20x40x20cm;
- Słupki pochylni stalowe RK60x3 łączone belkami poprzecznymi RP50x40x3, podest pochylni z krat pomostowych 120x100 h30, opieranych na kątownikach L100x65x7, pełniących jednocześnie formę bortnic.
- Barierki pochylni z RP50x40x3, mocowane do kątownika – bortnicy, usztywniane dwoma poprzeczkami RP40x20x2. Pochwyty wykonane z rur okrągłych $\varnothing 42,4 \times 2,5$, mocowanych do słupków za pomocą płaskowników 50x5;

13. OGRODZENIE

13.1 Fundament

Fundament pod słupy murowane i podmurówkę z betonu zbrojonego B-20 o podwyższonej mrozoodporności. Ze względu na wzniesienie drogi / parkingu na działce sąsiedniej, fundament należy wykonać schodkowo, różnicując poziomy w miejscach słupków.

13.2 Słupki murowane

Słupki z elewacyjnej cegły betonowej wibroprasowanej, łupanej 250x125x80mm kolor żółty lub piaskowy na zaprawie do klinkieru z dodatkiem trasy (substancji wiążącej) w kolorze piaskowo – żółtym lub jasnym szarym.

Stupek zakończony daszkiem betonowym gładkim, dwuspadowym 420x420mm w kolorze grafitowym, wg asorymentu producenta cegły łupanej.

13.3 Podmurówka przęsł

Podmurówka z elewacyjnej cegły betonowej wibroprasowanej, łupanej 250x125x80mm kolor żółty lub piaskowy na zaprawie do klinkieru z dodatkiem trasy (substancji wiążącej) w kolorze piaskowo – żółtym lub jasnym szarym. Wysokość 2 cegieł, ostatnia warstwa „na rolkę”.

13.4 Przęsła

Zaprojektowano ogrodzenie stalowe z wielokrotności segmentów typowych wymiarach 2500x1200mm i 3000x1200mm, oraz segmentów o wymiarach indywidualnych, wynikających z wartości długości boku działki (pozostający wymiar uzupełnienia).

Na rysunkach przyjęto wzór wypełnień LUX AW.10.53, w przypadku zmiany wzoru wypełnień nowy wzór skonsultować z projektantem i należy pamiętać o zachowaniu modułowości. Kolor elementów standardowy: grafitowy RAL7016 lub czarny RAL9005.

13.5 Słupy

Słupy międzyprzęsłowe z kształtowników stalowych 80x80mm i 60x60. Słupki zakończyć daszkami. Słupki mocować w fundamencie podwalin.

Słup z mocowanym chwytkiem, słup do którego łącznikiem mocowany jest słup bramy. Słupy 120x120x6mm mocować w fundamencie wg zaleceń producenta bramy.

13.6 Bramy

Zaprojektowano bramy przesuwne 4000x1450mm z szyną 95, 5500x1450mm z szyną 95, wypełnienie wzorem identycznym ze wzorem przęsł.

13.7 Istniejące elementy ogrodzenia

Istniejące stare ogrodzenie, wykonane jest z modułowych elementów stalowych, na betonowej podmurówce w stylu lat 80-tych. Elementy podmurówki wzdłuż granicy z boczną ulicą dojazdową znajdują się w dobrym stanie technicznym, jednak są omszałe, wymagają oczyszczenia. Podmurówka wzdłuż granicy z działką nr 20376 i ulicą Traugutta jest w złym stanie technicznym, łuszczy się, posiada wiele ubytków, co ma wpływ na fatalną estetykę ogrodzenia. Złuszczający się beton należy skuć i wykonać uzupełnienia. Do uzupełnień należy użyć zaprawy do naprawy konstrukcji betonowych, oczywiście po uprzednim oczyszczeniu i zagruntowaniu uszkodzonej powierzchni. Nie należy stosować klejów elastycznych do płytek, które zupełnie nie nadają się do takich napraw.

Metalowe elementy ogrodzenia znajdują się w dobrym stanie technicznym, jednak wymagają remontu – odświeżenia, zaleca się odmalowanie słupków i przęsł po uprzednim wyczyszczeniu elementów. Kolor farby zbliżony do kolorystyki projektowanych przęsł.

Brakujące, wynikowe elementy istniejącego ogrodzenia, należy wykonać ze zdemontowanych elementów, przerobionych i dopasowanych wymiarem. Brama od strony szkoły muzycznej z elementów przęsł zdemontowanych, dwuskrzydłowa, szerokość przejazdu 360cm.

Docelowo jednak, jako kolejny etap, zaleca się wykonanie ogrodzenia w stylu zaproponowanym przez projektanta, tj słupy murowane w narożnikach działki, słupy przy furcie wejściowej od strony ulicy Traugutta – murowane z cegły łupanej, przęsła metalowe modułowe na podmurówce jw.

14. NAWIERZCHNIA UTWARDZONA

Istniejąca nawierzchnia utwardzona przed wejściem głównym do budynku i element nawierzchni wokół klombu ozdobnego, znajdują się w złym stanie technicznym. Należy je zdemontować, usunąć krzewy rosnące wzdłuż krawężnika i kolidujące z wymianą nawierzchni.

Zaprojektowano nową nawierzchnię z kostki betonowej kostki brukowej typu Holland kolor szary gr.6cm zasypanie spoin piaskiem łamanym 0/2 mm, na podsypce cementowo – piaskowej 1:3

0/2mm gr.3-5cm, podbudowa z piasku zagęszczonego o gr.min.10cm, grunt rodzimy. Obrzeże chodnikowe 6x20 na podsypce piaskowej.

Nawierzchnia utwardzona również pod płaszczyzną pochylni. Wykonując nawierzchnię i pochylnię należy zachować szczególną ostrożność i pamiętać o instalacji drenażowej i studzienkach zlokalizowanych wzdłuż ściany przy której zaprojektowano pochylnię.

15. OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA (zgodnie z Dz.U. 121 poz. 1137Z dn. 16 czerwca 2003r)

15.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

| | | |
|------------------------------------|---|------------------------|
| Ilość kondygnacji | - | 3 |
| Kondygnacje podziemne | - | 1 |
| Kubatura | | 5810 m ³ |
| Powierzchnia zabudowy | | 615,70 m ² |
| Powierzchnia użytkowa budynku | | 1170,80 m ² |
| w tym Powierzchnia użytkowa piwnic | | 124,45 m ² |
| Powierzchnia użytkowa parteru | | 434,06 m ² |
| Powierzchnia użytkowa 1 piętra | | 429,98 m ² |
| Powierzchnia użytkowa 2 piętra | | 206,4 m ² |

15.2 Odległości od obiektów sąsiadujących

- Budynek znajduje się przy ulicy Traugutta 9 w Ostrołęce na działce nr20375, budynek jest wolnostojący w odległości :
- od granicy działki - 5m
- od garażu jednostanowiskowego -7,15m (ściana oddzielenia ppoż.)

15.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

- W budynku znajdują się materiały palne typowe dla wyposażenia pomieszczeń szkolnych i internatu tj. drewno i materiały drewnopodobne oraz tworzywa sztuczne (krzesła, stoły biurka, szafy, papier w formie książkowej, tóżka itp) oraz wykładziny z tworzyw sztucznych.

15.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

- W budynku nie występują pomieszczenia kwalifikowane z uwagi na gęstość obciążenia ogniowego. Znajdujące się w części parterowej i piwnicznej pomieszczenia magazynowo - techniczne i gospodarcze, dla których gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500MJ/m².

15.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana ilość osób

- Budynek Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi - ZL II, przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się takie jak: szpitale, żłobki, przedszkola itp. m.in. ośrodki specjalne opieki.

15.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

- w budynku nie występują pomieszczenia wewnętrzne i zewnętrzne zagrożone wybuchem. Przyłącze gazowe na gaz ziemny zasila urządzenia kuchenne na parterze budynku.

15.7 Podział obiektu na strefy pożarowe

Powierzchnia zabudowy ~620m²

powierzchnia użytkowa 1171m²

Budynek został podzielony na 3 strefy pożarowe

Strefa I – kondygnacja I i II. Powierzchnia około 85m², zaliczona do ZL II.

Strefa II – kondygnacja III – wydzielona została drzwiami EI60 na poziomie +3,90 schody S1 i drzwiami EI30 klatka schodowa K2 oraz drzwiami EI60 przy schodach S2- pow.113m². Strefa zaliczona do ZL II.

Strefa III – poddasze. Powierzchnia -84m² zaliczona do ZLIII.

dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 500m².

15.8 Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzenienia ognia

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów ROZBUDOWY BUDYNKU PROSZKOWNI Ustalono klasę „D” | | | | | |
|------------------------------------|---|-------------------|-------|-------------------|-------------------|------------------|
| | Główna Konstrukcja nośna | Konstrukcja dachu | Strop | Ściana zewnętrzna | Ściana wewnętrzna | Przekrycie dachu |
| B | R120 | R30 | REI60 | EI60 | EI30 | RE30 |

R- nośność ogniowa, E- szczelność ogniowa, I- izolacyjność ogniowa (w minutach)
NRO – nie rozprzestrzeniająca ognia

Przewidywana ilość osób

- Liczba pracowników -51, w tym nauczycieli 41,
- Liczba uczniów 129,
- Liczba miejsc w internacie 26, w tym dwie sale po 9 łóżek i 2 po 4 łóżka,
- Sala gimnastyczna - 36 uczniów,
- Sale lekcyjne - do 18 uczniów,

15.9 Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe;

15.9.1 Długość przejść ewakuacyjnych

Dopuszczalna długość przejść ewakuacyjnych wynosi 40 m – w budynku we wszystkich pomieszczeniach długości przejść ewakuacyjnych nie zostały przekroczone.

Dopuszczalna długość dojazdów ewakuacyjnych przy dwóch kierunkach ewakuacji wynosi dla budynku zaliczonego do ZLII 40 m.

Długość dojścia ewakuacyjnego w budynku została przekroczona w następujących kierunkach:

- na poz. I kondygnacji, przy jednym kierunku dojścia – 15,0m
- na poz. II kondygnacji przy jednym kierunku dojścia – 11,5 do spocznika nie obudowanej klatki K1,
- klatka schodowa K1 nie jest obudowana, zostały zaprojektowane urządzenia służące do usuwania dymu,
- klatka schodowa K2 został zaprojektowany okienny system oddymiania.

15.9.2 Ilość i szerokość wyjść ewakuacyjnych

Budynek wyposażony jest w 3 wyjścia prowadzące na zewnątrz budynku.

- z klatki schodowej K1 dwuskrzydłowe – szerokości skrzydeł 0,9+0,5m.
- z klatki schodowej K2 dwuskrzydłowe – szerokość skrzydeł 0,9+0,30m- wewnętrzne jednoskrzydłowe ~ szerokość 1,00m
- z sali sportowej – dwuskrzydłowych o szerokość skrzydeł 1,0m+0,5m.

Ilość i szerokość wyjść ewakuacyjnych zewnętrznych prowadzących bezpośrednio na zewnątrz budynku jest zgodna z przepisami w wyjściu klatki schodowej K1 i z Sali sportowej.

W ścianie zewnętrznej (od strony szklanego łącznika) drzwi ewakuacyjne dwuskrzydłowe REI60 na poziomie parteru szerokości 120cm, szerokości skrzydła głównego 90cm.

15.9.3 Poziome drogi ewakuacyjne

Poziome drogi ewakuacyjne (korytarze) w budynku posiadają zróżnicowane szerokości w granicach od 1,30m do 2,09m z przewężeniami 0,7m i 0,8m. Wysokości na III kondygnacji w przewężeniach do 190cm.

Nie spełniają wymagania przepisów w tych miejscach w których szerokości korytarzy w świetle wynosi poniżej 1,4m oraz wysokości poniżej 2,2m.

Wyposażenie istniejących drzwi, powodujących po otwarciu zawężenie korytarzy komunikacji ogólnej w samozamykacze.

15.9.4 Pionowe drogi ewakuacyjne

Klatki oznaczone na rzutach kondygnacji jako: K1 (lewa-główna) i K2 (prawa w cz. internatu). Klatka schodowa K2 jest obudowana ścianami ale nie jest zamknięta drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30. Schody w komunikacji wewnętrzne oznaczone zostały na rzutach: S1 - z poz. + 3,90 inna poz. +6,33m, S2 - z poz. +6,33 m na poddasze poz. +7,40m. Konstrukcja schodów żelbetowa. Klasa odporności ogniowej - R60.

Wymiary klatek schodowych:

KLATKA SCHODOWA K1

szerokość biegów- W świetle poręczy 1,2m - wymagana 1,2m

szerokość spoczników - 1,5m - wymagana 1,5m.

KLATKA SCHODOWA K2

szerokość biegów- w świetle poręczy 1,15m- wymagana 1,2m

szerokość spoczników - 1,25 m i większe- wymagana 1,5m.

Wymiary schodów

- schody S1 - szerokość biegów - 0,92m. wysokość stopni 0,17m

- schody S2 - szerokość biegów - 0,85m. wysokość stopni 0,18m

Warunki techniczne nie zostały zachowane w klatkach schodowych w zakresie:

- klatka schodowa K2- szerokości użytkowej biegów i spoczników
- szerokość i wysokość schodów S1 i S2 nie odpowiada przepisom

Na poziomie parteru i 1 piętra, drzwi do hallu-klatki schodowej K1 zaprojektowane jako REI30, powoduje to wydzielenie klatki K1. Na klatce schodowej K1 zaprojektowano nadciśnieniowy system zapobiegający zadymieniu podczas pożaru.

W klatce schodowej K2 drzwi wewnętrzne, od strony korytarzy zostały zaprojektowane o odporności ogniowej EI30, szerokość drzwi 120cm, szerokość skrzydła głównego 90cm (również w piwnicy). W ścianie zewnętrznej (od strony szklanego łącznika) drzwi ewakuacyjne dwuskrzydłowe REI60 na poziomie parteru szerokości 120cm, na 1 piętrze szer.115cm, szerokości skrzydła głównego 90cm. Na klatce schodowej K2 zaprojektowano okienny system oddymiania.

Zaprojektowano drzwi o klasie odporności ogniowej EI30, poz. +3.9m przed schodami S1 z korytarz-hall nr 2.10.

Wydzielenie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI60 części poddasza na poz. +7.40m - strefy pożarowej zaliczonej do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

Wyraźnie oznakować schody z hallu nr 2.10 poz. +3,9m na poz.+ 3,27m.

Na poziomie $\pm 0,00$ w klatce schodowej K2, przed biegiem schodów prowadzących na poziom spocznika $-1,25$, zainstalować ruchomą barierkę szer. 115cm, zabezpieczającą omyłkowe zejście do piwnicy w przypadku ewakuacji.

15.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;

Budynek wyposażony jest w następujące rodzaje instalacji użytkowych: elektryczną, Wodno-kanalizacyjną, Wentylacyjną, Odgromową, Gazową – gaz ziemny.

Instalacja elektryczna – siłowa, oświetleniowa gniazda zasilana z przyłącza w budynku. awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Instalacja odgromowa – instalacja odgromowa zg. Z PN, typ podstawowy.

Instalacja wodno – kanalizacyjna – zasilanie budynku w wodę i odprowadzanie ścieków odbywa się z instalacji miejskiej

Instalacja centralnego ogrzewania – budynek zasilany jest w ciepło z instalacji CO z węzła cieplnego zlokalizowanego w piwnicy.

Instalacja wentylacyjna – budynek wyposażony jest w wentylację grawitacyjną bytową oraz wentylację mechaniczną w pomieszczeniu kuchni na parterze.

15.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;

15.11.1 W budynku zainstalowane są urządzenia przeciwpożarowe tj

- hydranty wewnętrzne 25 z węzłem płasko składanym w ilości 2 szt. istniejące. Hydranty zlokalizowane są na parterze w holu klatki schodowej K1, na 1 piętrze korytarz z klatką schodową K1 i na poddaszu.
- instalacja odgromowa.
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Budynek nie jest wyposażony w:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,

- urządzenia służące do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu – wymagane w klatkach schodowych.

15.11.2 Zaprojektowano :

- Na poziomie $+3,90m$ (1 piętro– korytarz z klatką schodową K1) instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantem 25 z węzłem półsztywnym, dzięki temu trzy hydranty (poz. $\pm 0,00$, $+3,90$, $+7,40$) obejmą swoim zasięgiem cały budynek,
- Nadciśnieniowy system zapobiegający zadymieniu klatki schodowej K1. Urządzenie napowietrzające, czerpnia zlokalizowana w zachodniej ścianie budynku, w łazience na poziomie parteru ponad sufitem podwieszanym zaprojektowano wentylator kanałowy, wyrzut powietrza poprzez kratkę wentylacyjną w ścianie hallu na poziomie parteru. Na poziomie $+3,9$ w poziomie sufitu podwieszanego zaprojektowano kratki wentylacyjne wyciągowe systemu oddymiania (wyłapywania dymu).
- Na klatce schodowej K2 zaprojektowano okienny system oddymiania. Dwa okna napowietrzające, na poziomie $-1,25$ i $+1,66$, kąt otwierania 30 stopni na zewnątrz, oraz jedno okno oddymiające,

kąt otwierania 45st na zewnątrz. Okienny system oddymiania zarządzany jest przez centralę sterowania oddymianiem, system uruchamiany jest poprzez czujkę dymową, alarmowy przycisk oddymiania, zewnętrzne urządzenia wyzwalające.

- Centralę sterującą oddymianiem.
- Czujki dymu.
- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z PN-EN-1838 -2005.
- Instalację odgromową, wykonać zgodnie z PN-86/E-05003 i PN-IEC 61024-1.
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu przy wejściu głównym do budynku. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być zlokalizowany i oznakowany zgodnie z PN.

15.12 Wyposażenie w gaśnice;

- Budynek wyposażony w gaśnice proszkowe ABC, zgodnie z zasadami rozporządzeniu MSW przyjmując jedną jednostkę masy środka gaśniczego (proszku) 2 kg, zawartego w gaśnicach która powinna przypadać na każde 100m² powierzchni strefy pożarowych zaleczonej do kategorii zagrożenia ludzi ZLII.
- Obliczeniowa masa środka gaśniczego w budynku - 26 kg. Masę środka gaśniczego w stosunku do wymagań należy zwiększyć o 50% 26 kg tj do 39 kg w gaśnicach przenośnych rozmieszczonych zgodnie z Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego SOSz-W.

15.13 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

- Zgodnie z rozporządzeniem dla budynku należy zapewnić ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, powinna wynosić 20 dm³/s z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy DN80.
- Powyższe wymagania spełnia sieć wodociągowa miejska z hydrantami podziemnymi DN80 w odległości od budynku 45m i 85m.

15.14 Drogi pożarowe.

- Do budynku istnieje dojazd wewnętrzną drogą o szerokości 4.0m z ul. Traugutta i wjazd na działkę poprzez dwie bramy o szerokości 4,0m i 5,5m.
- Droga wewnętrzna o szerokości 4,0 z możliwością przejazdu pojazdami straży pożarnej.
- Zaprojektowany również dojazd od strony sąsiedniej działki Państwowej Szkoły Muzycznej, poprzez bramę o szerokości 3,6m, wjazd utwardzony;
- Odległość budynku od ul. Romualda Traugutta ~ 30.0m;

15.15 UWAGA

W budynku istnieją niezgodności z przepisami w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, niemożliwe do usunięcia, wynikające przez ograniczenia statycznych elementów konstrukcyjnych. PRZYJĘTO ROZWIĄZANIA ZASTĘPCZE, INNE NIZ OKREŚLAJĄ TO PRZEPISY ZAPEWNIAJĄCE ZABEZPIECZENIE PRZECIWOŻAROWE OBIEKTU (rekompensujące niezgodności w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów).

Rozwiązania zastępcze mające na celu poprawę warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku:

- Wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej - ochrona całkowita.
- wyposażenie ww. systemu w sygnalizatory optyczne.

- Wydzielenie strefy pożarowej pomieszczeń poddasza, stanowi ono oddzielną strefę pożarową zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.
- Zainstalowanie w budynku awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o podwyższonej mocy co najmniej 1h i natężeniu 5lx.
- Zainstalowanie na drogach ewakuacyjnych podświetlonych znaków ewakuacyjnych.
- Zwiększyć o 50% masę środka gaśniczego w stosunku do wymagań 26 kg tj do 39 kg w gaśnicach przenośnych rozmieszczonych zgodnie z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego SOSz-W.
- W wyniku wydzielenia poddasza i klatek schodowych budynek podzielony zostanie na strefy pożarowe o powierzchniach nie większych niż 400m², co umożliwi zmniejszenie penetracji dymów i gazów pożarowych i zwiększenie bezpieczeństwa w budynku SOSz-W.
- Istniejący budynek SOSz-W stanowi oddzielną strefę pożarową wydzieloną ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI120 i otwory w ścianie o klasie odporności ogniowej EI60 od nowoprojektowanej części, stanowiącej rozbudowę budynku.

Zgodnie z postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej Nr WZ.5595/400/09/10 wyd. 7 kwietnia 2010r. spełnienie zaproponowanych powyżej rozwiązań technicznych zapewni akceptowany poziom bezpieczeństwa ludzi w przedmiotowym budynku.

16. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Przed wbudowaniem w obiekt stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać, gdy wymagane:

- aprobatę techniczną, obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „B”;
- świadectwo dopuszczenia urzędu dozoru technicznego dla urządzeń poddopozorowych;
- dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami zgodności („PN”, „E”, „O”);
- deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz polskimi normami i aprobatą techniczną;
- w trakcie eksploatacji obiektu należy uwzględniać i przestrzegać przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 rok, w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /Dz. U. Nr 129 poz.844/;
- personel musi być przeszkolony w zakresie ogólnie obowiązujących przepisów BHP oraz być wyposażony w odzież ochronną zgodnie z właściwymi przepisami.

17. UWAGI KOŃCOWE do OPRACOWANIA:

Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia wykonawcze.

Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić wszystkie elementy i istotne wymiary przed rozpoczęciem prac budowlanych, przed zamówieniem elementów. Różnice w rysunkach i pomiarach oraz wszelkie rozbieżności i zmiany projektu muszą być wyjaśnione z projektantem przed rozpoczęciem prac budowlanych.

W trakcie prowadzenia robót nie wyklucza się wystąpienia uwarunkowań wymagających zastosowania innych rozwiązań niż wynikające z określeń niniejszego projektu; niemożliwych do przewidzenia w trakcie sporządzania projektu, mogących wpłynąć na zmianę zamierzonych

Wiestaw Szczepkowski OMIS SC

ul. Kołobrzaska 8, 07-401 Ostrołęka

NIP 758 105 05 16

właściwości technicznych i użytkowych obiektu oraz ekonomiki realizacji przedsięwzięcia lub usprawnienia procesu budowy. W takim przypadku należy powiadomić projektanta. Dotyczy to w szczególności, ale nie wyłącznie, okoliczności, w których zmiana rozwiązań może być niezgodna z warunkami stosownych zezwoleń na prowadzenie robót (odpowiednio: decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę lub przyjęciu zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych).

Montaż konstrukcji należy wykonać w oparciu o projekt montażu.

Wszystkie użyte materiały muszą odpowiadać aktualnym atestom technicznym zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Proponowane rozwiązania technologiczne i materiałowe mogą być zastąpione przez inne zbliżone, przy uwzględnieniu wynikających z tych zmian konsekwencji i uzgodnieniu z projektantem i inwestorem. Użyte w opracowaniu typy i nazwy materiałów mają na celu opisanie parametrów technicznych i funkcjonalnych dla zaproponowanych rozwiązań materiałowych.

Materiały oraz systemy i rozwiązania konstrukcyjne proponowane przez producentów muszą być zastosowane zgodnie z ich wytycznymi w oparciu o dokumentację technologiczną.

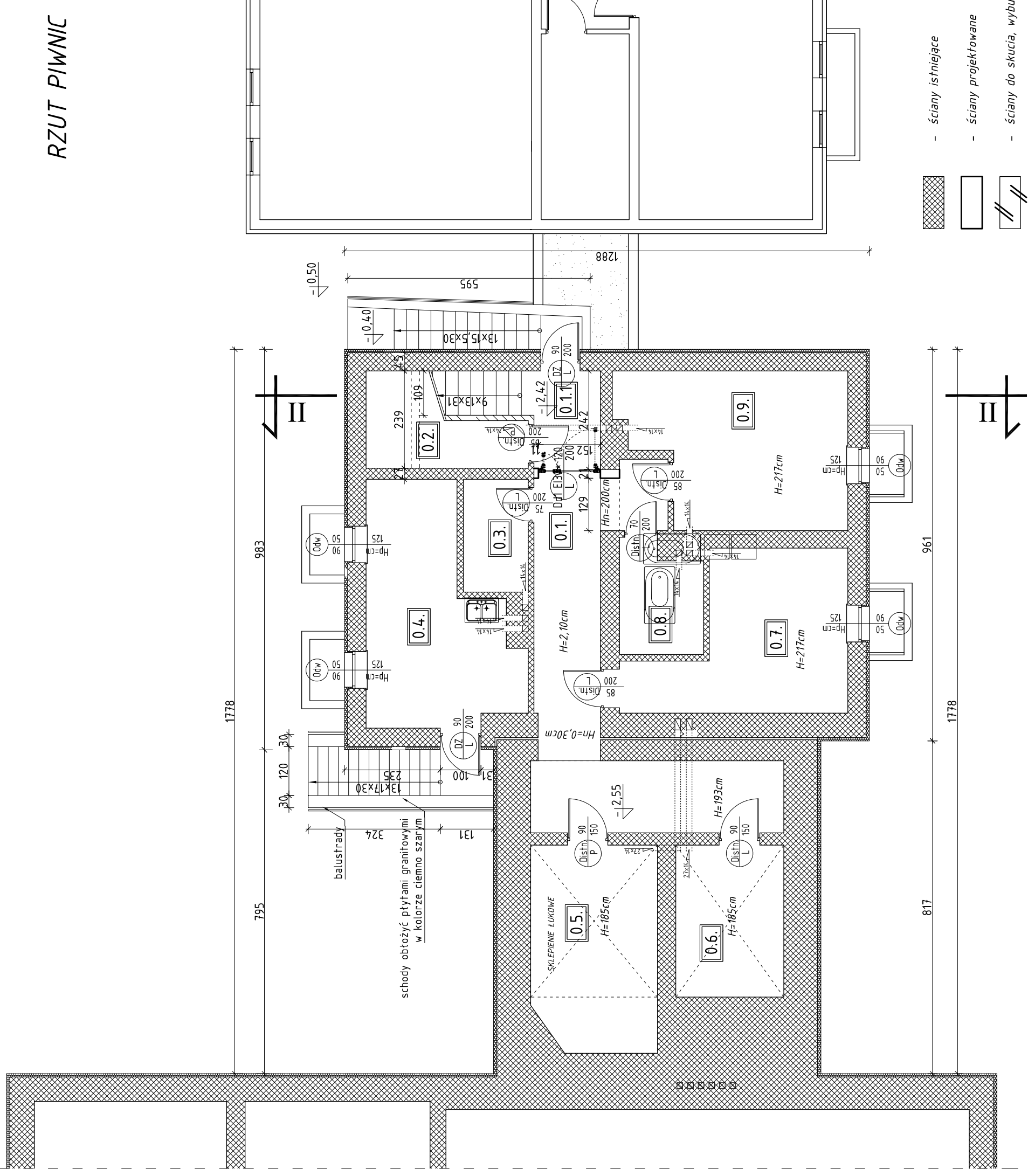
Obowiązkiem wykonawcy robót jest szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją projektową w celu jej weryfikacji i uzgodnienia z inwestorem proponowanych rozwiązań technologicznych

W przypadku stwierdzenia wykonania obiektu niezgodnie z założeniami lub wytycznymi zawartymi w niniejszym opracowaniu, całą odpowiedzialność za wynikłe z tego konsekwencje ponosi Wykonawca lub Autor opracowania wykonawczego. Integralną częścią opracowania jest projekt wykonawczy, w którym powinny być zawarte szczegóły rozwiązań konstrukcyjno – budowlanych przedmiotowego obiektu.

Całość robót wykonywać zgodnie z aktualnymi przepisami prawa budowlanego, przepisami BHP, sanepid, ppoż oraz "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru dla danej instalacji.

opracował:

RZUT PIWNIC



| Zestawienie powierzchni | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------|
| l.p. | nazwa pomieszczenia | pow. [m ²] | posadzka |
| RZUT PRZYZIEMIA | | | |
| 0.1. | KORYTARZ | 22,16 | lastriko |
| 0.1.1. | KLATKA SCHODOWA | 8,39 | lastriko |
| 0.2. | POM. GOSPODARCZE | 4,80 | lastriko |
| 0.3. | ARCHIWUM | 4,00 | lastriko |
| 0.4. | POMIESZCZENIE WĘZŁA CIEPLNEGO | 18,20 | cementowa |
| 0.5. | PIWNICA | 15,40 | lastriko |
| 0.6. | PIWNICA | 9,90 | lastriko |
| 0.7. | PRALNIA | 16,90 | lastriko |
| 0.8. | POMIESZCZENIE NA NARZĘDZIA | 5,30 | lastriko |
| 0.9. | SUSZARNIA BIELIZNY | 19,40 | lastriko |
| Powierzchnia użytkowa piwnicy | | - 124,45 m ² | |

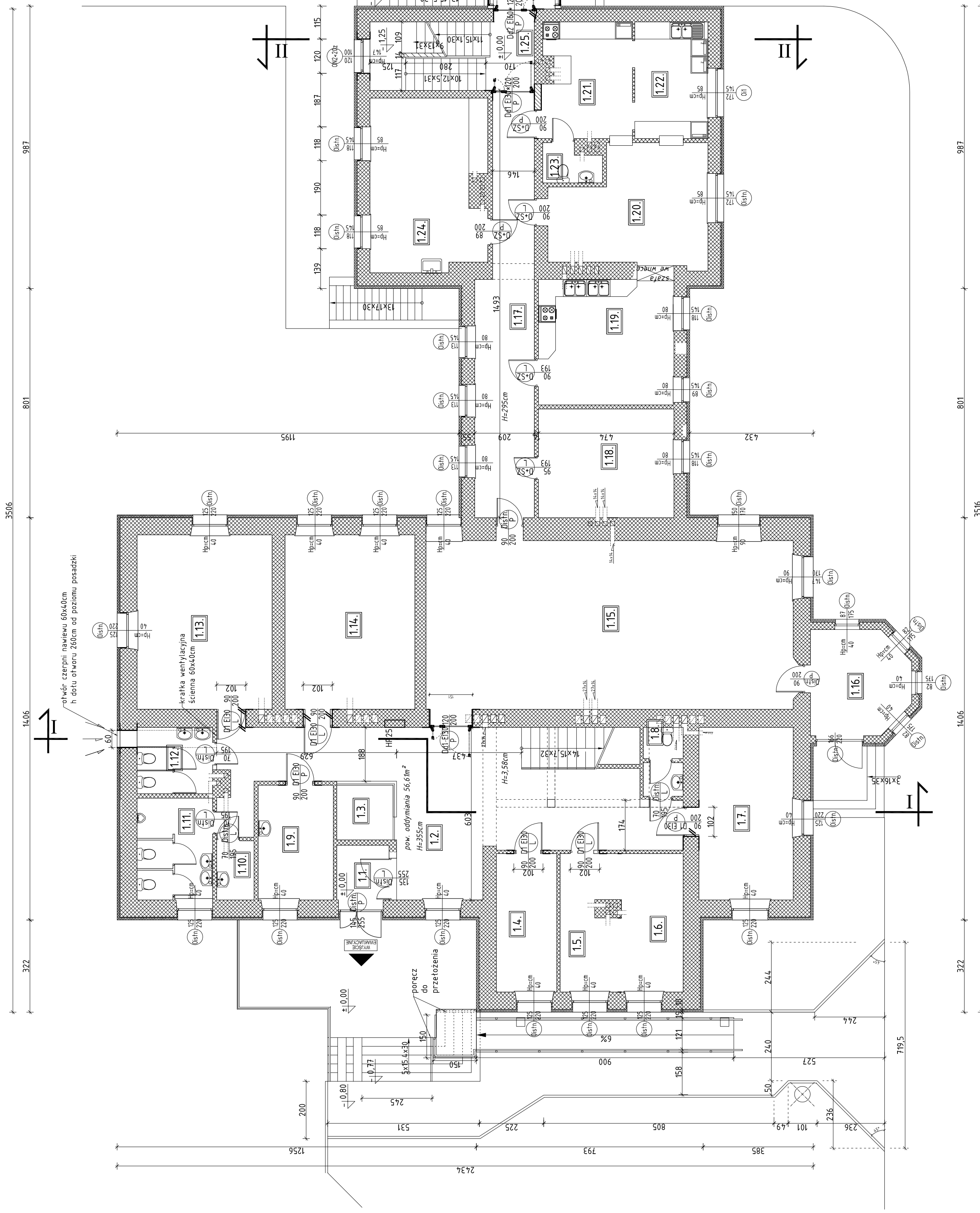
Niniejszą dokumentacja jest uzupełnieniem i należy rozpatrywać ją łącznie z opracowaniem "Modernizacja i rozbudowa SOSz-W" z listopada 2009 roku
 - pozwolenie na budowę NR 31/13 z dnia 4 marca 2013r

OMISS SC
 Wiesław Szczepkowski OMISS SC
 ul. Kiebrzeńska 8
 07-401 Ostrołęka
 tel./fax: +48 (29) 769 10 55
 omiss@omiss.pl
 NIP: 758 105 05 16
 Regon: 550705358
 Interceal@omiss.pl

W w w o m i s s p l

| | | | |
|--------------------|--|-------------|--------------|
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU-A1 |
| Adres inwestycji: | Dziątka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 potożona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | RZUT PIWNIC | | |
| | Imię i nazwisko; nr uprawnień | podpis: | |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Pęza; Wa-650/01 | | |
| Sprawdzający: | tech. bud. Anna Chetstowska | | |
| Ostrołęka | czerwiec 2015 roku | skala 1:100 | rew. 00 |

RZUT PARTERU



- ściany istniejące
- ściany projektowane
- ściany do skucia, wyburzenia

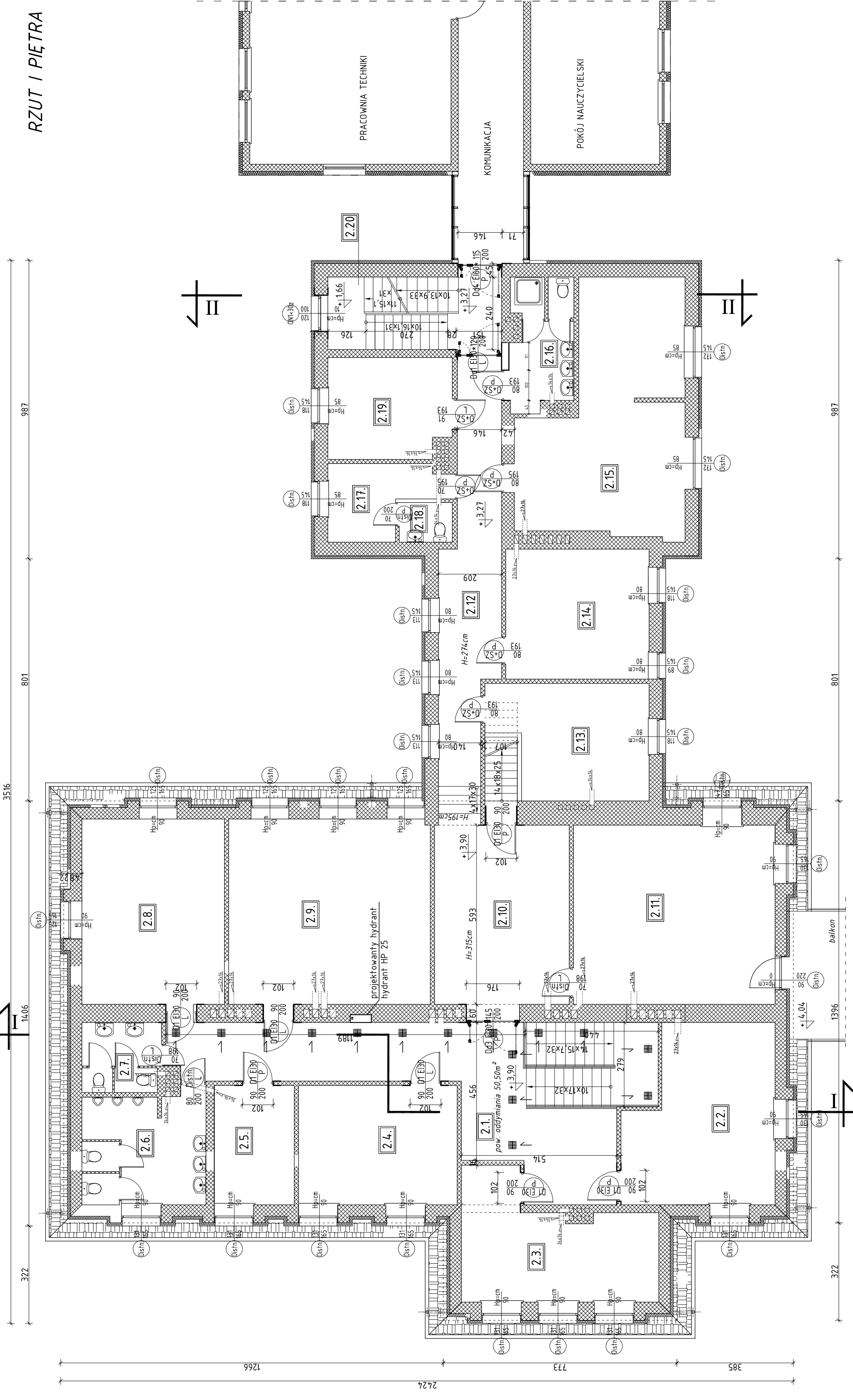
| Zestawienie powierzchni | | | |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------|
| l.p. | nazwa pomieszczenia | pow. [m ²] | posadzka |
| RZUT PRZYZIEMIA | | | |
| 1.1. | WIATROŁAP | 3,50 | gres |
| 1.2. | HALL z klatką schodową K1 | 52,20 | gres |
| 1.3. | SZATNIA | 3,80 | gres |
| 1.4. | ZASTĘPCA DYREKTORA | 10,20 | gres |
| 1.5. | KSIEGOWOŚĆ | 9,30 | gres |
| 1.6. | KSIEGOWOŚĆ | 10,50 | gres |
| 1.7. | DYREKTOR | 19,90 | gres |
| 1.8. | WC | 2,90 | gres |
| 1.9. | GABINET LEKARSKI | 10,50 | gres |
| 1.10. | POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE | 2,70 | gres |
| 1.11. | ŁAZIENKA | 9,20 | gres |
| 1.12. | ŁAZIENKA DLA PERSONELU | 5,70 | gres |
| 1.13. | SALA LEKCYJNA | 28,80 | wykładzina kauczukowa |
| 1.14. | SALA LEKCYJNA | 27,70 | wykładzina kauczukowa |
| 1.15. | SALA GIMNASTYCZNA | 75,80 | klepka drewniana |
| 1.16. | MAGAZYNEK | 11,90 | wykładzina kauczukowa |
| 1.17. | KORYTARZ | 26,66 | gres |
| 1.18. | SALA KOMPUTEROWA | 18,00 | wykładzina kauczukowa |
| 1.19. | SALA PRAC GASTRONOMICZNYCH | 20,80 | wykładzina kauczukowa |
| 1.20. | JADALNIA | 20,70 | wykładzina kauczukowa |
| 1.21. | WYDAWALNIA | 12,70 | gres |
| 1.22. | ZMYWALNIA | 10,50 | gres |
| 1.23. | WC | 2,50 | gres |
| 1.24. | SALA PRAC PRAKTYCZNYCH | 23,80 | wykładzina kauczukowa |
| 1.25. | KLATKA SCHODOWA K2 | 13,80 | gres |
| Powierzchnia użytkowa parteru | | - 434,06 m ² | |
| Powierzchnia użytkowa budynku | | - 1194,89 m ² | |
| Powierzchnia zabudowy | | - 615,70 m ² | |
| Kubatura | | - 5810 m ³ | |

Niniejszą dokumentacja jest uzupełnieniem i należy rozpatrywać ją łącznie z opracowaniem "Modernizacja i rozbudowa SOSz-W" z listopada 2009 roku
 - pozwolenie na budowę NR 31/13 z dnia 4. marca 2013r


OMIS SC
 Właściciel: Szczepanowski OMIS SC
 ul. Kiebozowska 8
 07-401 Ostrołęka
 ul. Armii WP 21
 05-106-000 (20) 769 10 05
 NIP: 758 105 03 16
 REGON: 141207848 07
 biuro@omis.pl
 www.omis.pl

| | | | |
|--------------------|---|-------------|--------------|
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołeki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU-A2 |
| Adres inwestycji: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | RZUT PARTERU | | |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Peza, Wa-450/01 Tech. bud. Anna Chelstowska | podpis: | |
| Sprawdzający: | | | |
| Ostrołęka | czervenec 2015 roku | skala 1:100 | rew. 00 |

RZUT I PIĘTRA



| Zestawienie powierzchni | | | |
|--------------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------|
| l.p. | nazwa pomieszczenia | pow. [m ²] | posadzka |
| RZUT PRZYZIEMIA | | | |
| 2.1. | HALL z klatką schodową K1 | 46,50 | gres |
| 2.2. | SALA LEKCYJNA | 26,80 | gres |
| 2.3. | SALA LEKCYJNA | 22,10 | gres |
| 2.4. | SALA LEKCYJNA | 20,70 | gres |
| 2.5. | POKÓJ NAUCZYCIELI | 10,50 | gres |
| 2.6. | ŁAZIENKA | 14,50 | gres |
| 2.7. | ŁAZIENKA | 6,00 | gres |
| 2.8. | SALA LEKCYJNA | 28,90 | gres |
| 2.9. | SALA LEKCYJNA | 40,90 | gres |
| 2.10. | KORYTARZ | 26,40 | gres |
| 2.11. | SALA LEKCYJNA | 39,60 | gres |
| 2.12. | KORYTARZ | 23,88 | gres |
| 2.13. | SALA LEKCYJNA | 19,20 | wykładzina kauczukowa |
| 2.14. | SALA LEKCYJNA | 20,40 | wykładzina kauczukowa |
| 2.15. | SYPIALNIA | 38,10 | wykładzina kauczukowa |
| 2.16. | ŁAZIENKA | 8,30 | wykładzina kauczukowa |
| 2.17. | IZOLATKA | 7,70 | gres |
| 2.18. | WC | 2,30 | wykładzina kauczukowa |
| 2.19. | SYPIALNIA | 13,40 | wykładzina kauczukowa |
| 2.20. | KLATKA SCHODOWA K2 | 13,80 | gres |
| Powierzchnia użytkowa I piętra | | - 429,98 m ² | |



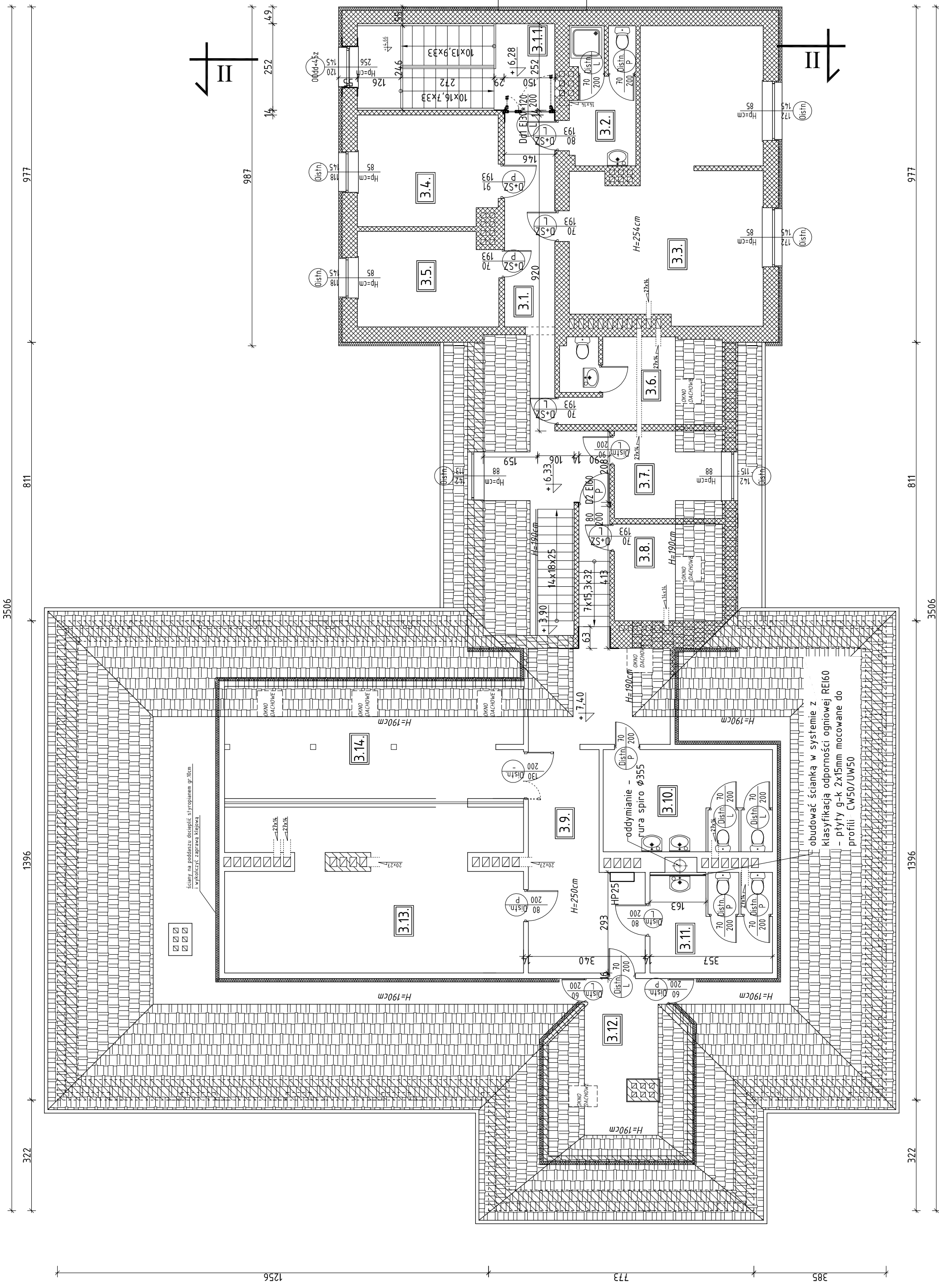
Wiesław Szczepkowski OMIS SC
 ul. Kłodzka 8
 53-600 Ostrółęka
 tel./fax. +48 (29) 769 10 55
 omis@omis.pl
 NIP: 758 105 05 16
 Regon: 559765358

Oddział przy Interell S.A.
 ul. Czerwony Krąg 1
 07-400 Ostrołęka
 tel./fax. +48 (29) 764 03 07
 interell@omis.pl

W W W O M I S P L


| | | | |
|--------------------|---|-------------|--------------|
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU-A3 |
| Adres inwestycji: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugotta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | RZUT I PIĘTRA | | |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Peza; Wa-450/01 Tech. bud. Anna Chetstowska | podpis: | |
| Sprawdzający: | | | |
| Ostrołęka | czerveniec 2015 roku | skala 1:100 | rew. 00 |

RZUT II PIĘTRA



| Zestawienie powierzchni | | pow. [m ²] | posadzka |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| Lp. | nazwa pomieszczenia | | |
| RZUT PRZYZIEMIA | | | |
| 3.1. | KORYTARZ | 3,50 | gres |
| 3.1.1. | KŁATKA SCHODOWA K2 | 9,5 | gres |
| 3.2. | ŁAZIENKA | 52,20 | gres |
| 3.3. | SYPIALNIA | 3,80 | gres |
| 3.4. | SYPIALNIA | 10,20 | gres |
| 3.5. | SALA | 9,30 | gres |
| 3.6. | POKÓJ WYCHOWAWCÓW + WC | 10,50 | gres |
| 3.7. | SALA | 19,90 | gres |
| 3.8. | KIEROWNIK INTERNATU | 2,90 | gres |
| 3.9. | KORYTARZ | 10,50 | gres |
| 3.10. | MAGAZYNEK | 2,70 | gres |
| 3.11. | ŁAZIENKA | 9,20 | gres |
| 3.12. | SALA | 5,70 | gres |
| 3.13. | BIBLIOTEKA | 28,80 | wykładzina kauczukowa |
| 3.14. | RELIGIA | 27,70 | wykładzina kauczukowa |
| Powierzchnia użytkowa II piętra | | - 206,4 m ² | |

Niniejszą dokumentacja jest uzupełnieniem i należy rozpatrywać ją łącznie z opracowaniem "Modernizacja i rozbudowa SOSz-W" z listopada 2009 roku
 - pozwolenie na budowę NR 31/13 z dnia 4 marca 2013r



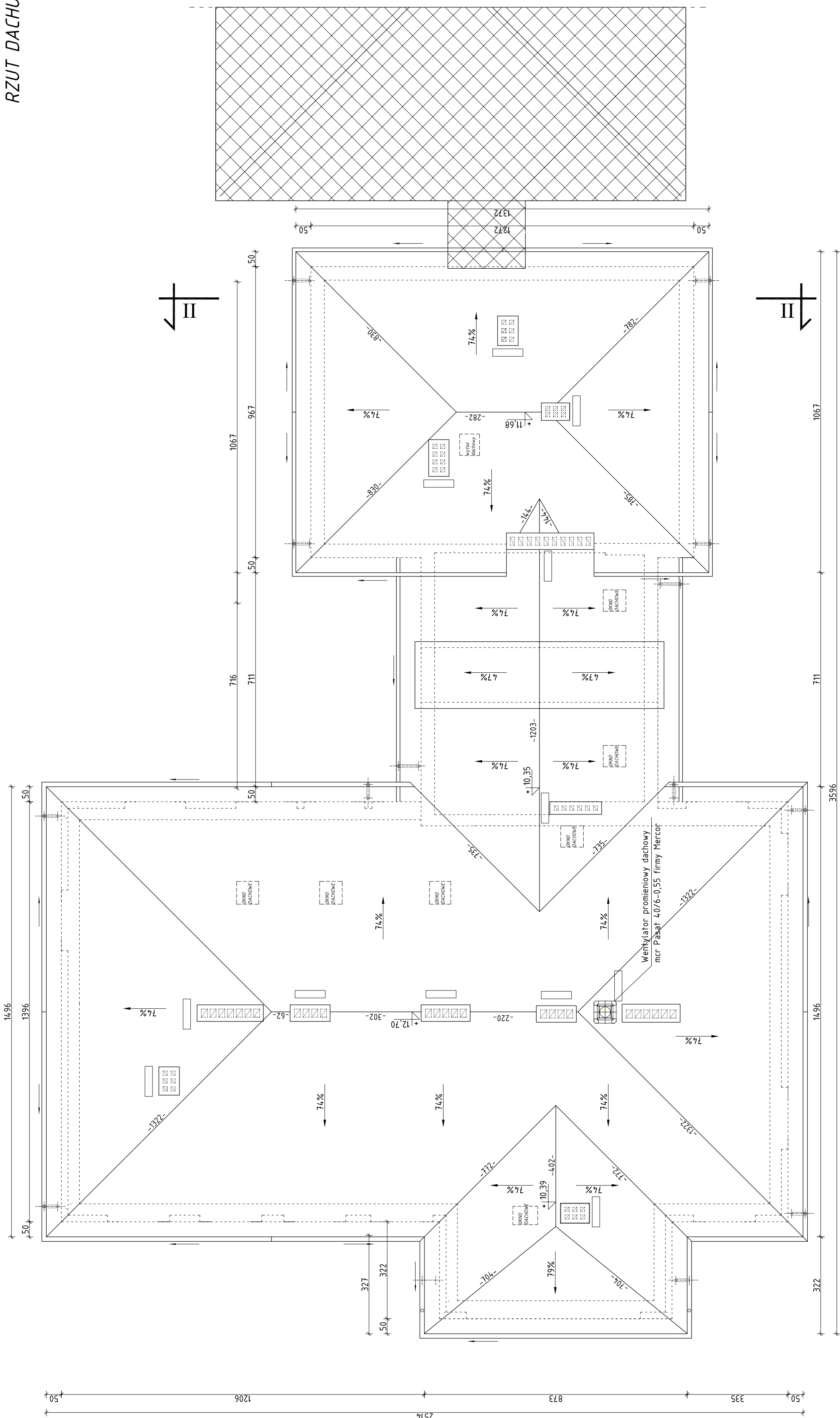
OMIS SC
 Wiesław Szczepkowski OMIS SC
 ul. Kobylnicka 8
 07-401 Ostrołęka
 tel./fax. +48 (23) 769 10 55
 omis@omis.pl
 NIP: 758 105 05 16
 Regon: 559796358

Oddział przy Interell S.A.
 ul. Kobylnicka 8
 07-401 Ostrołęka
 tel./fax. +48 (23) 764 03 07
 interell@omis.pl

w w w . o m i s . p l

| | | | |
|--------------------|---|-------------|--------------|
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU-A4 |
| Adres inwestycji: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | RZUT II PIĘTRA (PODDASZA) | | |
| | linię i nazwisko; nr uprawnień | podpis: | |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Pęza; Wa-450/01 | | |
| | tech. bud. Anna Chetstowska | | |
| Sprawdzający: | | | |
| Ostrołęka | czerwiec 2015 roku | skala 1:100 | rew. 00 |

RZUT DACHU



Niniejszą dokumentacja jest uzupełnieniem i należy rozpatrywać ją łącznie z opracowaniem
"Modernizacja i rozbudowa SOSZ-W" z listopada 2009 roku
- pozwolenie na budowę NR 31/13 z dnia 4 marca 2013r

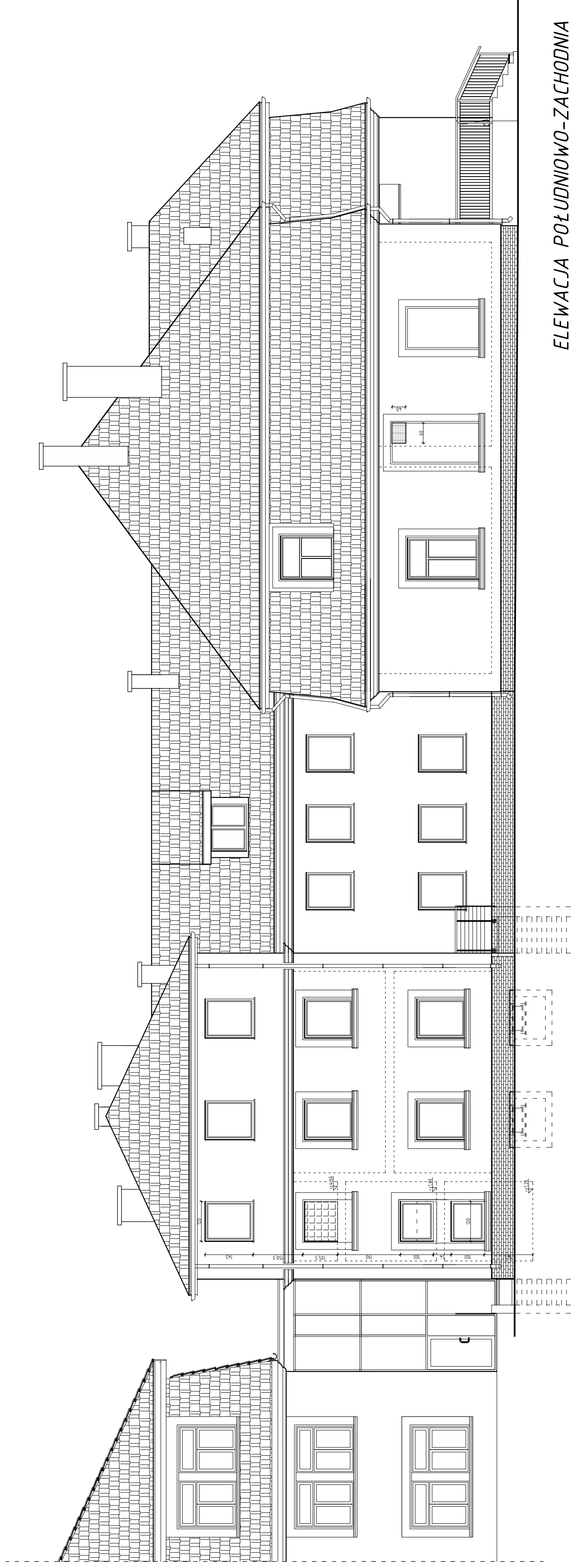
Wiesław Szczepkowski OMIS SC
ul. Kobrzeńska 8
01-232 Warszawa
tel./fax: +48 (23) 769 10 55
omis@omis.pl
NIP: 758 105 05 16
Regon: 559765358

Office przy Interell S.A.
ul. Chałubińskiego 11
07-401 Ostrołęka
tel./fax: +48 (29) 764 03 07
interell@omis.pl

W W W O M I S P I

OMIS SC

| | | | |
|-------------------------------|--|-------------|--------------|
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU-A5 |
| Adres inwestycji: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 203T5 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | RZUT DACHU | | |
| imię i nazwisko; nr uprawnień | | podpis: | |
| Zespół projektowy: | mgr. inż. arch. Marek Peza; Wa-450/01 | | |
| Tech. bud. Anna Chęstowska | | | |
| Sprawdzający: | | | |
| Ostrołęka | czerveniec 2015 roku | skala 1:100 | rew. 00 |



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



Władysław Szczepkowski OMIS SC

ul. Kolejowa 8
07-401 Ostrołęka
tel./fax: +48 (29) 769 10 55
omis@omis.pl

Oddział przy InterCell S.A.
ul. Kolejowa 8
07-401 Ostrołęka
tel./fax: +48 (29) 764 03 07
intercell@omis.pl

Regon: 550705358

W W O M I S P I

| | | | |
|-------------------------------|--|----------|--------------|
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU - A7 |
| Adres inwestycji: | Dziątka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 potożona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | ELEWACJA | | |
| Imię i nazwisko; nr uprawnień | | podpis: | |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Pęza; Wa-450/01 | | |
| Sprawdzający: | tech. bud. Anna Chetstowska | | |
| Ostrołęka | - | | |
| czerwiec 2015 roku | | | |
| skala 1:100 | | | rew. 00 |

| ZESTAWIENIE OKIEN | | SYSTEM ODDYMIAJĄCY KLATKI SCHODOWEJ K2 | | OKNA Z OPRACOWANIA 2009r | |
|------------------------|--|--|----------------------|--------------------------|----------------------------|
| | | okno oddymiające | okna napowietrzające | | |
| Symbol witrny | 00oddL45z | 02 | 02 | 01 | okna dachowe Velux GGL 304 |
| Symbol w proj. z 2009 | 02 | 02 | 02 | 01 | |
| Widok z przodu | | | | | |
| Symbol na rzucie | | | | | |
| Szerokość | 120 | 120 | 120 | 90 | 78 |
| Wysokość | 145 | 100 | 100 | 50 | 98 |
| Rozmiar Szer. x Wys. | 120,0x145,0 | 120,0x100,0 | 120,0x100,0 | 90,0x50,0 | 78x98 |
| poziom spocznika -1,25 | - | - | 1 | 4 sztuki w piwnicy | |
| poziom spocznika +1,66 | - | 1 | - | | |
| poziom spocznika +4,66 | 1 | - | - | | |
| Ilość | 1 | 1 | 1 | 4 | 7 |
| Uwagi | <p>kał otwierania okna na zewnątrz 45° - górą</p> <p>kał otwierania okna na zewnątrz 30° - dołem</p> <p>profile PVC - wzmacniane, kolor profili biały</p> <p>U-1,3[W/(m2*K)] pakiet dwuszybowy</p> <p>szkła selektywne,</p> <p>okna - wskaźnik całkowitej przepuszczalności energii słonecznej $g_{max} \leq 0,35$</p> <p>okien system oddymiania zarządzany jest przez centralę sterowania oddymianiem, system uruchamiany jest poprzez czujkę dymową, alarmowy przycisk oddymiania, zewnętrzne urządzenie wyzwalające</p> <p>przy oknach potacowych i wyłazie dachowym należy wymienić izolacja p.wilgociowa rylna odwadniająca</p> | | | | |

| | | | |
|--|---|----------------------------|--------------|
| <p>Władysław Szczepkowski OMISS SC ul. Kocbrzeńska 8 07-401 Ostrołęka tel./fax: +48 (29) 769 10 55 omiss@omiss.pl NIP: 758 105 05 16 Regon: 550705358 intercall@omiss.pl</p> | | <p>W w w o m i s s p l</p> | |
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU - A8 |
| Adres inwestycji: | Dziątka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 potożona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | ZESTA WIENIE ŚLUSARKI I STOLARKI | | |
| | Imię i nazwisko; nr uprawnień | podpis: | |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Pęza; Wa-650/01 | | |
| Sprawdzający: | tech. bud. Anna Chetstowska | | |
| Ostrołęka | czerwiec 2015 roku | skala 1:100 | rew. 00 |

| ZESTAWIENIE DRZWI Z OPRACOWANIA 2009 | | D. ZEWNĘTRZNE | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|
| DRZWI ALUMINIOWE | | DRZWI ALUMINIOWE | |
| Symbol | D1 EI30 | DD1 EI30 | DD2-EI60 * |
| Symbol w proj. z 2009 | DW1 | DW1 | DW1 |
| Widok z przodu | | | |
| Schemat na rysunku | | | |
| Szerokość skrzydła | 90 | 120 | 80 |
| Wysokość skrzydła | 200 | 200 | 200 |
| Szer x Wys otworu | 102x206 | 151x210 | 92x206 |
| Rozmieszczenie | L P | L P | L P |
| poziom -2,42 | - | - | - |
| poziom +0,00 | 4 2 | - | - |
| poziom +3,27 / +3,90 | 4 3 | - | - |
| poziom +6,33 / +1,40 | - | 1 | - |
| Ilość | 8 5 | 1 1 | 4 1 |
| Uwagi | <p>skrzydło drzwiowe z ognioodpornej, pełnej płyty wiórowej, stanowiącej wypełnienie, do której po obwodzie z 3 stron, doklejona jest listwa drewniana,</p> <p>poszycie skrzydła stanowi płyta HDF</p> <p>kolor skrzydeł drzwiowych mocca, ościeżnica 100x54mm -kolor mocca</p> <p>Drzwi DD1 EI30* (szt.1) ujęte jako DW1-EI30 w projekcie do pozwolenia na budowę nr 31/13 z dn.4.03.2013</p> <p>Drzwi DD1 EI30* (prawe szt.1) z wypełnieniem pełnym - sala gimnastyczna</p> | | |
| | kolor profili szary, przeszkłone | | |
| | drzwi przeciwpożarowe wyposażone w samozamykacz | | |
| | drzwi metalowe profil ciężki skrzydło z blachy stalowej, | skrzydło z pełnej pt. wiórowej, | skrzydło z pełnej pt. wiórowej, |
| | malowane proszkowo kolor brązowy | samozamykacz | samozamykacz |
| | kolor mocca, | kolor mocca, | kolor mocca |
| | tuleje wentylacyjne | | |

Uwagi :

- Wyposażenie drzwi istniejących (powodujących zawężenie korytarzy po otwarciu) w samozamykacz 8 lewych, 9 prawych.
- Drzwi projektowane przeciwpożarowe również wyposażone w samozamykacz (zawiasowe lub nadrzwiowe)
- Przyjęta w projekcie szerokość skrzydła należy rozumieć jako szerokość światła przejścia.
- Grubość skrzydła nie może pomniejszać minimalnej wartości światła przejścia, ustalono minimalne szerokości światła przejścia - 90cm.
- W drzwiach dwuskrzydłowych światło przejścia skrzydła główne min. 90cm.
- W celu zamontowania drzwi w ścianach istniejących należy wykonać przekucia (poszerzenia) otworów i podwyższenie nadproży.
- Wszystkie połączenia i oparcie profili systemowych, uszczelki, akcesoria, odwodnienie wykonac zgodnie z instrukcją warsztatów i montażow producenta, dostosowując do obowiązujących norm (EN, PN, ewentualnie DIN) oraz założeń projektowych.
- W miejscach gdzie istnieje możliwość ościeżnic obelnowe, w pozostających miejscach ościeżnic przyłogowe z maskownica
- Wyłaz dachowy przyjęto o wymiarach min. 85x85cm np.Velux VL1033 - 1 sztuka

OKIENNY SYSTEM ODDYMIANIA - przyjęto wg wzorów obliczeń mcr OSO

Klatka schodowa K2 - powierzchnia użytkowa 13,8m².

powierzchnia czynna klap dymowych Acz=5% powi. rzutu poziomego klatki -wg Pr-PN-B-02877-4 Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła.

Acz=5% z 13,8m²=0,69m² -przyjęto okno o wymiarach wewnętrznej ościeżnicy okna 105x130cm (120x145cm- 00oddL45z)

Acz = Ageom. x Cvo ; gdzie Acz-powierzchnia czynna oddymiania, Ageom-powierzchnia geometryczna, Cvo-współczynnik przepływu

1,05x1,30=1,365 Acz=1,365 x 0,52=0,71 0,69 < 0,71 - przyjęte wymiary okna oddymiającego i jego kał otwierania przyjęto wtaściwie

OKNA NAWIETRZAJACE - jw. przyjęto wg wzorów obliczeń mcr OSO

dotywy powietrza Ag=Ageom*30%Ageom, gdzie Ageom=1,05x1,35=1,365 - powierzchni oddymiania; Ag=1,365*0,4095= 1,7745

powierzchnia napowietrzania okna określana jako geometryczna Aig=L*(B+H) lub A2g=B*H, przy czym należy przyjmować wartość mniejszą A1g lub A2g

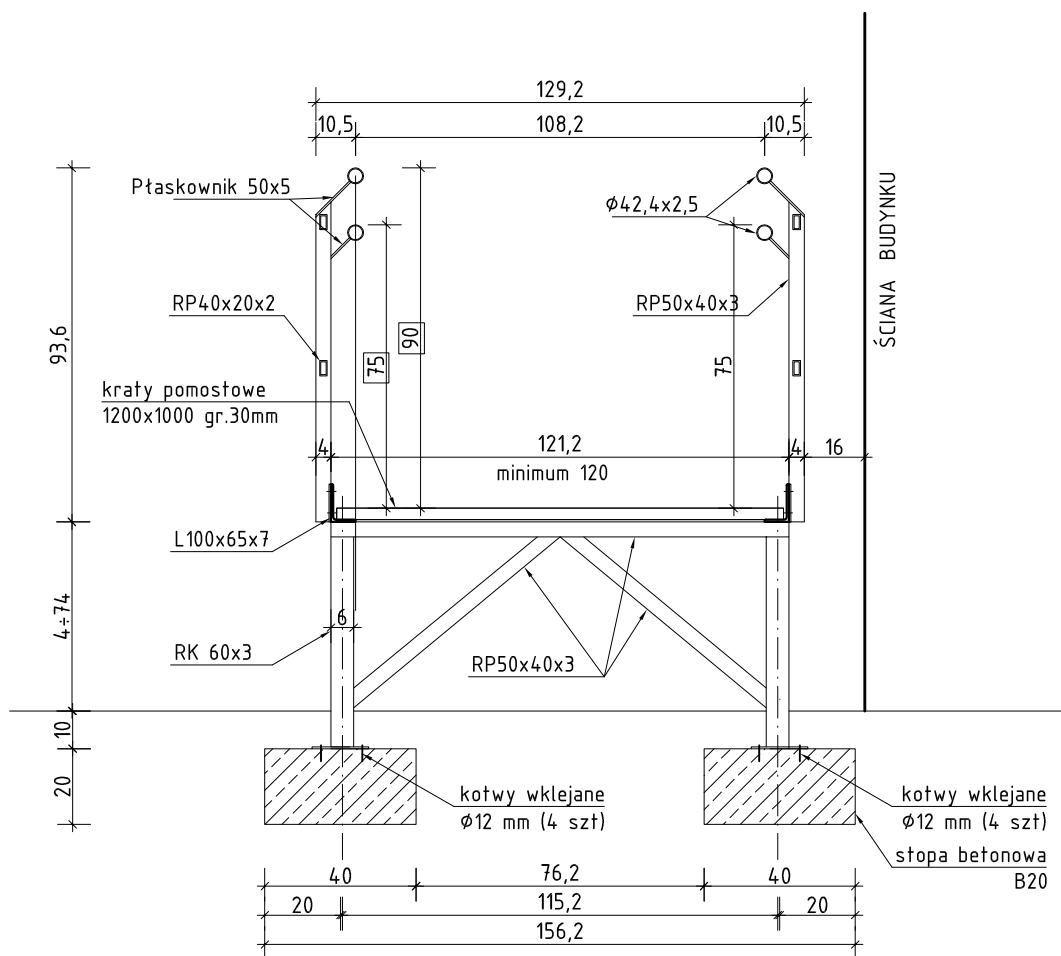
gdzie B, H, wymiary wewnętrzne ościeżnicy okna, L- odległość skrzydła (w pozycji otwartej) od ościeżnicy

A1g=0,47x(1,05+0,85)= 0,47*1,9= 0,89 lub A2g= 1,05x0,85= 0,89 ; Ag=2xA1g= 2x0,89= 1,78 Ag=1,78 ;

1,77+1,8 - przyjęte wymiary okien napowietrzających i ich kał otwierania przyjęto wtaściwie

PRZEKRÓJ POPRZECZNY PRZEZ POCHYLNIĘ

skala 1:20



* wymiary oznaczone obramowaniem: **xx** należy traktować jako nieprzekraczalne minimum



OMIS SC

Wiesław Szczepkowski OMIS SC
ul. Kolobrzaska 8
07-401 Ostrołęka
tel./fax. +48 (29) 769 10 55
omis@omis.pl
NIP: 758 105 05 16
Regon: 550705358

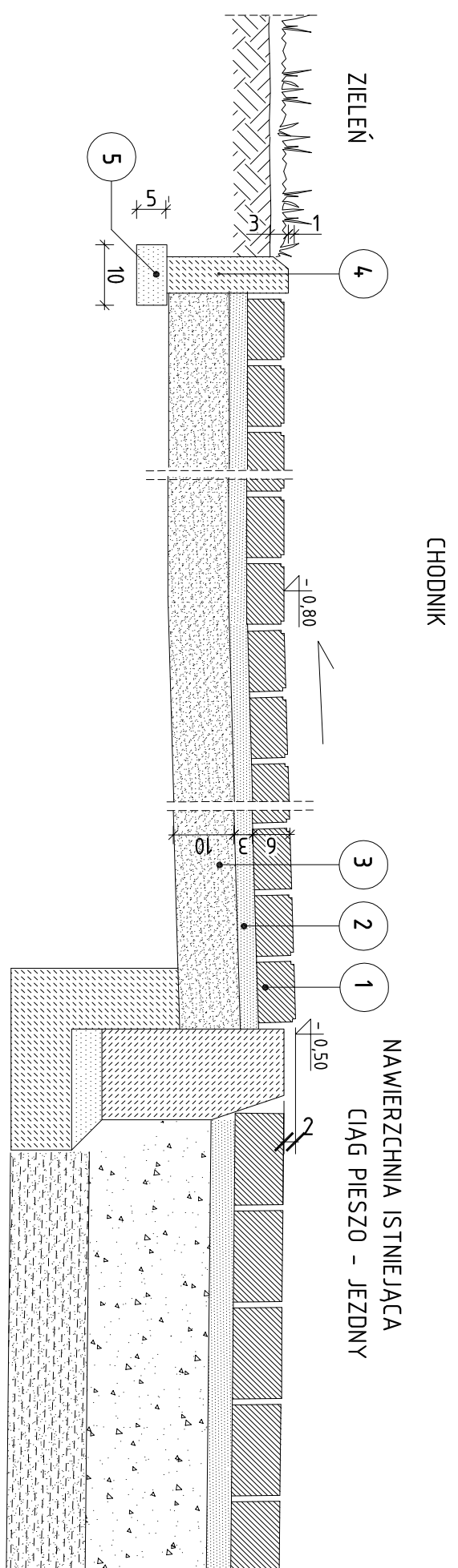
Oddział przy Intercell S.A.
ul. Armii WP 21
07-401 Ostrołęka
tel./fax. +48 (29) 764 03 07
intercell@omis.pl

www.omis.pl

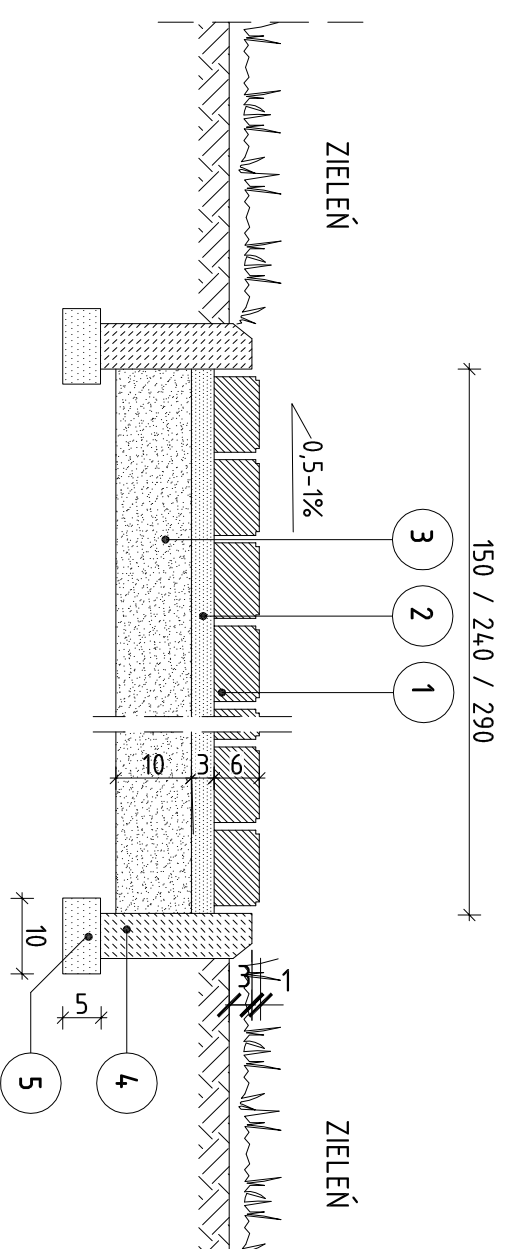
| | | | |
|--------------------|--|------------|--------------|
| Inwestor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU - A10 |
| Adres inwestycji: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | PRZEKRÓJ PRZEZ POCHYLNIĘ | | |
| | Imię i nazwisko; nr uprawnień | podpis: | |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Pęza; Wa-450/01 | | |
| | tech. bud. Anna Chęstowska | | |
| Sprawdzający: | - | | |
| Ostrołęka | czerwiec 2015 roku | skala 1:20 | rew. 00 |

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI
Z KOSTKI BETONOWEJ


Powierzchnia z kostki -132,2m²
57,3m²+58,0m²+16,9m²

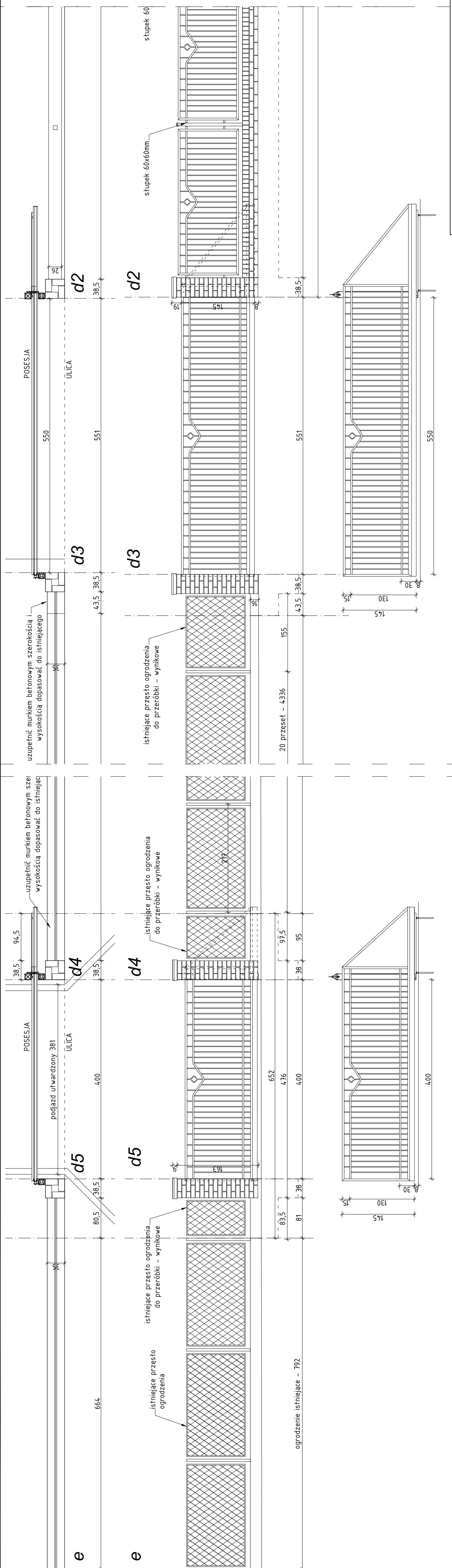


PRZEKRÓJ POPRZECZNY



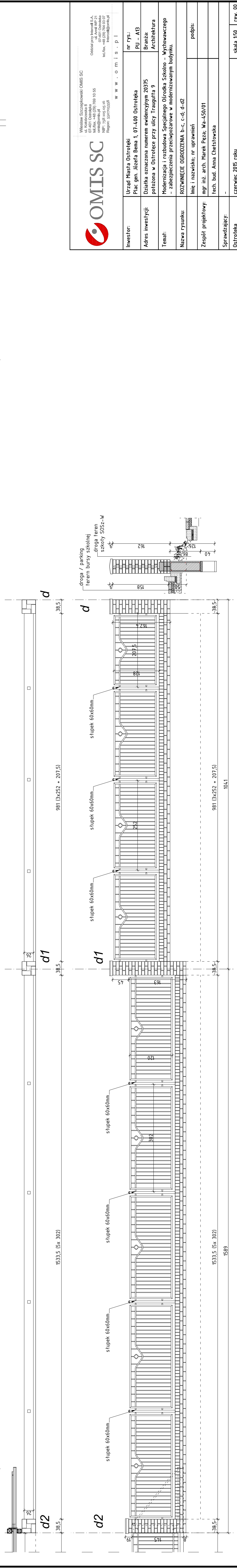
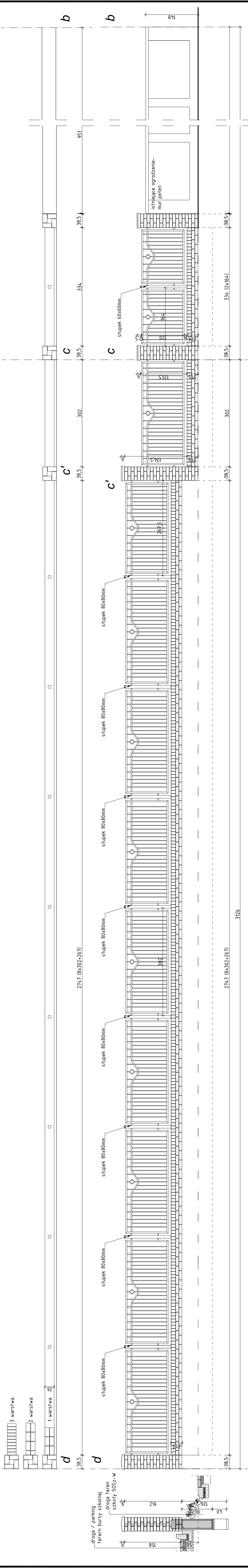
- LEGENDA:
1. BETONOWA KOSTKA BRUKOWA typu "HOLLAND", kolor szary, gr.6 cm.
 2. PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA 1:3.
 3. PODBUDOWA Z PIASKU o gr.10 cm po zagęszczeniu.
 4. OBRZEŻE CHODNIKOWE 6x20 cm.
 5. PODSYPKA PIASKOWA.


| | | | |
|--|--|-------------------------------|--------------|
|  <p>Wiesław Szczepkowski OMISS SC ul. Kobořaska 8 07-401 Ostrołka tel./fax: +48 (29) 769 10 55 omiss@omiss.pl NIP: 758 105 05 16 Regon: 550705358</p> <p>Oddział przy Intercell S.A. ul. Armii WP 21 07-401 Ostrołka tel./fax: +48 (29) 764 03 07 intercell@omiss.pl</p> <p>w w w . o m i s s . p l</p> | | | |
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołka | nr rys.: | PU - A11 |
| Adres inwestycji: | Dziątka oznaczona numerem ewidencyjnym 20315 potożona w Ostrołce przy ulicy Traugutna 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ | Imię i nazwisko; nr uprawnień | podpis: |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Peza; Wa-450/01 tech. bud. Anna Chęstowska | | |
| Sprawdzający: | - | | |
| Ostrołka | czerwiec 2015 roku | skala 1:10 | rew. 00 |



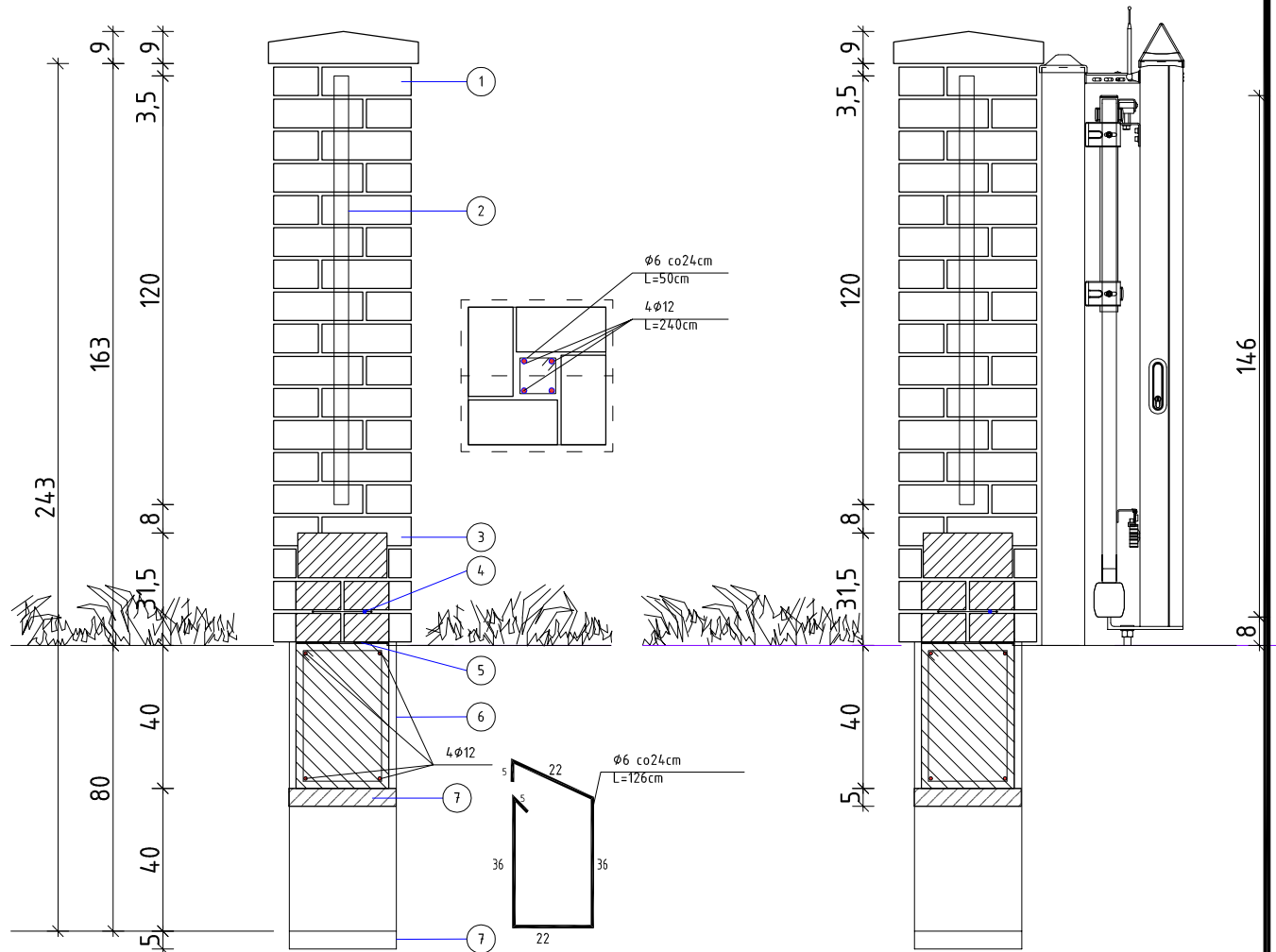
Wiesław Szczepkowski OMIS SC
 ul. Kocobrzaska 8
 07-401 Ostrołęka
 tel./fax: +48 (29) 769 10 55
 omis@omis.pl
 NIP: 758 805 05 16
 Regon: 530795558
 w w w . o m i s . p l

| | | | |
|--------------------|---|--|--------------|
| Inwestor: | Urząd Miasta Ostrołęki | nr rys.: | PU – A12 |
| Adres inwestycji: | Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | Branża: | Architektura |
| Temat: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego – zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | |
| Nazwa rysunku: | ROZWIINIĘCIE OGRODZENIA d2-d3, d4-d5-e | imię i nazwisko; nr uprawnień | |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Peza; Wa-450/01 | tech. bud. Anna Chęcińska | |
| Sprawdzający: | - | - | |
| Ostrołęka | czerwiec 2015 roku | skala 1:50 | rev. 00 |




OMIS SC
 Władysław Szczepiński OMIS SC
 ul. Kołobrzeka 8
 07-401 Ostrołęka
 tel./fax: +48 (29) 704 03 07
 omis@omis.pl
 NIP: 798 105 05 16
 Regon: 507935358
 www.omis.pl

| | | | |
|---------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU - A13 |
| Adres inwestycji: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe i modernizowanym budynku. | Nazwa rysunku: | ROZWIĄZANIE OGRÓDZENIA b-c, c-d, d-d2 |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Peza; Wa-450/01 | imię i nazwisko; nr uprawnień: | podpis: |
| Sprawdzający: | tech. bud. Anna Chetstowska | | |
| Ostrołęka | czerwiec 2015 roku | | skala 1:50 rew. 00 |



1. Słupek z wibroprasowanej cegły betonowej, tępanej 250x125x80mm żółtej – elewacyjna, zakończony daszkiem betonowym gładkim, dwuspadowym 420x420mm w kolorze grafitowym, wg asorymentu producenta cegły tępanej.
2. Panel ogrodzenia – wzór LUX AW.10.53 wysokość 120cm,
3. Podmurówka ogrodzenia z wibroprasowanej cegły betonowej, tępanej 250x125x80mm, żółtej, ostatnia warstwa układana na rolkę,
4. Przewiązki – pręty stalowe ocynkowane $\phi 6$ mm, zaginane na końcach. stosować również do łączenia cokołu ze słupkami klinkierowymi,
5. Izolacja pozioma fundamentu – papa,
6. Fundament ogrodzenia, beton zbrojony
7. Chudy beton gr.5cm na podsypce piaskowej



OMIS SC

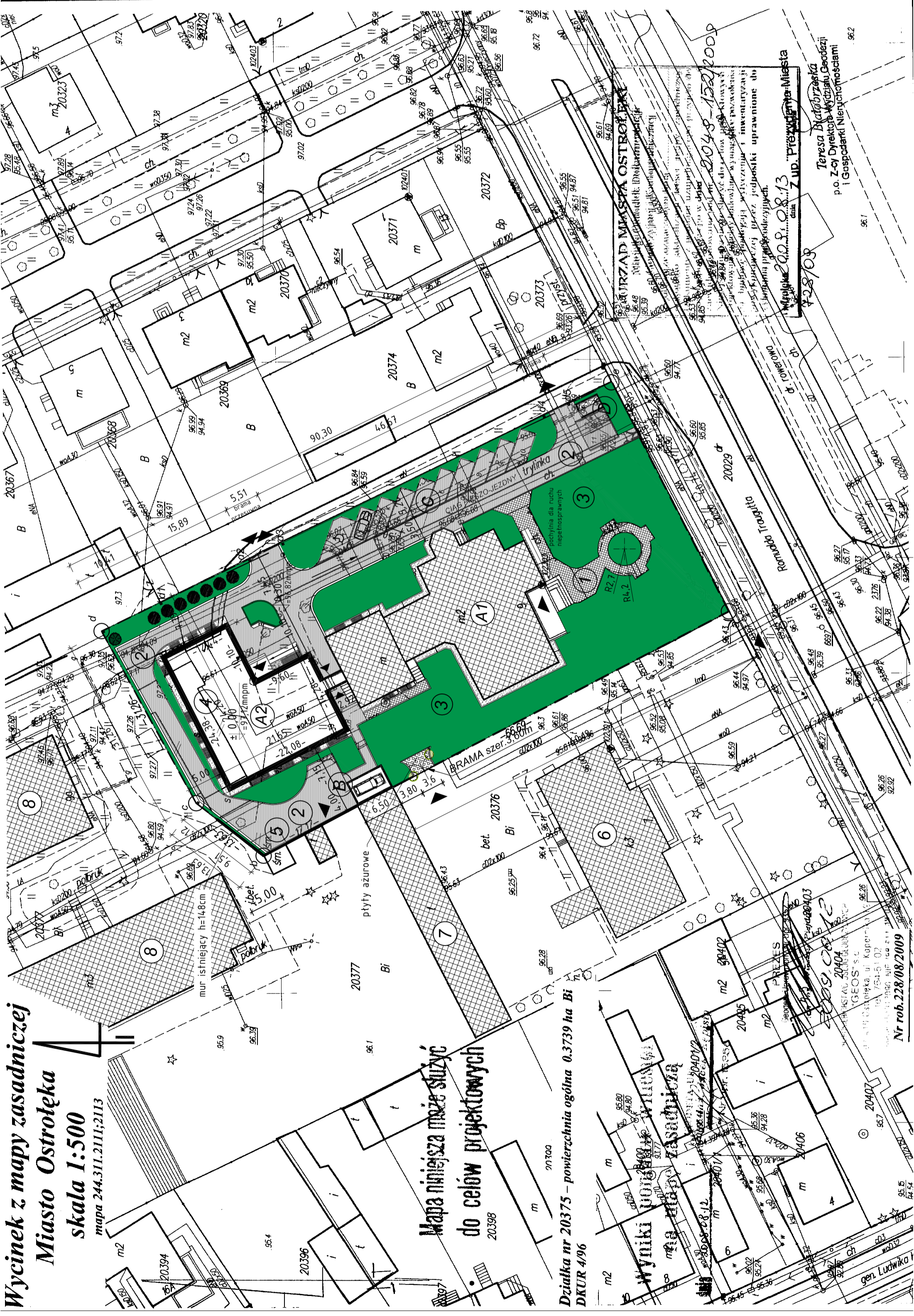
Wiesław Szczepkowski OMIS SC
 ul. Kolobrzeska 8
 07-401 Ostrołęka
 tel./fax. +48 (29) 769 10 55
 omis@omis.pl
 NIP: 758 105 05 16
 Regon: 550705358

Oddział przy Intercell S.A.
 ul. Armii WP 21
 07-401 Ostrołęka
 tel./fax. +48 (29) 764 03 07
 intercell@omis.pl

www.omis.pl

| | | | |
|--------------------|--|------------|--------------|
| Investor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU – A14 |
| Adres inwestycji: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego - zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | DETAL SŁUPKA OGRODZENIA | | |
| | Imię i nazwisko; nr uprawnień | podpis: | |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Pęza; Wa-450/01 | | |
| | tech. bud. Anna Chęstowska | | |
| Sprawdzający: | - | | |
| Ostrołęka | czerwiec 2015 roku | skala 1:20 | rew. 00 |

**Wycinek z mapy zasadniczej
Miasto Ostrołęka
skala 1:500
mapa 244.311.2111;2113**



**Mapa niniejsza może służyć
do celów projektowych**

**Działka nr 20375 – powierzchnia ogólna 0.3739 ha Bi
DKUR 4/96**

**Wyniki Prac
Biura Inżynierskiego
Mapa zasadnicza**

Nr rob. 228/08/2009

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR EWID. 20375 skala 1:500

INWESTOR: URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI Pl. Gen. J. Bema 1
07-410 OSTROŁĘKA
TEMAT: MODERNIZACJA I ROZBUDOWA BUDYNKU SPECJALNEGO OŚRODKA
SZKOLNO-WYCHOWAWCZEGO – zabezpieczenie przeciwpożarowe w
modernizowanym budynku.
LOKALIZACJA: Działka o numerze ewidencyjnym 20375,
położona w Ostrołęce, przy ul. Traugutta 9

LEGENDA:

- a b c d :** granice opracowania
obiekty istniejące
obiekty projektowane
obiekty do rozbiórki
- zielen istniejąca / projektowana
nawierzchnie utwardzone istniejące
projektowane / kostka brukowa
nawierzchnia żwirowa
– opaski wokół budynków

OBIEKTY ISTNIEJĄCE NA DZIAŁCE:

- A1 – SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY – w trakcie budowy, pozwolenie na budowę pozwolenie na budowę
Nr 31/13 z dn. 4 marca 2013 roku (WAB.6710.7.2013 wydana przez Prezydenta Miasta Ostrołęki)
A2 – SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY – modernizowany, objęty opracowaniem zabezpieczeń p.pożarowych
B – BUDYNEK GARAŻOWY JEDNOSTANOWISKOWY, w trakcie budowy, pozwolenie na budowę j.w.
C – MIEJSCA PARKINGOWE dla samochodów osobowych (mp-2,50x5,20m)
D – OSŁONA NA KONTENERY NA ŚMIECI

ISTNIEJĄCE ELEMENTY WYPOSAŻENIA DZIAŁKI :

- 1 – PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
2 – ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE
3 – ISTNIEJĄCE TERENY ZIELONE
4 – BUDYNEK GOSPODARCO-GARAŻOWY – poddany rozbiórce
5 – OSŁONA ŚWIETNIKOWA – poddana rozbiórce
OBIEKTY ISTNIEJĄCE NA DZIAŁKACH SĄSIEDNICZ:
6 – BUDYNEK SZKOŁY MUZYCZNEJ
7 – BUDYNEK GARAŻOWY
8 – BUDYNEK INTERNATU

BILANS TERENU:

- powierzchnia działki 20375 / powierzchnia opracowania a,b,c,d,e – 3739,00 m²
- powierzchnia zabudowy – 1114,60m²
- powierzchnia utwardzona istniejąca (ciągi pieszo-jezdne, place, parkingi) – 1003,30m²
- powierzchnia utwardzona projektowana (ciągi pieszel) – 121,30m²
- powierzchnia zieleni – 1382,50m² – minimum 935m²
- powierzchnia opasek żwirowych – 120,00m²



Wiesław Szczepkowski OMIS SC
ul. Kobielińska 8
07-401 Ostrołęka
tel./fax. +48 (29) 789 10 55
omis@omis.pl
NIP: 758 105 05 16
tel./fax. +48 (29) 764 03 07
intercell@omis.pl
Region: 550705358
W W W O M I S . P L

| | | | |
|--------------------|--|-------------------------------|---------------------|
| Inwestor: | Urząd Miasta Ostrołęki Plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka | nr rys.: | PU – Z1 |
| Adres inwestycji: | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 20375 położona w Ostrołęce przy ulicy Traugutta 9 | Branża: | Architektura |
| Temat: | Modernizacja i rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego – zabezpieczenia przeciwpożarowe w modernizowanym budynku. | | |
| Nazwa rysunku: | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- schemat lokalizacyjny ogrodzenia i pochylni | Imię i nazwisko; nr uprawnień | podpis: |
| Zespół projektowy: | mgr inż. arch. Marek Peza; Wa-450/01 | | |
| Sprawdzający: | tech. bud. Anna Chęstowska | | |
| Ostrołęka | czerwiec 2015 roku | | skala 1:500 rew. 00 |

Urząd Miasta Ostrołęki
Wzrost i rozwój
2009/08/13
Teresa Blachutka
p.o. Z-cy Dyrektora Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami