

## UMOWA Nr WD.271.2.2019

W dniu ..... 2019 roku w Ostrołęce pomiędzy:

**Miastem Ostrołęka, 07-400 Ostrołęka, plac gen. J. Bema 1, NIP 758-21-42-002,**  
reprezentowanym przez :

**Pana Łukasz Kulika** - Prezydenta Miasta Ostrołęki,  
zwanym dalej w tekście „Zamawiającym”,

a .....  
prowadzącymi działalność gospodarczą pod firmą:.....  
zwanym(a) dalej w tekście „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

#### PODSTAWA ZAWARCIA UMOWY

1. Podstawą zawarcia umowy stanowi wynik postępowania na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zmianami) o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie zapytania cenowego.
2. Integralnym składnikiem niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy z dnia .....

### § 2.

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **badanie właściwości i równości wbudowanej masy mineralno-asfaltowej na skrzyżowaniu al. Jana Pawła II, ulicy Blachnickiego i drogi wewnętrznej w Ostrołęce (rondo 100-lecia Odzyskania Niepodległości).**
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji wszystkich robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 za wynagrodzeniem, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.
3. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
4. Strony oświadczają, iż Zamawiający udzielił Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji dotyczących przedmiotu umowy.

### § 3.

#### WYMAGANY ZAKRES BADAŃ I FORMA DOKUMENTACJI

1. Wymagany zakres badań zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....
2. Wykonawca sporządzi na podstawie wykonanych pomiarów i badań, analiz operat zwany w dalszej części umowy dokumentacją, zawierający:
  - 1) protokół pobrania próbek do badania,
  - 2) sprawozdania z badania próbek wyciętych z nawierzchni,
  - 3) sprawozdanie z porównanie składu próbek do recepty laboratoryjnej,
  - 4) graficzną lokalizację miejsc pobrania próbek oraz wykonania pomiaru poprzecznego dla warstwy ścieralnej,
  - 5) protokół z przeprowadzenia badania równości planografem
  - 6) tabelę zawierającą zestawienie pomiarów poprzecznych
3. Badania należy wykonać na podstawie norm i innych przepisów technicznych aktualnych na dzień 30 października 2018 r.

4. Dokumentacja powstała na podstawie przeprowadzonych badań, pomiarów powinna zawierać m.in.: tabele, wyniki, opracowania, mapę z lokalizacją miejsc pobrania próbek oraz pomiarów równości poprzecznej.
5. Przedmiot umowy wykonany zostanie w całości za pomocą środków technicznych i materiałów Wykonawcy.
6. Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych środków technicznych i materiałów aktualny certyfikat, deklarację, atest lub aprobatę techniczną na każde żądanie Inspektora Nadzoru.
7. Wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki i materiały do realizacji zamówienia.
8. Zapewnienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym podczas realizacji zamówienia należy do wykonawcy

#### **§ 4.**

##### **TERMIN REALIZACJI**

1. Termin realizacji zadania do **30 kwietnia 2019 roku**.
2. Strony dopuszczają przedłużenie terminu wykonywania zakresu zlecenia o czas opóźnienia spowodowany przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opóźnienia powstałe z przyczyn leżących po jego stronie w wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy, w tym za podmioty, którymi posługuje się w celu jej wykonania.
4. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek opóźnień Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o przyczynach opóźnień. Wykonawca ma obowiązek uczynić wszystko, by opóźnienie zmniejszyć, a także współdziałać z Zamawiającym celem zmniejszenia opóźnień.

#### **§ 5.**

##### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
  - 1) zabezpieczenie terenu robót z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia, utrzymania terenu w stanie umożliwiającym komunikację, zapewnienie niezbędnych przejść, ładu i porządku na terenie objętym robotami, staranne oznakowanie robót,
  - 2) terminowe wykonanie robót,
  - 3) wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego,
  - 4) zapewnienie materiałów i sprzętu koniecznych do realizacji niniejszej umowy,
  - 5) zapewnienie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa ruchu drogowego i bezkolizyjnej komunikacji drogowej w trakcie prowadzonych prac w terenie,
  - 6) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji spełniającej wymogi zamawiającego,
  - 7) doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu robót po wykonanych robotach,
  - 8) w trakcie wykonywania robót w terenie objętym zakresem na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:
    - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników stron i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
    - b) szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
    - c) szkody wynikające ze zniszczenia własności osób trzecich spowodowanej działaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy.

2. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez Niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie BHP i niezbędne uprawnienia odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac.
3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym przez Kodeks cywilny.
4. Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową.

#### **§ 6.**

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie dokumentacji niezbędnej do realizacji zakresu nalecenia:
  - planu zagospodarowania z zaznaczonym zakresem zlecenia,
  - recepty laboratoryjnej MMA warstwy ścieralnej,
  - przekrojów poprzecznych jezdni dla zakresu zadania,
- 2) zapewnienie obecności Inspektora Wydziału Dróg podczas pobierania próbek z nawierzchni,
- 3) dokonywanie odbioru przedmiotu zamówienia.

#### **§ 7.**

#### **NADZÓR NAD PRACAMI**

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy będzie .....
2. Jako koordynatora z ramienia Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków służbowych wyznacza się pracownika Wydziału Dróg Pana Jarosława Szurpickiego.

#### **§ 8.**

#### **ZASADY ODBIORU ROBÓT**

1. Dokumentacja, o której mowa w § 3 ust. 4 zostanie przekazana Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli stron.
2. Zamawiający zastrzega sobie okres 7 dni niezbędnych do sprawdzenia kompletności i poprawności przekazanej dokumentacji oraz zgłoszenia ewentualnych poprawek licząc od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od daty przekazania określonej jako przedmiot umowy dokumentacji nie zgłosi zastrzeżeń wraz z pisemnym uzasadnieniem zastrzeżeń – uważa się, że została ona przyjęta, co stanowić będzie podstawę do sporządzenia protokołu odbioru końcowego.
4. W przypadku stwierdzenia uwag lub poprawek do wykonywanego przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie 7 dni od daty doręczenia powiadomienia lub otrzymania zgłoszenia.
5. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji będzie siedziba zamawiającego.

#### **§ 9.**

#### **WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Niniejsza umowa przewiduje rozliczenie ryczałtowe.
2. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę....., plus podatek VAT...-....., co łącznie stanowi kwotę **brutto** .....zł (słownie: .....PLN).

3. Wartość wynagrodzenia obejmuje cały zakres zlecenia i nie podlega zmianie.
4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku, bez zmiany wynagrodzenia netto.
5. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielenia zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia, zatem nie reguluje sposobu rozliczania tych zaliczek.

#### **§ 10.**

##### **ROZLICZENIE ROBÓT**

1. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez Zamawiającego i Inspektora Wydziału Dróg.
2. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
3. Zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu należności na rachunek wskazany przez Wykonawcę.

#### **§ 11**

##### **RĘKOJMIA i GWARANCJA**

1. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady dokumentacji zmniejszającej jej wartość lub użyteczność z uwagi na potrzeby z jej korzystania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za przeprowadzenie badań i sporządzenie protokołów z badań oraz pomiarów nie zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami na dzień 30 października 2018 roku.
3. Wady stwierdzone w okresie gwarancji zostaną usunięte w ciągu 14 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia, na koszt wykonawcy.
4. Okres gwarancji wynosi 12 miesięcy od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
- 5.

#### **§ 12.**

##### **UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót, objętych niniejszą umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - 1) roboty objęte niniejszą umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym również ruchem pojazdów mechanicznych.

#### **§ 13.**

##### **KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach :

- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia naliczony od umownego terminu zakończenia robót wymienionego w § 4 ust. 1,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2.
  4. Naliczone kary za opóźnienie łącznie nie mogą przekraczać 50% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2.
  5. Za opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawcy przysługują odsetki zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość faktycznie poniesionych szkód i utraconych korzyści przekracza wysokość kar umownych.
  7. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy.
  8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.
  9. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy spowodowanych także okolicznościami innymi, niż zawinione zachowanie (zaniechania) Wykonawcy.

#### **§ 14.**

#### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia,
  - 2) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, pomimo wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania,
  - 3) w wyniku wszczętego przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 5) ogłoszona zostanie upadłość lub rozwiązana zostanie firma Wykonawcy.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1 pkt. 1-5 odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie określonym w ust. 2 w przypadku, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio



nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

4. Odstąpienie od umowy przez Strony winno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust.1 pkt 1-6 i ust. 3 niniejszego paragrafu i musi zawierać uzasadnienie.
5. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren robót i opuścić go w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie później, niż w terminie 5 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy,
  - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, a także należące do Zamawiającego urządzenia, materiały i inne opracowania, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną sporządzoną przez niego lub na jego rzecz dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie później, niż w terminie 5 dni roboczych od odstąpienia od umowy,
  - 3) w terminie 5 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny, Odbiór robót zgodnie z § 8 niniejszej umowy,
  - 4) Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu od umowy poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót,

## **§ 15.**

### **ZMIANY W UMOWIE**

1. W trakcie realizacji umowy, jej postanowienia mogą ulec zmianom, przy czym zmiany mogą dotyczyć:
  - 1) terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
    - b) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynikają z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
    - c) okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. warunków atmosferycznych, kolizji utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych w literach a-c, termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności,
  - 2) wysokości ceny brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia,

W trakcie realizacji przedmiotu umowy, strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
  - 3) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
  - 4) rozszerzenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi

- 5) zmiany zakresu rzeczowo-finansowego zamówienia w przypadku wystąpienia obiektywnych okoliczności skutkujących koniecznością zmiany w trakcie realizacji umowy zakresu rzeczowo – finansowego robót.
2. Zmiana może być dokonana przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 4 ust. 1, na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach wymienionych w ust.1. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.

#### **§ 16.**

##### **INFORMACJA PUBLICZNA**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 1330), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Tajemnice Wykonawcy stanowią informacje nie podane do publicznej wiadomości, w odniesieniu do których Wykonawca podjął działania do zachowania ich w tajemnicy.

#### **§ 17.**

##### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Na zbycie swoich zobowiązań przez Wykonawcę na rzecz innych podmiotów musi być wyrażona pisemna zgoda Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawa zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Zakazuje się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
6. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Umowa niniejsza zawiera 7 ponumerowanych i parafowanych stron.

**Zamawiający :**

**Wykonawca:**