PAK SP. Z O.O.

egz. nr: 1

PRACOWNIE ARCHITEKTURY i KRAJOBRAZU
07- 410 OSTROŁĘKA ul. SKRYTA 15
nr identyfikacyjny VAT - 758 - 000 - 14 - 44

tel. kom.: 0 604 226 499

EGZEMPLARZ ARCHIWALNY

Temat:

ZAGOSPODAROWANIE SKWERU przy ul. Narutowicza w Ostrołęce

Faza opracowania:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA SKWERU PROJEKT ZIELENI

Inwestor:

MIASTO OSTROŁĘKA
Plac Gen. Józefa Bema 1
07-410 Ostrołęka

Lokalizacja:

Ostrołęka, ul. Narutowicza
działki nr ewid. 60515/1, 61599/2 i 61600/5

Autorzy opracowania:	Uprawnienia proj.	Podpisy:
projektant: **mgr inż. arch. Wojciech Zawarto** **opracowanie:** **mgr inż. Justyna Dąbrowska** *architekt krajobrazu* **mgr inż. arch. Karolina Gogołek**	St.-626/83 specjalność architektoniczna	mgr inż. arch. Wojciech Zawartko uprawnienia budowlane NR St-626/83 Mazowiecka Okręgowa Izba Architektów Nr MA - 1172

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE
REPRODUKCJA WZBRONIONA

sierpień 2012 r.

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI:

			nr strony:
I.	STRONA TYTUŁOWA		1
II.	SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI		2
III.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA		3
IV.	INFORMACJA O ZASADACH BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANYCH		4
V.	OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		6
VI.	CZĘŚĆ GRAFICZNA		
rys. nr 1	- zagospodarowanie skweru	1:500	12
rys. nr 2	- układ nawierzchni i elementów małej architektury	1:100	13
rys. nr 3	- układ nawierzchni i przekrój przez nawierzchnię	1:20	14
rys. nr 4	- projekt zieleni	1:100	15
VII. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			16
VIII. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA			17

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Niniejszy PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA SKWERU zlokalizowanego na działkach nr ewid. 60515/1, 61599/2 i 61600/5 przy ul. Narutowicza w Ostrołęce - został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Wojciech Zawartko
uprawnienia projektowe nr St-b26/83
Mazowiecka Okręgowa Izba
Architektów Nr MA - 1172

mgr inż. arch. Wojciech Zawartko
uprawnienia projektowe St.-626/83
specjalność architektoniczna

PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANYCH

OBIEKT: SKWER PRZY UL. NARUTOWICZA W OSTROŁĘCE

ADRES: Ostrołęka
ul. Narutowicza, róg Wyspiańskiego

NR DZIAŁEK: 60515/1, 61599/2 i 61600/5

INWESTOR: MIASTO OSTROŁĘKA
Plac Gen. Józefa Bema 1
07-410 Ostrołęka

AUTOR OPRACOWANIA: mgr inż. arch. Wojciech Zawartko
uprawnienia nr St.-626/83
specjalność architektoniczna

- **BHP przy wykonywaniu robót ziemnych:**
  Przed rozpoczęciem wykonywania robót ziemnych na terenie budowy, tam, gdzie znajdują się instalacje takie jak: kable elektryczne, przewody gazowe, wodociągowe i sieci kanalizacji sanitarnej, należy uzyskać zgodę od odpowiednich instytucji na sposób wykonywania robót.
  W przypadku odkrycia przewodów podczas prowadzenia robót ziemnych – należy bezzwłocznie przerwać prace do chwili ustalenia ich pochodzenia i właścicieli.
  Wykopy należy zabezpieczyć barierkami i tablicami informacyjnymi.

- **Wykopy wąskoprzestrzenne w gruncie zwartym (glina, ił z gliną)** nie głębsze niż 1,0m, można wykonywać bez zabezpieczenia deskowaniem, jeśli wykopy są krótkotrwałe (nie dłużej niż 5 dni);
  Wzdłuż wykopu, po obydwu jego stronach należy pozostawić wolny pas szerokości 0,5 m, na którym nie wolno składować ziemi z urobku lub materiałów budowlanych;
  Wykopy można wykonywać ręcznie lub sprzętem mechanicznym (koparkami);

- **Podczas wykonywania prac ziemnych sprzętem mechanicznym należy zachować następujące warunki:**
  - koparki lub inny sprzęt mechaniczny mogą obsługiwać tylko osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i przeszkolenia z przepisów BHP;
  - koparka powinna być ustawiona stabilnie;
  - podczas wykonywania wykopu należy zachować szczególną uwagę przy nabieraniu urobku na łyżkę, załadunku na przyczepę i obrotach łyżką;
  -

- **BHP przy robotach ciesielskich:**
  - elementy drewniane z rozbiórki należy oczyścić z zaprawy lub betonu; ponadto należy powyciągać z nich wszystkie gwoździe;

- podczas robót ciesielskich na wysokościach – należy zaopatrzyć się w odpowiednie linki i pasy bezpieczeństwa;
- pomosty na których pracują cieśle na wysokości powyżej 1,0 m – powinny mieć barierki wysokości 0,6 i 1,0 m, oraz odbojnice;
- roboty ciesielskie można wykonywać na pomostach pełnych;
- na pomostach nie można prowadzić takich prac jak: rąbanie siekierą, cięcie piłą;
- prace na wysokościach mogą wykonywać cieśli posiadający odpowiednie świadectwa dopuszczenia do tych prac;

mgr inż. arch. Wojciech Zawartko
uprawnienia projektowe NR St-626/83
Mazowiecka Okręgowa Izba
Architektów RP MA - 1172

mgr inż. arch. Wojciech Zawartko
uprawnienia projektowe St.-626/83
specjalność architektoniczna

OPIS TECHNICZNY

I. INWESTOR:

MIASTO OSTROŁĘKA
07-410 Ostrołęka Pl. Gen. Józefa Bema 1;

II. LOKALIZACJA:

Ostrołęka
ul. Narutowicza, róg Wyspiańskiego
działki nr ewid.: 60515/1, 61599/2 i 61600/5

III. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Umowa zawarta między Inwestorem – Miastem Ostrołęka a Wykonawcą – Pracowniami Architektury i Krajobrazu „PAK" sp. z o.o. w Ostrołęce;

IV. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Projekt zagospodarowania skweru przy ul. Narutowicza w Ostrołęce wraz z projektem zieleni.

V. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:

Teren będący przedmiotem opracowania znajduje się w Ostrołęce przy ul. Narutowicza sąsiedztwie Wyspiańskiego, na terenie osiedla o zabudowie jednorodzinnej. Jest to prostokątny plac przy ulicach otoczony z trzech stron drogą wewnętrzną i budynkami jednorodzinnymi.
Obecnie działki nie są zagospodarowane. Znajduje się tam trawnik. Od strony północno - wschodniej do terenu przylega niezagospodarowane działki o nr ewid. 60515/2, 61599/3 i 61600/6. Od północno – zachodniej i południowej znajdują się drogi osiedlowe.

VI. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PRZESTRZENNYCH:

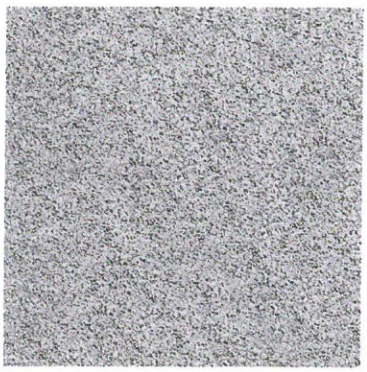
Na omawianym terenie zaprojektowano skwer do wypoczynku biernego i czynnego dla mieszkańców osiedla. Zaprojektowano wyposażenie skweru w ławki, kosze na śmieci, stół do gry w szachy, urządzenia outdoor fitness. Zaprojektowano również zieleń izolacyjną i towarzyszącą oraz nawierzchnię utwardzoną z kostki betonowej.

VII. PROJEKTOWANE ELEMENTY WYPOSAŻENIA PLACU:

NAWIERZCHNIA UTWARDZONA PLACU:

- **kostka brukowa** fazowana o prostokątnym kształcie, o wymiarach 10x20 cm, gr. 6 cm, w kolorze piaskowym – układ kolorystyki nawierzchni pokazano w części graficznej projektu;

- **kostka brukowa** fazowana o prostokątnym kształcie, o wymiarach 10x20 cm, gr. 6 cm, w kolorze szarym – układ kolorystyki nawierzchni pokazano w części graficznej projektu;



- **obrzeża betonowe** 6x20 cm, w kolorze szarym, na podsypce piaskowej o grubości 5 cm;

ŁAWKI Z OPARCIEM I PODŁOKIETNIKAMI – 4 szt. – o wymiarach 74x58x180 cm, siedzisko i oparcie z listew z drzewa iglastego pokryte lakierobejcą w kolorze „orzech", odlew z żeliwa lakierowanego w kolorze grafitowym, przymocowane na stałe do podłoża zgodnie z instrukcją producenta;

KOSZE Z DASZKIEM – 4 szt. – ze stali lakierowanej w kolorze grafitowym, przymocowane na stałe do podłoża zgodnie z instrukcją producenta;

STÓŁ DO GRY W SZACHY – 1 szt. – o wymiarach 180x180x76 cm, konstrukcja wykonana z betonu B 30, zbrojonego drutem Ø8; blat szlifowany i zaimpregnowany specjalnym lakierem; wersja do gry w karty, obrzeża i narożniki okala aluminiowy profil o zaokrąglonych krawędziach, siedziska wykonane z listew dębowych pokryte lakierobejcą w kolorze „orzech";

URZĄDZENIA OUTDOOR FITNESS – bezobsługowe urządzenia sprawnościowe odporne na warunki atmosferyczne, wykonane ze stali, malowane proszkowo farbami epoksydowymi w kolorze szarym i zielonym;

1. **BIEGACZ I ORBITEK**

2. WIOŚLARZ I PRASA NOŻNA

3. WAHADŁO I TWISTER

4. KOŁA TAI CHI DUŻE I MAŁE

VIII. PROJEKT ZIELENI:

Do projektowanych nasadzeń wybrano gatunki łatwo dostępne na rynku, odporne na warunki klimatyczne tego regionu oraz warunki miejskie i niezbyt wymagające, co do warunków siedliskowych. Przy doborze gatunkowym roślin uwzględniono również zróżnicowanie nasłonecznienie poszczególnych stanowisk. Przy komponowaniu zestawień różnych roślin wybrano gatunki o urozmaiconym pokroju, wysokości, a także kolorze i fakturze ulistnienia.

W centralnej części zaprojektowano rabatę bylinową – aby stworzyć na skwerze atrakcyjne wnętrze sprzyjające wypoczynkowi i rekreacji.

IX. WSKAZANIA REALIZACYJNE:

a. TRAWNIK

Po ręcznym przekopaniu, oczyszczeniu podłoża z zanieczyszczeń i ukształtowaniu terenu nawieźć 8 cm warstwę ziemi urodzajnej i wykonać trawniki dywanowe siewem z nawożeniem;

b. RABATA BYLINOWA

WYDZIELONA PALISADĄ BETONOWĄ – zaprojektowano obsadzenie tej rabaty trawami, funkią oraz purpurowym berberysem z powierzchnią między roślinami wysypaną drobnymi kamykami płukanymi;

c. DRZEWA I KRZEWY

DRZEWA sadzić do dołów ∅70 i gł. 50 cm z całkowitą zaprawą dołów; pnie drzew przymocować do trzech palików drewnianych wbitych u podstawy; teren wokół drzew przykryć 5 cm warstwą kory;

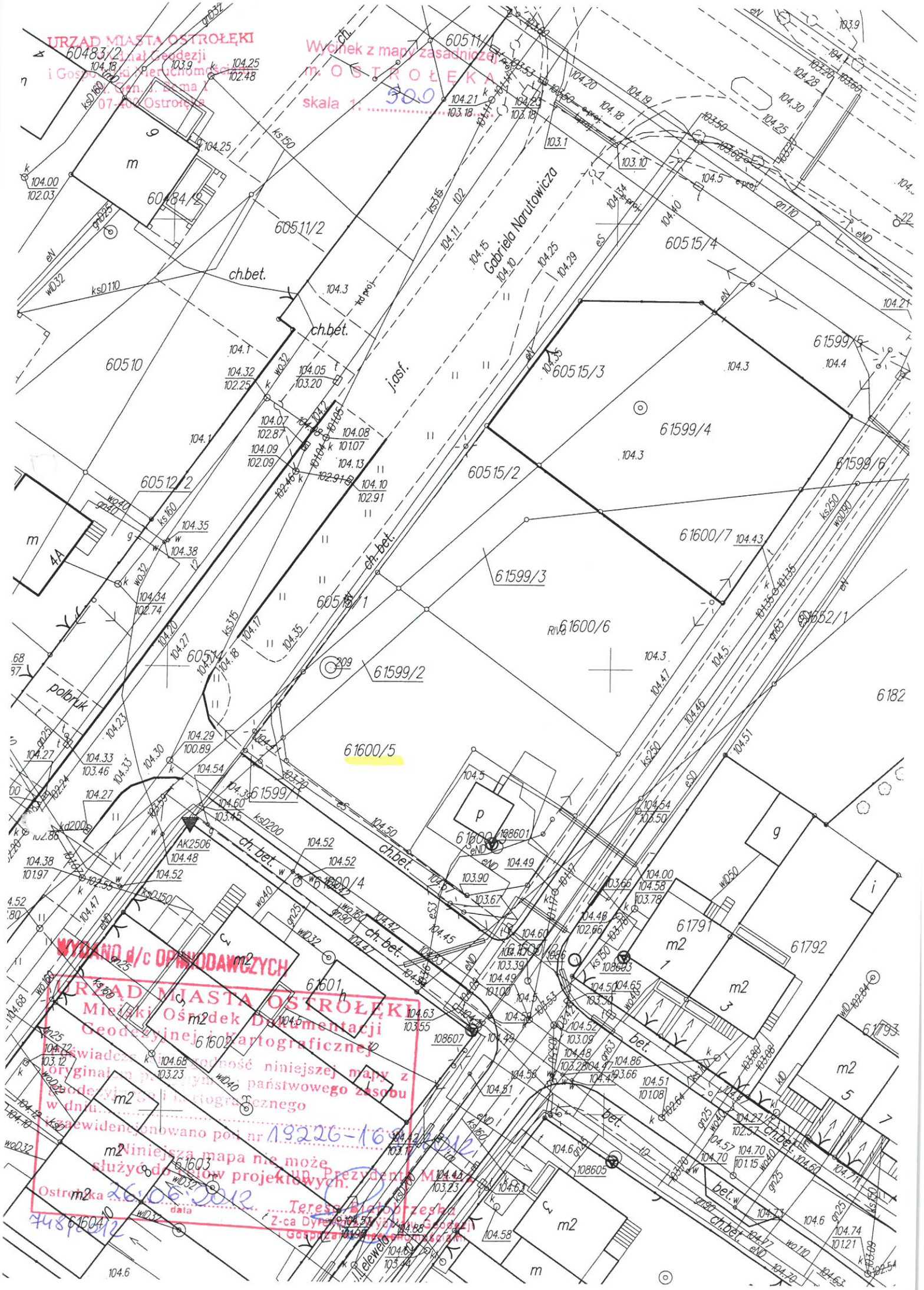
KRZEWY LIŚCIASTE sadzić do dołów ∅30 cm z całkowitą zaprawą dołów; teren wokół krzewów przykryć 5 cm warstwą kory;

UWAGA:
- nawożenie roślin należy rozpocząć w następnym (po posadzeniu) sezonie wegetacyjnym, aby mógł się wzmocnić system korzeniowy;

WYKAZ PROJEKTOWANEGO MATERIAŁU ROŚLINNEGO:

LP.:	NAZWA GATUNKOWA ROŚLIN:	wielkość roślin:	ILOŚĆ (sztuk)
	DRZEWA LIŚCIASTE:		**10 szt.**
	klon pospolity ROYAL RED - *Acer platanoides ROYAL RED*	wysokość drzewa 140-160 cm pojemnik C10Pa	**10 szt.**
	KRZEWY LIŚCIASTE:		**508 szt.**
	berberys Thunberga ATROPURPUREA NANA - *Berberis Thunbergii ATROPURPUREA NANA*	wysokość roślin 20-25 cm pojemnik C2	**237 szt.** co 30 cm
	berberys Thunberga GOLDEN CARPET - *Berberis Thunbergii GOLDEN CARPET*	wysokość roślin 25-30 cm pojemnik C3	**106 szt.** co 75 cm
	dereń biały ELEGANTISSIMA - *Cornus alba ELEGANTISSIMA*	wysokość roślin 40-60 cm pojemnik C3	**88 szt.** co 50 cm w dwóch rzędach na przemian
	tawuła japońska GOLDEN PRINCESS - *Spiraea Japonia GOLDEN PRINCESS*	wysokość roślin 15-20 cm pojemnik C2	**52 szt.** co 30 cm
	tawuła van Houtte'a - *Spiraea van houttei*	wysokość roślin 60-80 cm pojemnik C5	**25 szt.** co 50 cm
	TRAWY I BYLINY		**55 szt.**
	miskant chiński SILBERFEDER - *Miscanthus sinensis SILBERFEDER*	wysokość roślin 100-120 cm pojemnik C7,5	**15 szt.** co 50 cm
	funkia FRACES WILIAMS - *Hosta FRACES WILIAMS*	wysokość roślin 20-30 cm pojemnik C5	**40 szt.** co 40 cm

mgr inż. Justyna Dąbrowska
architekt krajobrazu


URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI
Wycinek z mapy zasadniczej
m. OSTROŁĘKA
skala 1: 500
Gabriela Narutowicza
60511/1
60511/2
60484/2
60483/2
60510
60512/2
60515/1
60515/2
60515/3
60515/4
61599/1
61599/2
61599/3
61599/4
61599/5
61599/6
61600/4
61600/5
61600/6
61600/7
61601
61602
61603
61604
61652/1
61791
61792
61793
polbruk
ch.bet.
j.asf.
AK2506
108601
108603
108605
108607
WYDANO d/c OPINIODAWCZYCH
URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI
Miejski Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu
i zaewidencjonowano pod nr 19226-16/4/2012
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.
Z up. Prezydenta Miasta
Ostrołęka 26.06.2012
data
Teresa Białobrzeska
Z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
748/2012

URZĄD
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Nr ewidencyjny St-626/83

Warszawa, dnia 31 sierpnia 19 83 r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 7, § 13 ust.1 pkt 1 rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

S T W I E R D Z A M

że Ob. WOJCIECH JACEK Z A W A R T K O s.Andrzeja

magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 03.08.1952 r. Grodziec

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności a r c h i t e k t o n i c z n e j

1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
   a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
   b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.-

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. arch. Edward Fedorowski
Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy

Za zgodność
z oryginałem
mgr inż. arch. Wojciech Zawartko
uprawnienia budowlane NR St-626/83
Mazowiecka Okręgowa Izba
Architektów RP MA - 1172

jw

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wojciech Jacek ZAWARTKO

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **St-626/83**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1172.**

Członek czynny od: 11-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-04-2012 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1172-Y832-8Y62-F12Y-949B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. arch. Wojciech Zawartko
uprawnienia projektowe NR St-626/83
Mazowiecka Okręgowa Izba
Architektów Nr MA - 1172