

U M O W A Nr WD.271.21.2019

W dniu w Ostrołęce pomiędzy :
Miastem Ostrołęka, pl. gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka, NIP 758214002 reprezentowanym przez:

Pana Łukasza Kulika - Prezydenta Miasta

przy kontrasygnacie

Pani Anety Leończyk Skarbnik Miasta

zwanym dalej "Zamawiającym",

a
zwanym dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **projekt wykonawczy wraz z dokumentacją kosztorysową (przedmiary robot, kosztorys ofertowy i inwestorski)** przebudowy linii napowietrznej oświetlenia zewnętrznego na terenie portu rzecznoego w Ostrołęce.
2. Wykonawca podejmuje się realizacji wszystkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1 za wynagrodzeniem określonym w § 5 ust.2 umowy.

§ 2.

TERMIN REALIZACJI

Termin realizacji – dwa miesiące od daty zawarcia umowy.

§ 3.

ZAKRES I FORMA DOKUMENTACJI

Dokumentacja powinna zawierać:

- 1) projekt wykonawczy – 5 egz.,
- 2) szczegółowe specyfikacje techniczne – 2 egz., wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1129).
- 3) przedmiar robót – 2 kpl.
- 4) szczegółowy kosztorys ofertowy i inwestorski – 2 kpl.
- 5) kosztorysy i przedmiary robót wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz.1389),
- 6) inne prace i opracowania wynikające z warunków i uzgodnień, niezbędne do kompletu dokumentacji do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę i umożliwiające wykonanie całego zakresu robót,
- 7) Zamawiający wymaga, aby dokumentacja była sporządzona i przekazana w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD - część opisowa w formacie MS Word, rysunki w formacie PDF.

§ 4.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego, z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami państwowymi i obowiązującymi przepisami.
- 2) Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie uzyska:
 - a) materiały geodezyjne niezbędne do realizacji zamówienia,
 - b) niezbędne warunki, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z ustawy – Prawo Budowlane.
- 3) Wykonawca uzgodni niniejszą dokumentację projektową w wymaganym zakresie z właściwymi służbami.
- 4) Wykonawca na podstawie udzielonego pełnomocnictwa pozyska wymagane decyzje administracyjne,
- 5) Wykonawca dokona na wezwanie Zamawiającego jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich.
- 6) Wykonawca uzyska własnymi staraniami i na własny koszt wszelkie dodatkowych opracowań niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień.

§ 5.

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Wysokość wynagrodzenia strony ustalają na podstawie wybranej przez Zamawiającego oferty.
2. Wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy wyraża się kwotą **zł netto** (słownie:) plus należy podatek VAT 23 % tj. **zł**, ogółem **kwota** **zł brutto** (słownie:).
3. Powyższe wynagrodzenie obejmuje opłaty, koszty zatwierdzenia, uzgodnienia dokumentacji i opinii innych organów niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy.
4. Rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktury VAT, po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy .
5. Faktury będą realizowane w ciągu 21 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 6.

GWARANCJA I WADY DOKUMENTACJI

1. Okres gwarancji wynosi **12 miesięcy** licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady powstałe w okresie gwarancyjnym w możliwe najkrótszym terminie, nie dłuższym niż 5 dni od daty pisemnego ich zgłoszenia.
3. W przypadku nie załatwienia reklamacji w terminie ustalonym w pkt. 2, Zamawiający będzie miał prawo dokonać usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy przez osoby trzecie po uprzednim powiadomieniu i bez utraty praw wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich, zwinionych przez niego uchybień, które zostaną ujawnione w trakcie realizacji inwestycji.

§ 7.

NADZÓR NAD PRACAMI

1. Koordynatorem prac projektowych ze strony Wykonawcy będzie:
2. Koordynatorem ze strony Zamawiającego będzie: Andrzej Podsiadlik.

§ 8.
ODBIÓR PRAC

1. Dokumentacja, o której mowa w §1 ust. 1 zostanie przekazana Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli stron.
2. Osobą uprawnioną do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego ze strony Zamawiającego jest Dyrektor Wydziału - Pani Danuta Krajanowska.
3. Dokumentacja stanowiąca umówiony przedmiot umowy powinna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
4. Zamawiający zastrzega sobie okres 30 dni niezbędnych do sprawdzenia kompletności i poprawności przekazanej dokumentacji oraz zgłoszenia ewentualnych poprawek licząc od daty złożenia dokumentacji w siedzibie Zamawiającego.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od daty przekazania określonej jako przedmiot umowy dokumentacji nie zgłosi zastrzeżeń wraz z pisemnym uzasadnieniem zastrzeżeń – uważa się, że została ona przyjęta, co stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uwag lub poprawek do wykonanego przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie 14 dni od daty doręczenia powiadomienia. W przypadku zgłoszenia Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zgłoszone uwagi i poprawki w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Po dokonaniu stosownych czynności Wykonawca zgodnie z ust.1 przekaże Zamawiającemu poprawioną dokumentację.
7. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.

§ 9.
KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu projektu 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu wykonania przedmiotu umowy. Łączna kwota kar umownych za opóźnienie nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia umownego brutto.
 - 2) za opóźnienie usunięcia wad projektu w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wezwania do ich usunięcia,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie: odstąpienia przez Zamawiającego od umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.
4. Kary umowne Zamawiający potrąci z faktury bez konieczności wzywania Wykonawcy do zapłaty.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§10.
PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca ma obowiązek sprawowania nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub właściwego organu w zakresie:

- 1) stwierdzania w toku wykonania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem.
 - 2) uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Wykonawca w ramach pełnionego nadzoru autorskiego, ma obowiązek bezpłatnie usuwać wady projektowe wykonanych opracowań w okresie przed uzyskaniem pozwolenia na budowę i w okresie jego ważności

§ 11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W razie powstania sporu na tle wykonanej umowy Wykonawca zobowiązany jest przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 30 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
3. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
4. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
7. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: