

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego *
1.	10413	1012	ul. Obozowa. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym.	Na terenie tym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań - tereny zabudowy usługowej (symbol w studium UU) oraz tereny rolne i zieleń naturalna (symbol w studium RZN)	Mieszkaniowe	122,36 zł netto miesięcznie
2.	20767	452	ul. Jana Kilińskiego. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym.	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa w typie staromiejskim (o układzie pierzejowym) (symbol w planie MM/UU.14)	- „ -	85,13 zł netto miesięcznie
3.	20433	253	ul. Żuławska. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol w planie MNU.20)	- „ -	377,56 zł netto rocznie
4.	60566	211	ul. Juliusza Słowackiego. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym.	Na terenie tym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (symbol w studium MNU)	- „ -	179,35 zł netto rocznie

* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Termin płacenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./.