

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Miasta Ostrołęki i Skarbu Państwa,**  
**przeznaczonych do wydzierżawienia w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej**

Nr działki	Właściciel, nr księgi wieczystej	Położenie działki i pow. w ha	Pow. działki przeznaczona do wydzierżawienia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny netto *
30312/43	Skarb Państwa OS1O/00060606/7	ul. ks. A. Pęksy pow. 0,0130	3,26	Przemysł, składy i usługi (7PSU)	Przyłącze kablowe	68,17 zł
30312/44	Skarb Państwa OS1O/00060606/7	ul. ks. A. Pęksy pow. 0,1977	13,71	Przemysł, składy i usługi (7PSU)	Przyłącze kablowe	286,68 zł
30274/10	Miasto Ostrołęka OS1O/00001606/6	ul. ks. A. Pęksy pow. 1,1876	22,50	Parkingi (KP), w ramach jednego obszaru funkcjonalnego – usługi sportu i rekreacji lub przemysł, składy, usługi (1US(PSU)) oraz zieleń parkową (3ZP)	Przyłącze kablowe	470,47
30276/4	Miasto Ostrołęka OS1O/00034758/6	ul. ks. A. Pęksy pow. 15,5955	64,8	Usługi sportu i rekreacji lub przemysł, składy, usługi (symbol w planie 1US(PSU)) oraz pod zieleń parkową (symbol w planie 3ZP)	Przyłącze kablowe	1 354,97 zł
70364	Skarb Państwa uż. wiecz. Miasto Ostrołęka OS1O/00010356/4	ul. Gen. T. Turskiego pow. 24,6518	13,44	Gospodarowanie odpadami (1O)	Przyłącze kablowe	281,03 zł
70332	Skarb Państwa uż. wiecz. Miasto Ostrołęka OS1O/00010356/4	ul. Gen. T. Turskiego pow. 8,6685	6,89	Gospodarowanie odpadami (1O)	Przyłącze kablowe	144,07 zł
70343	Skarb Państwa uż. wiecz. Miasto Ostrołęka OS1O/00010356/4	ul. Gen. T. Turskiego pow. 0,0776	3,09	Gospodarowanie odpadami (1O)	Przyłącze kablowe	64,61 zł
70336	Skarb Państwa OS1O/00067549/8	ul. Gen. T. Turskiego pow. 0,3721	14,52	Tereny kolei (KK)	Przyłącze kablowe	303,61 zł

\*

- czynsz dzierżawny jest iloczynem stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 20,91 zł/m<sup>2</sup> gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod infrastrukturę techniczną, powiększony o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%,
- kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni,
- termin płatności czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./.