

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ  
NA RZECZ JEJ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

<b>Lp</b>	<b>Nr KW dla nieruchomości</b>	<b>Nr działki Pow. w ha</b>	<b>Położenie</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Forma sprzedaży</b>	<b>Oplata za wykup w zł</b>
1.	OS10/00038114/8	20669 o pow. 0,0184	Ostrołęka ul. Mostowa	Działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową.	Nieruchomość stanowi własność miasta Ostrołęki, na której ustanowiono prawo użytkowania wieczystego, zabudowana budynkiem handlowo-usługowym	na własność, na rzecz użytkownika wieczystego	<b>22.500</b> + 23% podatek VAT w kwocie <b>5.175</b>

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.)  
Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) sprzedaż prawa własności może nastąpić wyłącznie na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze umowy cywilnoprawnej.

PREZYDENT MIASTA

*Łukasz Kulik*