

**Zarządzenie Nr 171/2019**  
**Prezydenta Miasta Ostrołęki**  
**z dnia 18 czerwca 2019r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki oraz  
podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm. / oraz § 2 ust. 1 i § 7 ust. 4 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

**§ 1 .**

Postanawia się sprzedać w drodze przetargu nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej [www.moja-ostroleka.pl](http://www.moja-ostroleka.pl) w zakładce pn. „Urząd Miasta Ostrołęki informuje”.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęka.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 171/2019  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 18 czerwca 2019r.  
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej  
własność Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej  
wiadomości wykazu tej nieruchomości

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Nr KW	Nr działki wg ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	*Cena nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł
1.	OS10/000 72346/3	30267/4	670	Ostrołęka ul. 5 Pułku Ułanów	usługi z mieszkalnictwem 1-rodzinnym	niezabudowana	na własność	<b>47.850,00</b>	<b>11.005,50</b>

**UWAGA!** 1. Wycinka drzewostanu znajdującego się w obrębie nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zgody wydanej przez właściwy organ. Koszty wycinki ponosi nabywca nieruchomości.

2. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i fragmenty fundamentów betonowych, w części utwardzona jest kostką betonową.

3. Przez działkę przechodzą przyłącza: kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania i energii elektrycznej, które były doprowadzone do rozebranych budynków. Na działce znajduje się słup oświetleniowy.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

\*Cena nieruchomości została podwyższona o 10 % jej wartości na podstawie § 7 ust. 5 pkt 1 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /.