

16129/04/2015

ZARZĄDZENIE Nr88/2015

PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia16 kwietnia 2015r.

w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego wraz z częściami przynależnymi.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm. / zarządza się, co następuje :

§ 1.

1. Postanawia się oddać w najem za zgodą Wojewody Mazowieckiego (zarządzenie Nr 151 z dnia 26 marca 2015 r.), w drodze bezprzetargowej, lokal użytkowy o powierzchni 20 m², wraz z częściami przynależnymi, znajdujący się w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 5 lat.
2. Postanowienie, o którym mowa w ust.1, jest ważne do dnia 31 sierpnia 2015r.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Wojciechowice”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr ... 88/2015...
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia ... 16. kwietnia 2015r.
w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego
wraz z częściami przynależnymi.

W Y K A Z
lokalu użytkowego przeznaczanego do wynajęcia w drodze bezprzetargowej, na okres 5 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Pow. wynajmowanego lokalu użytkowego wraz z częściami przynależnymi w m ²	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu najmu*
1.	30024/2	388	Ulica I Armii Wojska Polskiego	Nieruchomość przeznaczona jest pod przemysł (symbol w planie 1P) oraz położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej (symbol w planie B4)	20	Prowadzenie centrali telefonicznej	224,00 zł netto

- * - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT, ustalony według obowiązującej stawki.
- Czynsz dzierżawny ulega podwyższeniu w każdym roku, w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez GUS za rok poprzedni.
- Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, do dnia 10 każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm. /.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kstowski