

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OSTROŁĘKI  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

<b>Lp.</b>	<b>Nr KW</b>	<b>Nr działki wg ewidencji gruntów</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Forma sprzedaży</b>	<b>*Cena nieruchomości netto w zł</b>	<b>Podatek VAT 23% w zł</b>
1.	OS10/ 00072346/ 3	30267/8	611	Ostrołęka ul. 5 Pułku Ułanów	usługi z mieszkalnictwem 1-rodzinnym	niezabudowana	na własność	<b>43.670,00</b>	<b>10.044,10</b>

**UWAGA!** 1. Wycinka drzewostanu znajdującego się w obrębie nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zgody wydanej przez właściwy organ. Koszty wycinki ponosi nabywca nieruchomości.

2. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia, w części utwardzona jest kostką betonową.

3. Przez działkę przechodzi przyłącze centralnego ogrzewania, które było doprowadzone do rozebranych budynków.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

\*Cena nieruchomości została podwyższona o 10 % jej wartości na podstawie § 7 ust. 5 pkt 1 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /.